



Garsoniera de vânzare, Subcetate City-Green
Residence, parcare inclusa

Exclusivitate



72,000 € (1,935.48 € / mp)



Camere

1



Etaj

2



Supraf. utilă

37.4 mp



Locuri de parcare

1



Supraf. construită

41.65 mp



Anul construcției

2026

Garsoniera de vânzare, Subcetate City-Green Residence, parcare inclusa

RE/MAX Central va propune spre vânzare o garsonieră situată în ansamblul rezidențial Subcetate Green Residence.

Locuința este amplasată la etajul 2 al unui imobil cu regim de înălțime P+3+M, construit în anul 2026. Proprietatea are o suprafață utilă de 37,40 mp, plus un balcon de 4,05 mp.

Locuința beneficiază de finisaje de calitate și dotări moderne, printre care:

- încălzire în pardoseală și centrală termică proprie
- izolație exterioară cu polistiren de 15 cm
- baie dotată cu cabină de duș și sistem de ventilație mecanică
- tâmplărie performantă și materiale de calitate superioară

Locul de parcare este inclus în pret.

În imediata apropiere, dezvoltatorul urmează să amenajeze un parc, care va aduce o zonă verde și relaxantă în vecinătatea proprietății.

Subcetate Green Residence este un ansamblu rezidențial modern, care oferă acces la numeroase facilități chiar în interiorul cartierului. Printre acestea se numără magazinul La Doi Pași, o cafenea, grădinița Dragonel, un cabinet de medicină de familie și un salon de beauty.

Un alt avantaj este accesul facil către oraș, stația de autobuz fiind amplasată chiar în fața complexului.

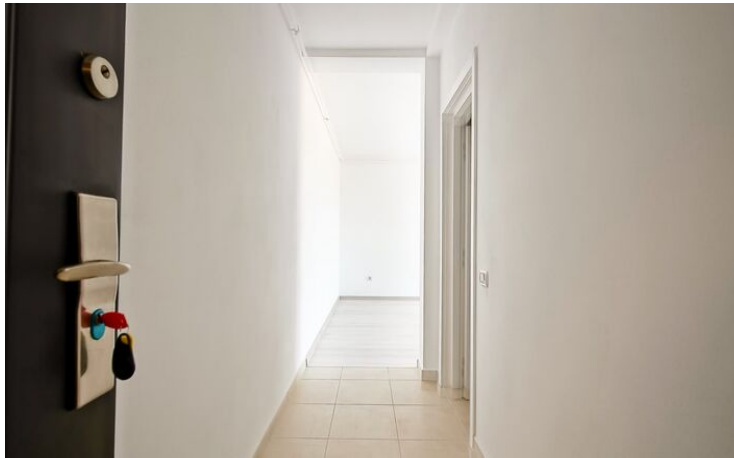
Prin poziționarea sa, construcția nouă, dotările moderne și dezvoltarea continuă a zonei, garsoniera reprezintă o opțiune potrivită atât pentru locuire personală, cât și pentru investiție.

Pentru mai multe informații sau pentru stabilirea unei vizionări, vă stau la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Monica Borzoș

Sales Associate

0766484557

monica.borzos@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

