

Spațiu Comercial pe Strada Matei Basarab | București



5,075 € / lună (35 € / lună / mp)



Tip imobil

Clădire birouri



Supraf. utilă

145 mp



Etaj

Parter



Anul construcției

2017



Încăperi

3

Spațiu Comercial pe Strada Matei Basarab | București

Pretul afisat este + 21% TVA

Va propunem spre inchiriere un spatiu comercial situat la parterul unei cladiri moderne, intr-o zona ultracentrala a Bucurestiului, cu acces direct, expunere stradala excelenta si vizibilitate foarte buna.

Configuratia generoasa si flexibila permite adaptarea spatiului pentru o varietate de activitati comerciale, servicii sau functiuni de reprezentare.

Utilizari recomandate:

Showroom premium / luxury

Showroom pentru mobilier, amenajari interioare, corpuri de iluminat, finisaje sau obiecte de design

Sediu si showroom pentru companii medii sau mari de arhitectura si design aflate in proces de extindere

Cafenea de specialitate, cu potential de a deservi atat angajatii din cladire, cat si birourile si locuitorii din zona

Activitati comerciale si servicii

Banca, institutie financiara sau zona de receptie corporate

Alte activitati compatibile cu profilul si configuratia proprietatii

Un plus important al locatiei este prezenta HubDesign, un spatiu bine cunoscut in comunitatea arhitectilor si designerilor de interior, dedicat networkingului, inspiratiei si interactiunii profesionale.

Proprietatea beneficiaza de o pozitionare excelenta in apropierea Pietei Unirii, unul dintre principalele puncte de conexiune pentru transportul public din Bucuresti.

In proximitate se afla:

Piata Unirii

Centrul Istoric

Tribunalul Bucuresti

Biblioteca Nationala

Palatul Parlamentului

Hoteluri, cladiri de birouri si centre de business importante

Caracteristici principale:

Amplasare stradala cu vizibilitate ridicata

Vedere deschisa

Mai multe cai de acces

Spatiu usor adaptabil

Fatada principala din sticla realizata in sistem spider

Fatada secundara cu geamuri termopan si performante ridicate de izolare termica si fonica

Tamplarie cu sistem liftant-glisant

Terase si zone exterioare prevazute cu sistem automat de degivrare

Structura de rezistenta mixta, proiectata inclusiv pentru un comportament antiseismic performant

Posibilitate de conectare la un cos de evacuare independent, un avantaj important pentru anumite activitati din zona HoReCa

Pentru informatii suplimentare, detalii privind spatiul sau programarea unei vizionari, va stam cu placere la dispozitie.

Facilități



Apă



Canalizare

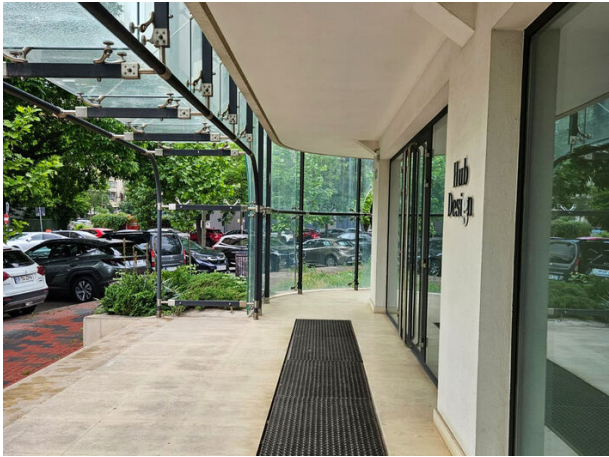
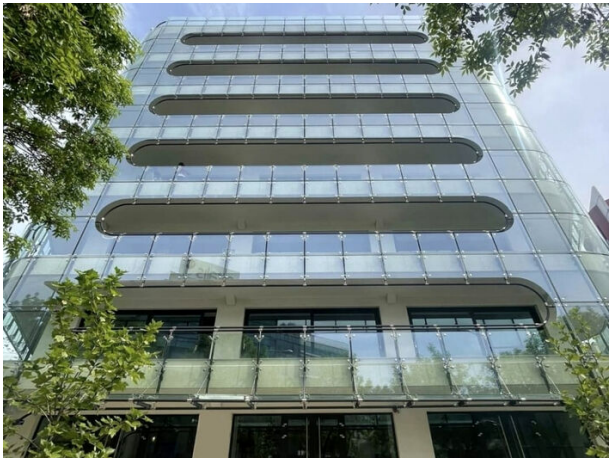


Curent

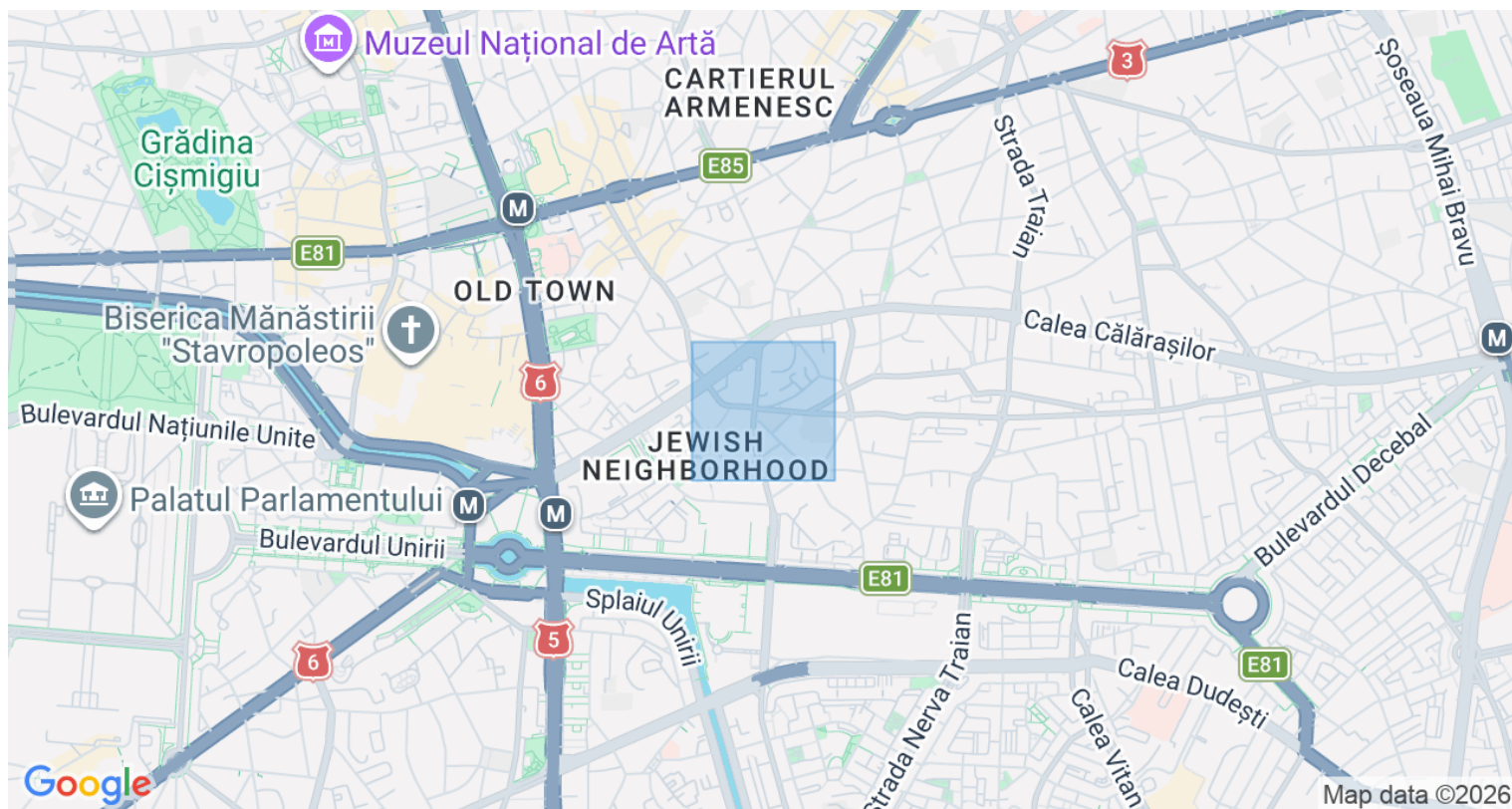


Posibilitate terasă

Galerie



Localizare



Datele agentului



Mihai Tomșeneanu

Sales Associate

0767856612

mihai.tomseneanu@remax.ro

REMAX Quality

Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3

0771612355

quality.bucuresti@remax.ro

