RE/MAX Town and Country

Teren 7,996mp Sighetu Marmatiei / Strada Lazu Baciului

Exclusivitate



270,000 € (33.77 € / mp)

Supraf. teren	**7,996 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**	Front stradal	**37.0m**

Teren 7,996mp Sighetu Marmatiei / Strada Lazu Baciului

TEREN INTRAVILAN | 7.996 MP | DN 18 – DIRECȚIA BAIA MARE

Vă propun spre vânzare un teren intravilan cu o suprafață generoasă de 7.996 mp, situat într-o zonă cu potențial investițional ridicat, beneficiind de o poziționare excelentă la DN 18, pe direcția de ieșire din Baia Mare.

Terenul dispune de un front stradal de aproximativ 37 ml la DN 18, oferind vizibilitate și acces facil, aspecte importante pentru dezvoltarea unei investiții.

Poziționarea terenului îl recomandă în special pentru proiecte cu destinație comercială, logistică, servicii sau alte activități care necesită acces direct la un drum național.

Un avantaj important al zonei îl reprezintă interesul tot mai mare generat de dezvoltarea infrastructurii și de deschiderea noului pod peste Tisa destinat traficului de camioane, ceea ce poate crește atractivitatea acestei zone pentru investiții și activități logistice.

Suprafață: 7.996 mp
Front la DN 18: 37 ml
Intravilan
Poziționare strategică, cu acces la DN 18
Potențial pentru investiții și dezvoltări viitoare

Un teren cu suprafață generoasă, vizibilitate și poziționare strategică, potrivit pentru investitori care urmăresc o proprietate cu perspectivă pe termen lung.

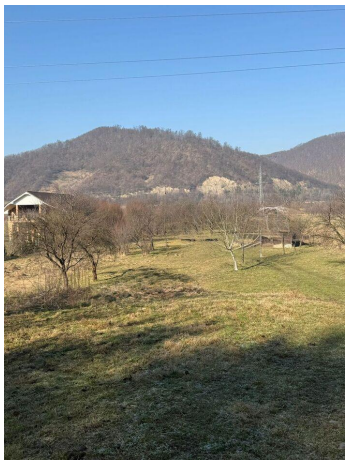
Pentru mai multe informații și pentru stabilirea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție.

Alina Lucineti – Consultant Imobiliar RE/MAX 0756556814.

Facilități

- ✔ Acces auto
- ✔ Apă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Curent
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parcelabil

Galerie







Localizare



Datele agentului



Alina Lucineți
Sales Associate

0756556814
alina.lucineti@remax.ro

REMAX Town and Country
Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap, 20
0741194668
town.sighet@remax.ro

REMAX
Town and Country