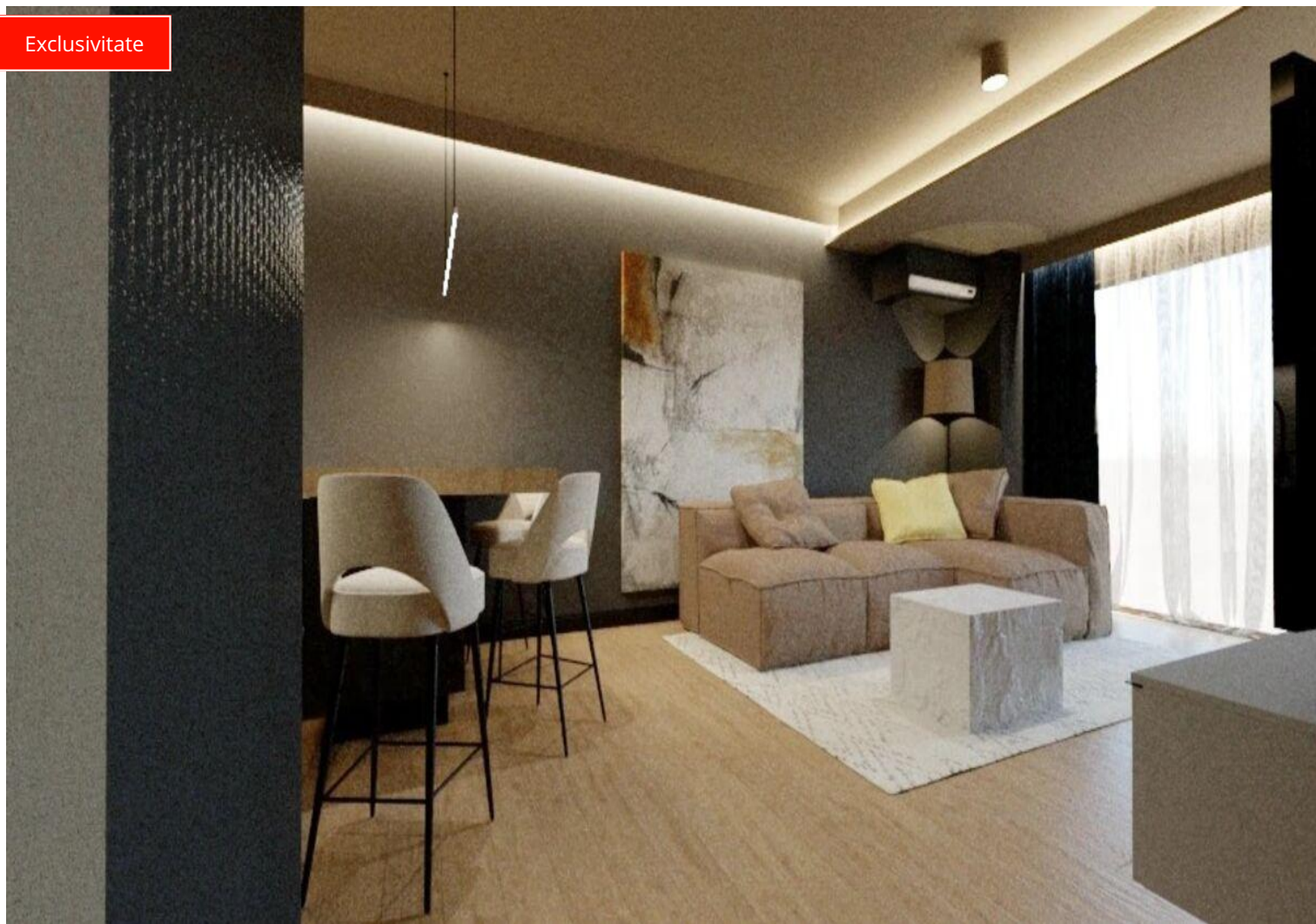


Apartament cu 2 camere de vânzare finisat

Exclusivitate



99,900 € (2,215.08 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

5



Supraf. construită

54.12 mp



Supraf. utilă

45.1 mp



Anul construcției

2025

Apartament cu 2 camere de vânzare finisat

Vă propunem spre vânzare, în reprezentare exclusivă și FĂRĂ COMISION pentru cumpărător, un apartament cu 2 camere situat în Florești, pe Strada Eroilor nr. 48.

Se preda la stadiul finisat cu exceptia usilor interioare si corpuri de iluminat. Se pot oferi la fel si randarile proiectului de design interior pe care s-au si facut finisajele actuale.

Apartamentul este amplasat la etajul 6, o poziționare foarte avantajoasă si aerisita, potrivită atât pentru investitie cat si locuinta.

Locație și acces

Unul dintre principalele avantaje ale proprietății îl reprezintă poziționarea foarte bună, cu acces rapid către magazine, transport în comun și principalele zone de interes din Florești:

aproximativ 3 minute de mers pe jos până la Reka Eroilor;

aproximativ 4 minute de mers pe jos până la stația de autobuz, cu acces către Cluj-Napoca;

datorită benzii dedicate transportului public aferente centurii metropolitane, deplasarea cu autobuzul către Cluj-Napoca este mai rapidă.

Carrefour Express – la 5 minute de proprietate;

Farmacii – aproximativ 5 minute de mers pe jos.

Poziționarea permite accesul facil la cumpărăturile de zi cu zi și la transportul public, oferind un plus de confort pentru viitorii proprietari.

Compartimentare

Apartamentul are o compartimentare practică și funcțională și este compus din:

cameră de zi;

bucătărie;

dormitor;

baie;

hol;

balcon.

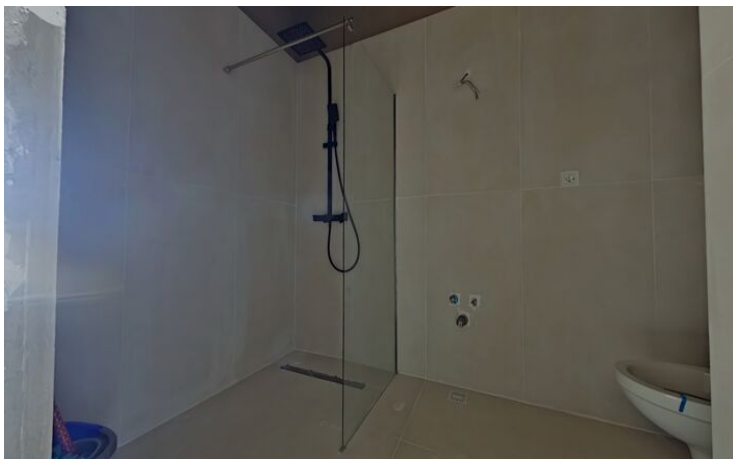
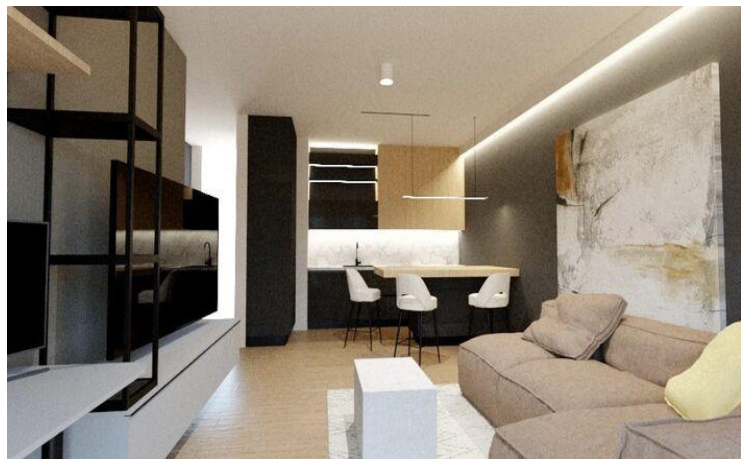
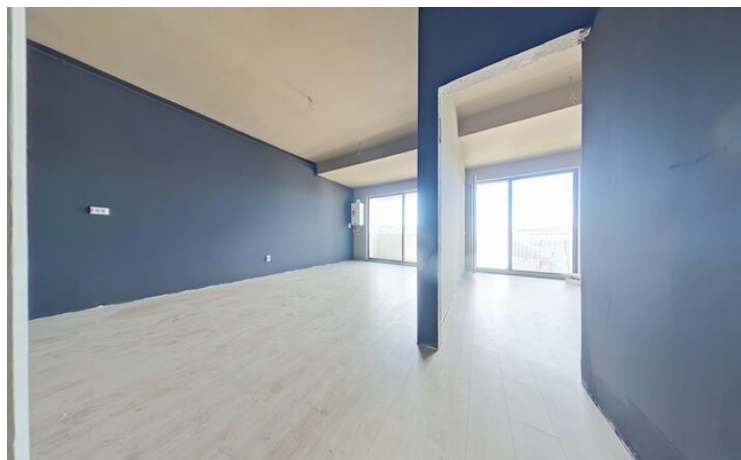
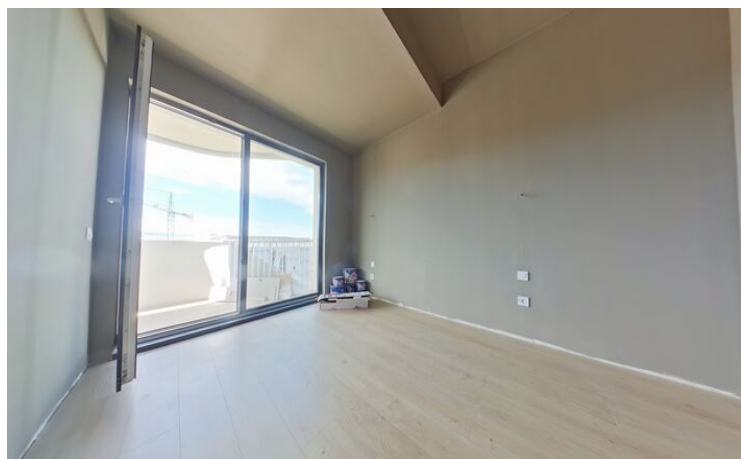
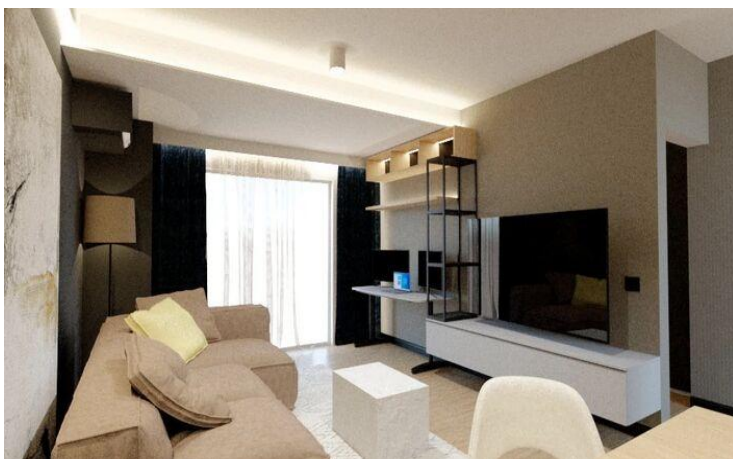
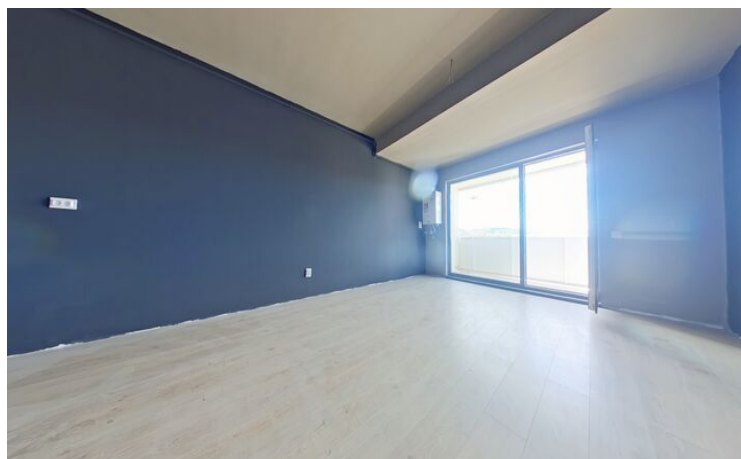
Se ofera la vanzare si un loc de parcare subteran, cu CF individual la pretul de 10.000 EUR.

Urmăriti video de promovare. Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|--------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz | ✓ Curte comună |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cristian Stoian

Sales Associate

0723577722

cristian.stoian@remax.ro

REMAX Energy

Calea Turzii, Nr. 199, Et. 1, Birou 9

0772163541

energy.cluj@remax.ro

