



3 camere decomandate, mobilate — str. Horea nr. 91  
| Comision 0%

Comision 0%



**690 € / lună (12.11 € / lună / mp)**



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

1



Supraf. construită

65 mp



Supraf. utilă

57 mp



Anul construcției

1961

## 3 camere decomandate, mobilate — str. Horea nr. 91 | Comision 0%

Trei camere. Trei paturi, trei birouri, trei dulapuri. Fiecare cameră e un spațiu de sine stătător, cu tot ce-ți trebuie ca să dormi, să înveți și să-ți ții lucrurile — fără să împarți nimic cu nimeni.

De-aia apartamentul ăsta merge perfect pentru trei colegi care vor să stea împreună fără să se calce pe picioare. Sau pentru o familie care are nevoie de spații separate, nu de un open space la modă.

Ce înseamnă concret:

3 camere decomandate — niciuna nu e cameră de trecere, fiecare are ușa ei  
Bucătărie separată  
Baie  
Balcon închis la una dintre camere, folosibil tot anul  
57 mp utili + 3 mp balcon  
Etajul 1, bloc cu lift  
Centrală proprie

Curtea din spatele blocului e partea pe care n-o vezi în poze și care schimbă tot: o curte interioară liniștită, cu foișor. Locul unde bei cafeaua dimineața sau stai seara cu prietenii, la doi pași de ușă, fără să ieși în stradă.

În jur ai tot — Panemar, Moldovan, bănci, farmacie, magazine. Mijloacele de transport sunt aproape, deci nu depinzi de mașină.

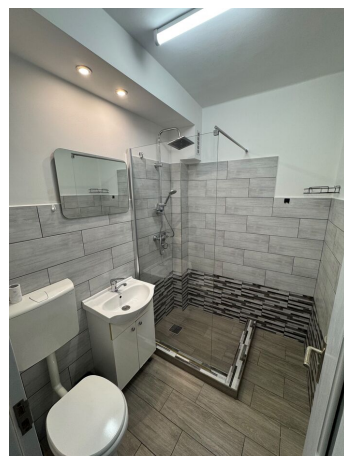
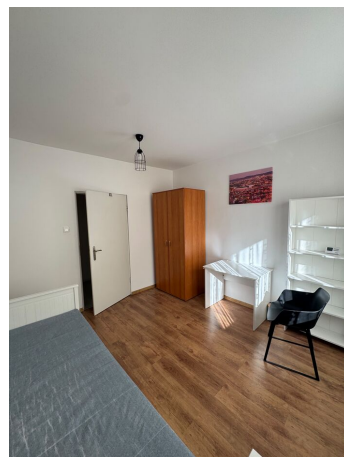
Parcare: 420 lei pe an. Adică 35 de lei pe lună, abonament zona 2 de la primărie. Pentru un loc de parcare, într-o zonă centrală, e aproape pe degeaba.

Detalii practice:  
Disponibil imediat  
Garanție: 1 chirie

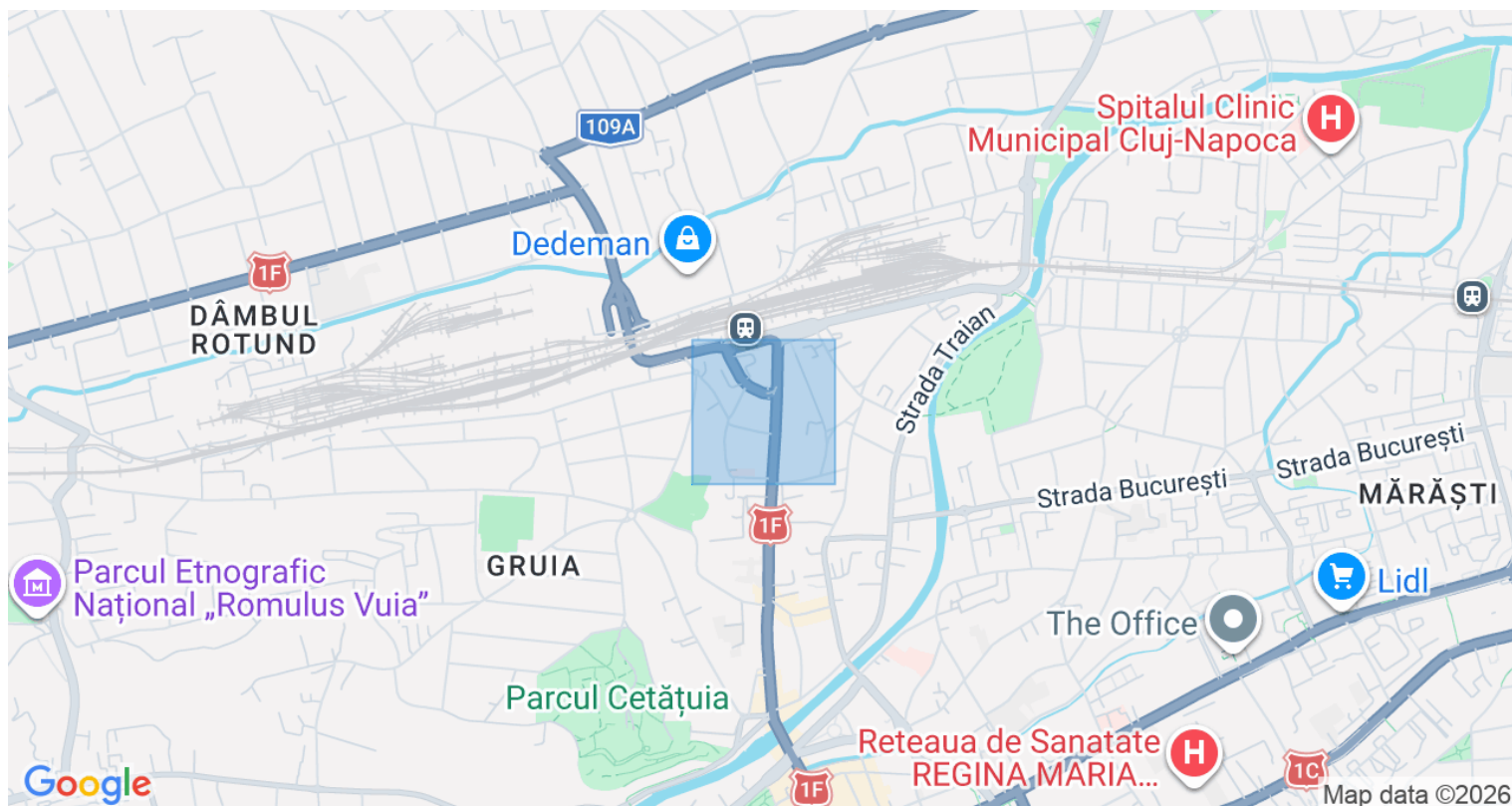
### Facilități

- |                          |                          |                      |
|--------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Apometre               | ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Centrală proprie   |
| ✓ Contor gaz             | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal   |
| ✓ Interfon               | ✓ Ușă intrare Metal      | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet                | ✓ Ferestre PVC           | ✓ Bucătărie utilată  |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                          |                      |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Adonis Baba

Broker/Owner

0746098822

adonis.baba@remax.ro

### REMAX Revia

401185, Jud. Cluj, Mun. Turda, Str. Libertatii, nr. 9, bl. M, ap. IV

0746098822

revia.turda@remax.ro

