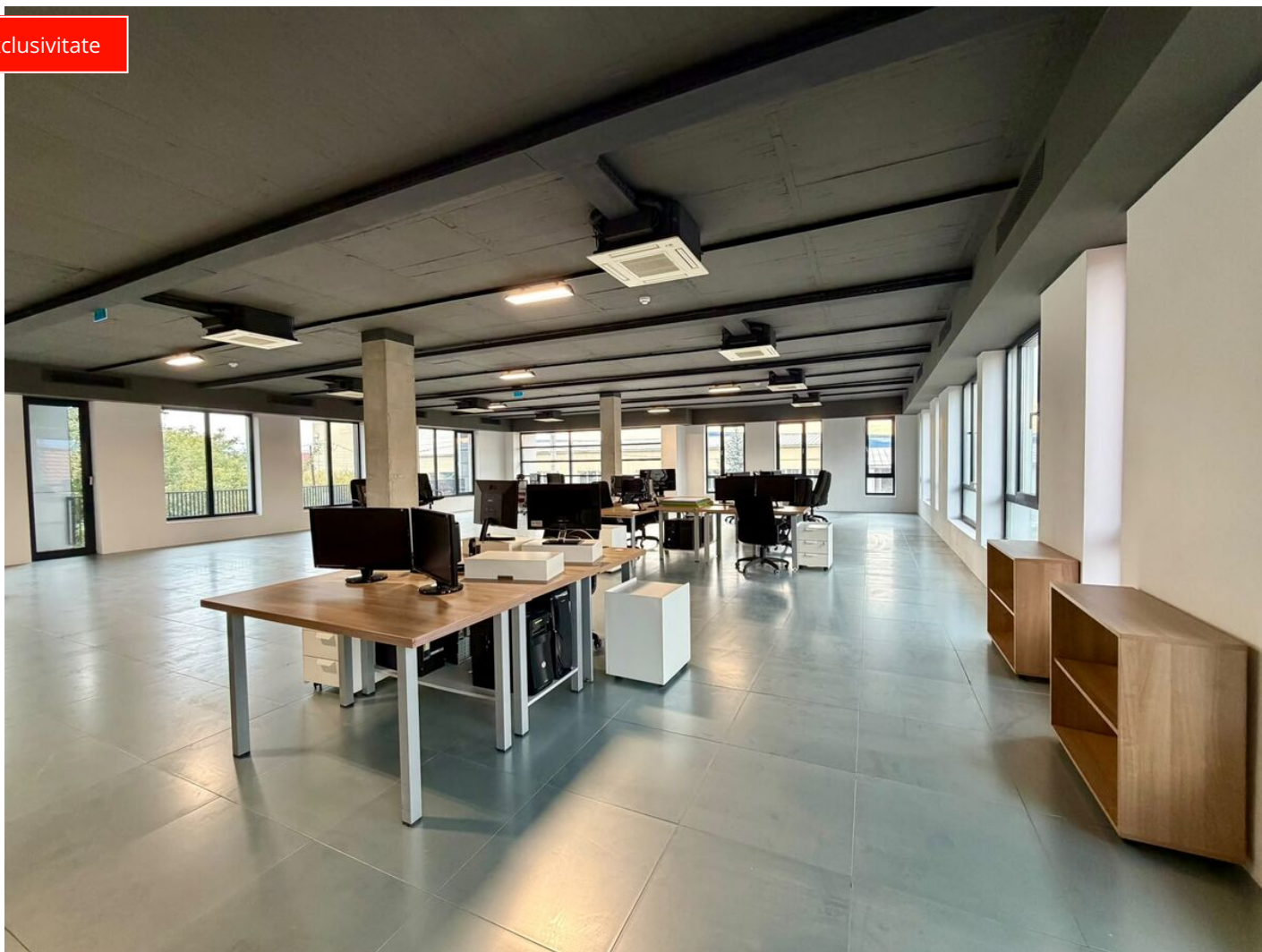


Spațiu de birouri de închiriat în Someșeni, str. Orăștiei

Exclusivitate



1,790 € / lună (8.47 € / lună / mp) TVA inclus



Tip imobil

Clădire birouri



Supraf. utilă

211.31 mp



Etaj

1



Băi

1



Încăperi

1

Spațiu de birouri de închiriat în Someșeni, str. Orăștiei

Vă propunem spre închiriere un spațiu de birouri situat la etajul 1 al unei clădiri de birouri moderne, cu regim de înălțime P + 3, amplasată pe str. Orăștiei, nr. 32, cartierul Someșeni, în zona TRC Park.

Spațiul dispune de o suprafață utilă de 211.31 mp utili, la care se adaugă un balcon de 12.02 mp, fiind potrivit pentru companii care își doresc un sediu într-o clădire de birouri modernă.

Clădirea a fost edificată la standarde ridicate de calitate și beneficiază de:

- sistem de încălzire și răcire cu pompe de căldură
- post de transformare de medie tensiune
- pardoseală tehnică, capsulată cu tablă
- sistem de iluminat Led pe șină
- lift panoramic din sticlă KONE, cu o capacitate de 8 persoane
- certificat de performanță energetică, clasa A
- autorizație de securitate la incendiu (PSI).

Condiții de închiriere:

- Chirie: 7 euro + TVA/lună
- Loc de parcare: 30 euro + TVA/lună

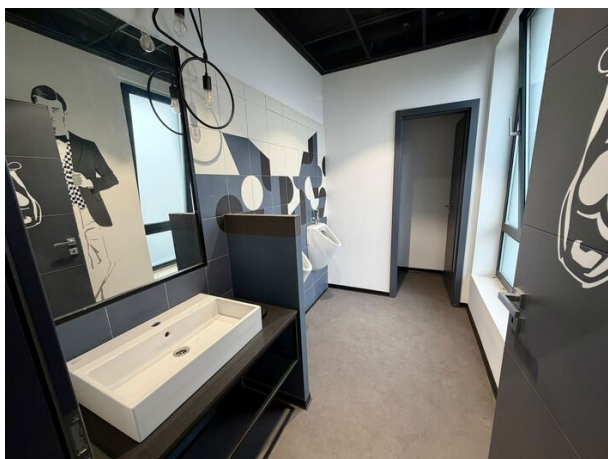
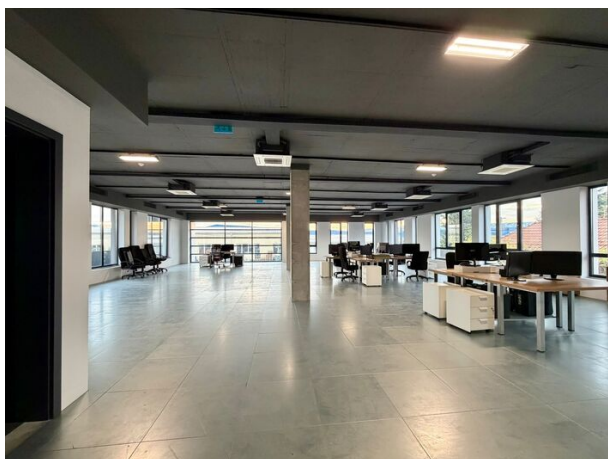
Prin dotările sale și amplasarea într-o clădire dedicată activităților de birou, proprietatea oferă un cadru profesional pentru desfășurarea activității unei companii.

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați.

Facilități

- | | | |
|------------------------|---------------------------|------------|
| ✓ Curățenie exterioară | ✓ Curățenie spații comune | ✓ Internet |
| ✓ Salubritate | ✓ Sistem de ventilație | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ioan Boanta

Sales Associate

0740224464

ioan.boanta@remax.ro

REMAX Team Up

Str. Liviu Rebreanu, nr. 4, etaj 8, ap 41

0735194409

teamup.cluj@remax.ro

