



De vânzare apartament nou cu 3 camere în complexul rezidențial Ioșia



188,639 € (2,515.19 € / mp) TVA inclus



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

7



Supraf. construită

111.9 mp



Supraf. utilă

75.8 mp



Anul construcției

2021

De vânzare apartament nou cu 3 camere în complexul rezidențial Ioșia

Vă propunem spre vânzare un apartament spațios cu 3 camere, situat în Ioșia Residence, pe strada Oneștilor, o locuință luminoasă, elegant amenajată și pregătită să ofere confortul de care ai nevoie zi de zi.

Situat la etajul 7 din 10, apartamentul are o suprafață totală de 85 mp utili și beneficiază de o compartimentare foarte bine gândită.

Holul este generos și oferă numeroase spații de depozitare, livingul este amplu și luminos, cu zonă de dining, iar bucătăria este separată, complet mobilată și utilată. Cele două dormitoare sunt spațioase și complet amenajate, iar cele două băi, una cu cadă și una cu duș, aduc un plus important de confort. Balconul de 9.4 mp completează foarte frumos spațiul, oferind un loc plăcut pentru relaxare și pentru momentele în care îți dorești puțin timp în aer liber.

Întregul apartament a fost amenajat cu atenție la detalii, cu mobilier realizat la comandă și materiale de cea mai bună calitate, perfect integrate în fiecare încăpere. Se vinde complet mobilat și utilat, inclusiv cu electrocasnice, astfel încât noul proprietar să se poată bucura de locuință fără să mai înceapă un proiect de amenajare.

Confortul este completat de încălzirea în pardoseală cu agent termic primar și termostat reglabil, disponibilă pe tot parcursul anului, precum și de videointerfon și cele două lifturi ale imobilului.

Locația este la fel de practică precum locuința și în apropiere regăsim complexul Prima Shops, magazine, supermarketuri, restaurante și serviciile sunt la îndemână, iar parcurile și zonele pentru copii adaugă un plus de valoare.

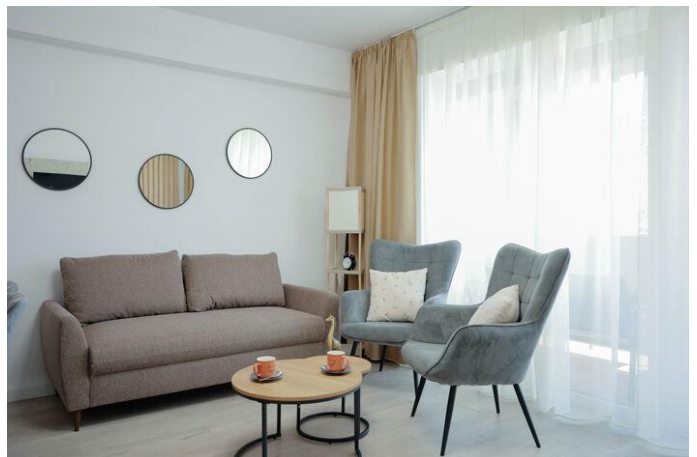
În concluzie, această locuință se remarcă prin echilibrul dintre spațiu generos, design modern și funcționalitate, oferind un ambient în care nu mai este nevoie să adăugați nimic.

Pentru o vizionare, vă stau cu drag la dispoziție.

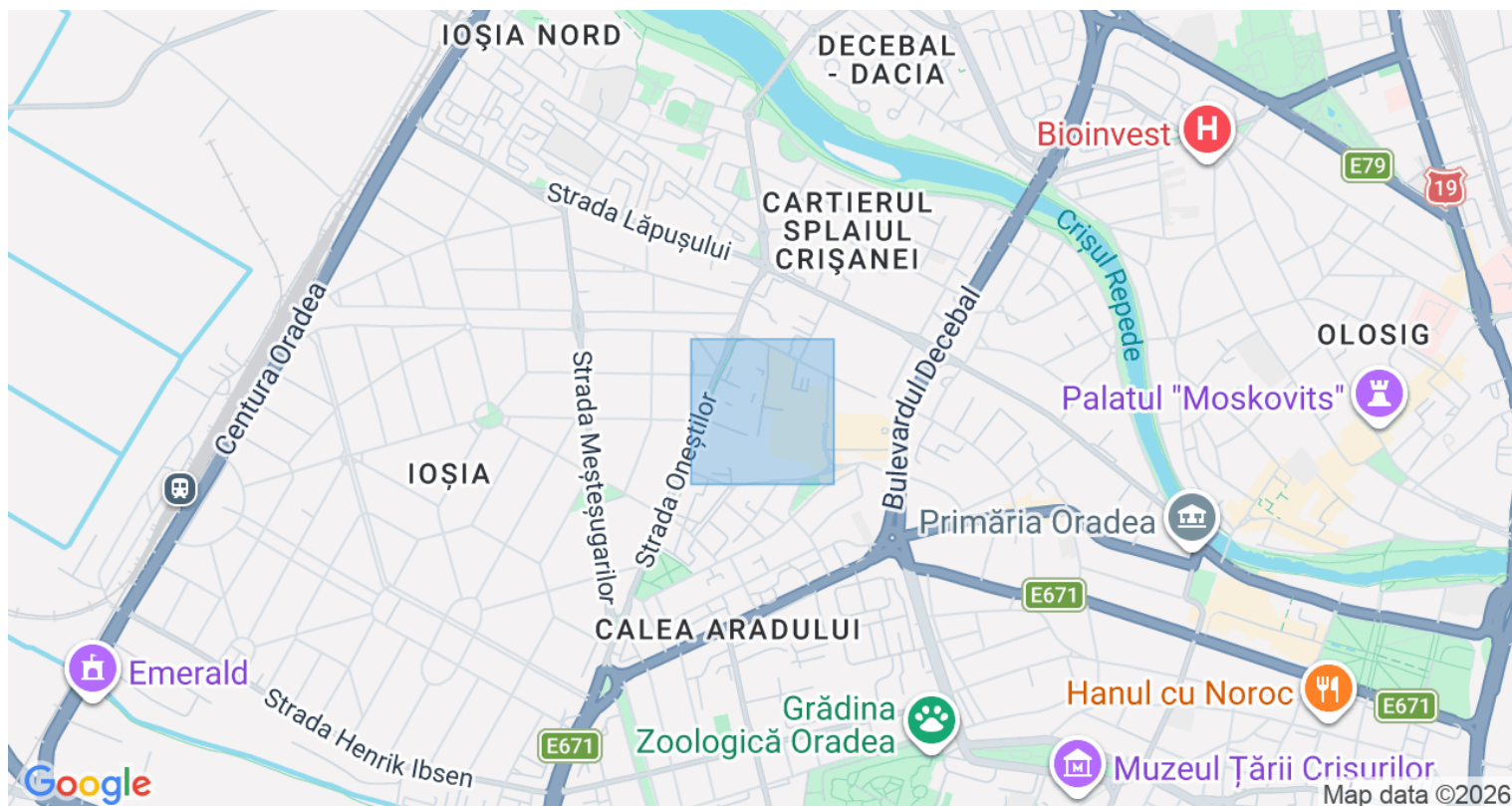
Facilități

- | | | |
|---------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Drumuri Betonate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor căldură | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Anca Negrău

Sales Associate

0745585087

anca.negrau@remax.ro

REMAX Prime Capital

Str. Roman Ciorogariu nr.46

0728 464 646

prime.oradea@remax.ro

