



Apartament 4 camere-Spatios si luminos-Zona Strand-
Pet friendly



600 € / lună (7.14 € / lună / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Etaj

4



Supraf. construită

89 mp



Supraf. utilă

74 mp



Anul construcției

1989

Apartament 4 camere-Spatios si luminos-Zona Strand-Pet friendly

Vă propunem spre închiriere un apartament deosebit, caracterizat prin spații generoase, o compartimentare practică și o atmosferă luminoasă și primitoare. Situat în centrul cartierului Ștrand, într-o zonă ferită de zgomot și agitație, proprietatea oferă echilibrul perfect între liniște, confort și accesibilitate.

Detalii principale:

Suprafață utilă: 73 mp

Compartimentare: Decomandat

Luminozitate: Vedere panoramică excelentă, spații optimizate pentru lumină naturală

Locație: Cartierul Ștrand (zona centrală, stradă liniștită)

Compartimentare și Beneficii:

Zona de zi: Living spațios cu bucătărie open-space – ideal pentru momentele petrecute în familie sau cu prietenii.

Bucătăria dispune și de o cămară dedicată, extrem de practică pentru depozitare.

Zona de noapte: 3 dormitoare separate, care oferă intimitate și confort tuturor membrilor familiei.

Băi (2 băi complete): Apartamentul beneficiază de 2 băi – una dotată cu cadă (vană), ideală pentru momentele de relaxare, iar cealaltă cu cabină de duș, practică pentru ritmul alert al dimineților.

Spații de depozitare flexibile: 2 holuri bine gândite, iar din holul secundar se face accesul direct într-un dressing generos.

Balcoane: 2 balcoane mari dispuse pe aceeași parte (unul cu ieșire directă din living, iar celălalt din dormitorul principal), ideale pentru momentele de relaxare.

Despre Locație:

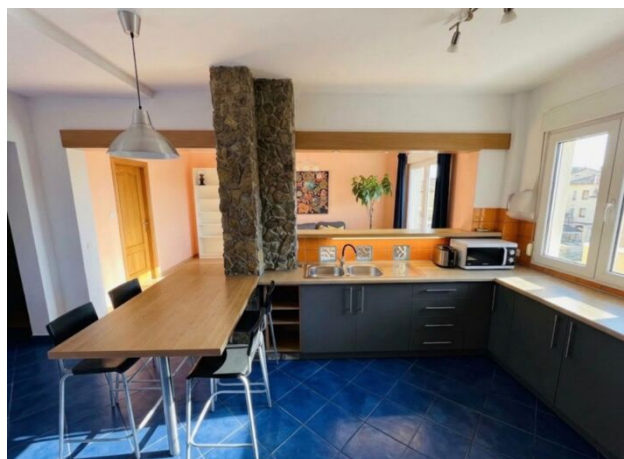
Cartierul Ștrand este renumit pentru spațiile sale verzi, comunitatea liniștită și expunerea însorită. Poziționarea în zona centrală a cartierului vă asigură acces rapid la magazine, școli, grădinițe și mijloace de transport în comun, rămânând în același timp o oază de liniște departe de arterele principale aglomerate

Vă așteptăm cu drag la o vizionare pentru a-i descoperi potențialul!

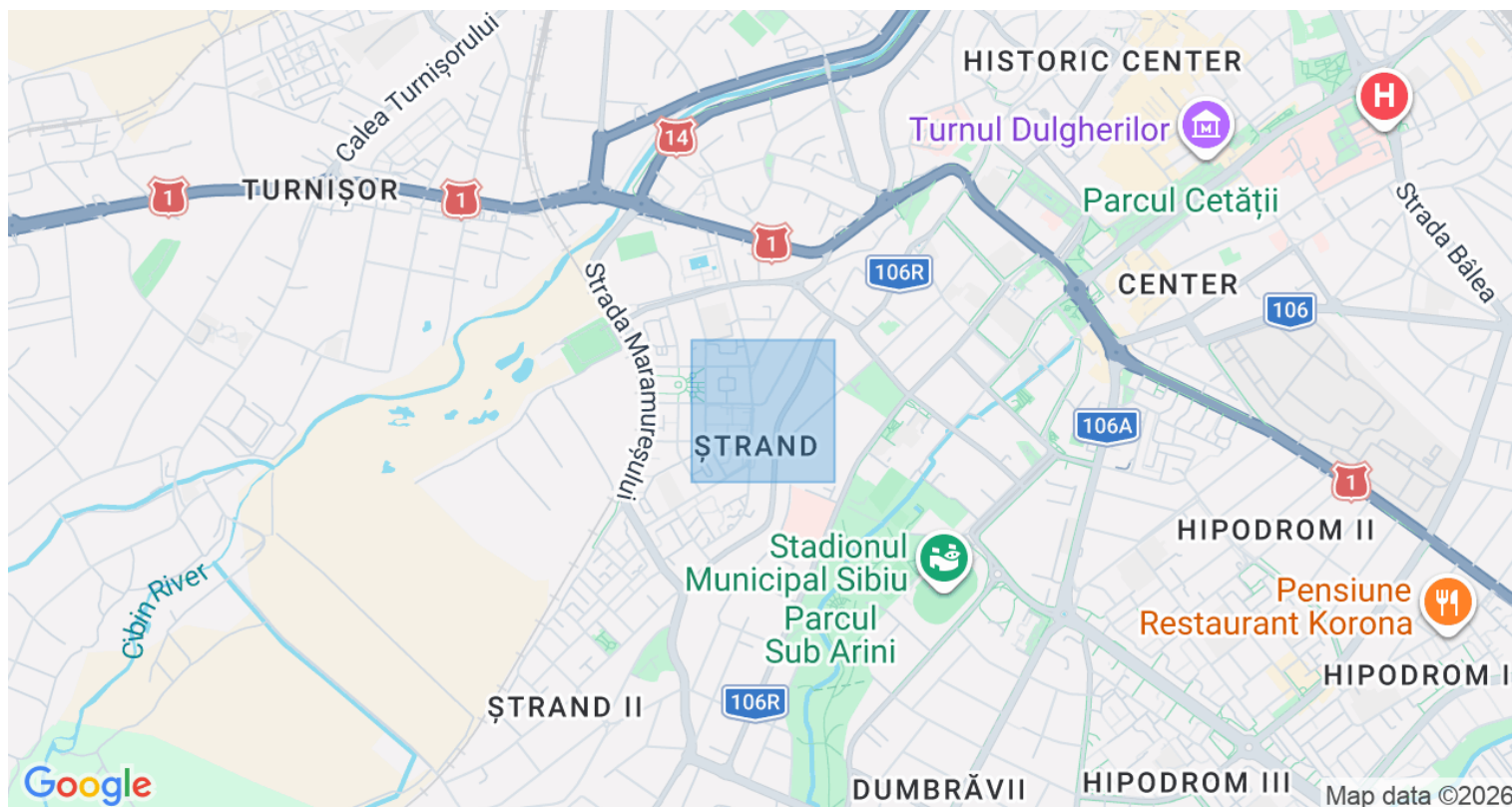
Facilități

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Eugen Rotărescu

Sales Associate

0745337113

eugen.rotarescu@remax.ro

REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

