Spațiu comercial de vânzare – Calea București nr. 101, Brașov

224,000 € (3,294.12 € / mp)

Tip imobil	**Bloc de apart.**	Supraf. utilă	**68 mp**
Anul construcției	**1977**		

Spațiu comercial de vânzare – Calea București nr. 101, Brașov

Agenţia imobiliară REMAX Evolution vă prezintă spre vânzare, în sistem de reprezentare exclusivă şi cu comision 0% din partea cumpărătorului:

Spațiu comercial cu suprafața utilă de 68 mp, situat pe Calea București nr. 101, într-o zonă cu trafic intens, lângă Hotelul Golden Time.
Spațiul beneficiază de toate utilitățile necesare: apă, canalizare, curent electric și centrală termică proprie.
Compartimentarea este practică și versatilă:
• vitrină stradală generoasă, cu o lungime de aproximativ 7 metri, ideală pentru expunere;
• acces din hol către două încăperi separate;
• în partea din spate se află încă o cameră, un hol și o baie.
Imobilul este construit în 1977 și este potrivit pentru o gamă variată de activități.
În imediata apropiere funcționează o frizerie și un magazin de prezentare rochii, ceea ce contribuie la un flux constant de potențiali clienți.
Destinații recomandate:
• birouri;
• cabinet medical sau alte activități medicale;
• magazin de prezentare;
• salon de înfrumusețare;
• showroom;
• alte activități comerciale sau de servicii.
Clasa energetică: C
Consum anual specific de energie: 207,95 kWh/m2an
Indice de emisii echivalent CO2: 41,93 kgCO2/m2an
Consum anual specific de energie din resurse regenerabile: 0 Kwh/m2an

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați.

Facilități

Galerie

Localizare

Datele agentului

Adrian Frîncu
Sales Associate

0722346233
adrian.frincu@remax.ro

REMAX Evolution
Calea Bucuresti, nr.10 B
0771 132 402
evolution.brasov@remax.ro