REMAX Klass

De vanzare | apartament 2 camere | Bloc nou | Pipera

134,000 € (2,557.25 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Etaj	**6**
Supraf. construită	**67.7 mp**	Supraf. utilă	**52.4 mp**
Anul construcției	**2026**		

De vanzare | apartament 2 camere | Bloc nou | Pipera

Va propunem spre vanzare un apartament modern de 2 camere, situat intr-un ansamblu rezidential nou, amplasat strategic in nordul Capitalei, in apropiere de Pipera Plaza.

Apartamentul are o suprafata construita de 67.70 mp si este pozitionat la etajul 6 dintr-un imobil cu 7 etaje. Beneficiaza de orientare sud-vestica, oferind lumina naturala placuta pe tot parcursul zilei.

Compartimentare si caracteristici:

camere spatioase si luminoase
living generos cu zona dedicata de dining
bucatarie open-space cu posibilitate de amenajare insula
spatii bine gandite pentru confort si functionalitate

Puncte forte ale proiectului:

Unul dintre cele mai mari avantaje ale acestui apartament este conceptul complexului rezidential. In centrul ansamblului se regaseste un parc privat de aproximativ 1.400 mp, amenajat cu spatii verzi generoase, copaci inalti, banci si o promenada acoperita – ideala pentru relaxare si socializare.

Zona verde este complet pietonala, fara trafic auto sau parcari, oferind un mediu sigur si linistit.

Pentru familii, complexul include locuri de joaca amplasate strategic, usor de supravegheat, pentru siguranta copiilor. In plus, la parterul fiecarui bloc se afla sali de sport complet echipate, perfecte pentru un stil de viata activ.

Rezidentii beneficiaza si de o pista lata de 4 metri, umbrita, ideala pentru jogging, plimbari sau ciclism – un spatiu dedicat miscarii in aer liber, departe de agitatia urbana.

Localizare excelenta:
Zona Pipera – Voluntari ofera acces rapid catre centre comerciale, restaurante si zone de business, fiind la aproximativ 10 minute de Autostrada A3 si de principalele puncte de interes din nordul orasului.

Investitie inspirata:
Acest apartament reprezinta alegerea ideala atat pentru locuit, cat si pentru investitie, intr-o zona in plina dezvoltare.

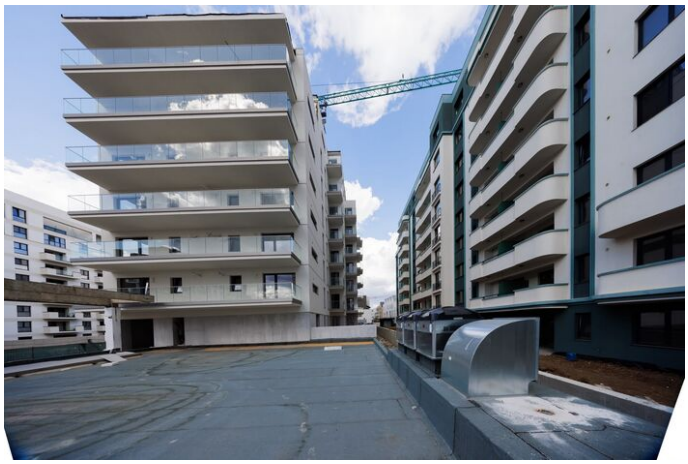
Termen de finalizare: decembrie 2026.
NB: La pret se adauga TVA

Se poate achizitiona si un loc de parcare pentru 15.000eur+tva

Facilități

- ✔ Apometre
- ✔ Contor gaz
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Contor căldură
- ✔ Transport în comun

Galerie



Pergola Nord
Contemporary Pine Living

Apartament 2 Camere Tip C
Etaj 1-6

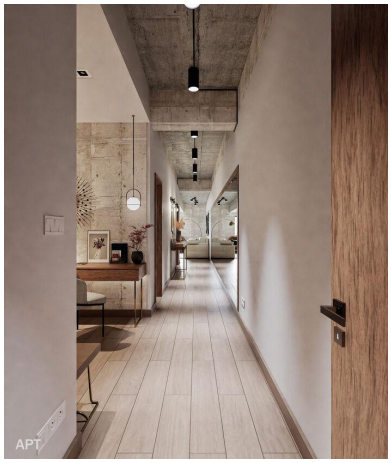
Nr. Camere	Nr. Bai	Suprafata Construita
2	1	72,60 mp

Suprafete Utile

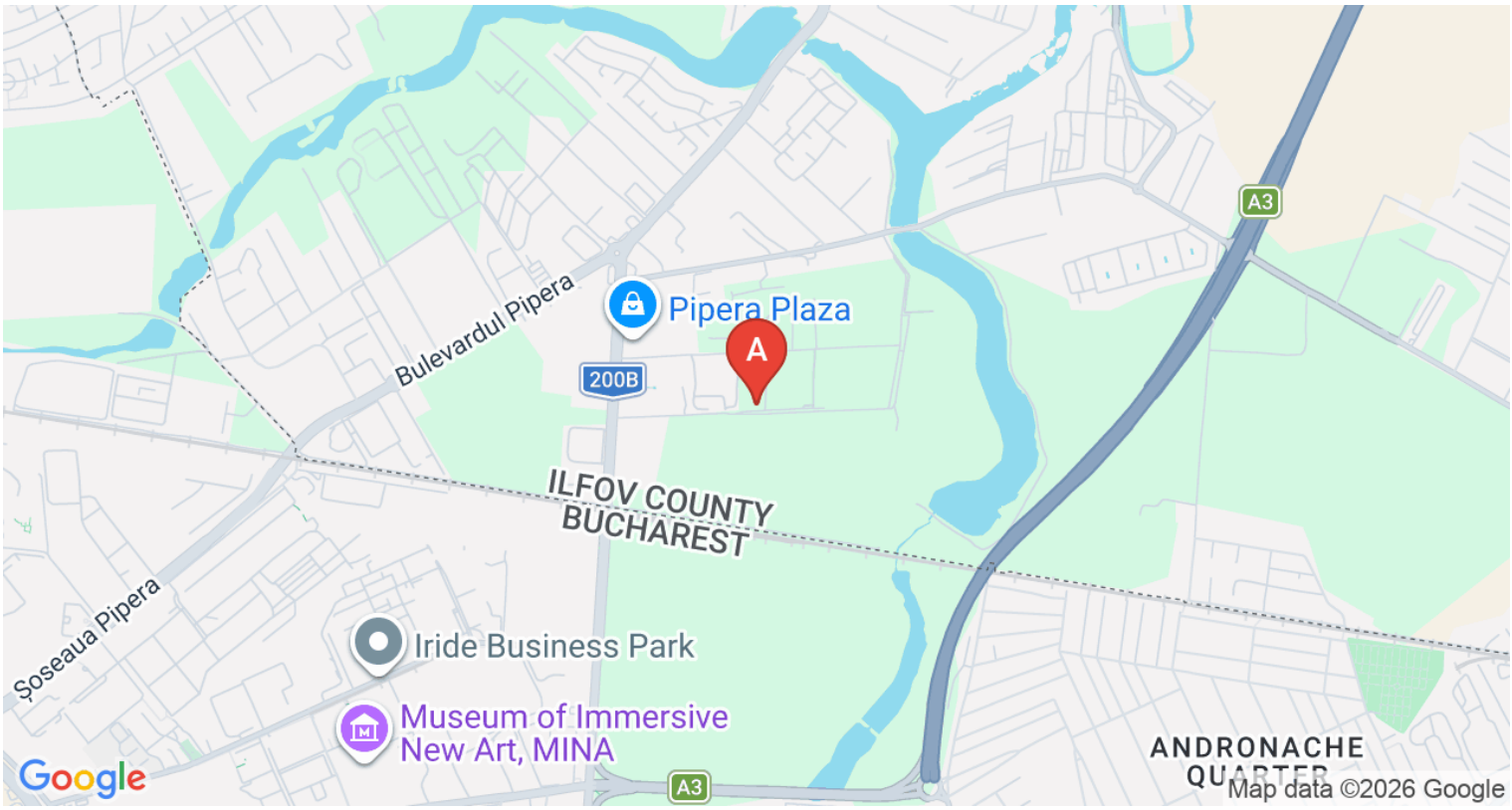
1. Hol	3,34 mp
2. Salon	29,77 mp
3. Dormitor	13,01 mp
4. Baie	5,24 mp
5. Bucatarie cu Spatiu Insula	5,00 mp
Suprafata Utila Interioara	56,40 mp
Suprafata Construita	69,40 mp
6. Balcon	3,24 mp
Suprafata Construita Totala	72,60 mp

Note:
- Inaltimea libera a apartamentelor de la etajul 6 este de 2,4m
- Informatiile si imaginile prezentate sunt elaborate in scop exemplificativ si nu creeaza obligatii contractuale
- Apartamentele se vand nemobilate si neutilate
- Elementele de decor si design din imagini sunt folosite strict pentru evidentierea spatiului locatie si nu fac parte din oferta Dezvoltatorului
- Suprafetele si dimensiunile din planuri pot varia cu +/- 5%

Corp A
Corp B
N



Localizare



Datele agentului

Monica Amin
Sales Associate

0720407201
monica.amin@remax.ro

REMAX Klass
Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1
0720 273 629
klass.bucuresti@remax.ro