

| Spațiu stradal | Vitrina generoasa | Apusului | 85 mp |



1,600 € / lună (20 € / lună / mp)



Tip imobil

Stradal



Supraf. utilă

80 mp



Etaj

Parter



Băi

2



Locuri de parcare

2



Anul construcției

2000



Încăperi

2

| Spațiu stradal | Vitrina generoasa | Apusului | 85 mp |

Spațiu comercial modern cu vitrină generoasă, acces stradal și loc de parcare – Sector 6

RE/MAX vă propune spre închiriere un spațiu comercial modern și versatil, situat în Sectorul 6 al Capitalei, într-o zonă cu acces facil și potențial comercial foarte bun. Proprietatea beneficiază de acces stradal direct, vitrină generoasă și loc de parcare chiar în fața spațiului, trei avantaje importante pentru orice tip de activitate care își dorește vizibilitate, accesibilitate și o prezență comercială puternică.

Încă de la exterior, spațiul se remarcă prin vitrina amplă, care oferă o expunere foarte bună către stradă și permite amenajarea unei zone de prezentare atractive pentru produse, servicii, materiale promoționale sau elemente de branding. Accesul direct din stradă facilitează intrarea clienților și creează o relație firească între spațiul comercial și zona exterioară, aspect deosebit de important pentru activitățile care se bazează pe interacțiunea directă cu publicul.

La interior, proprietatea se prezintă într-un stil modern, îngrijit și funcțional, fiind pregătită pentru a fi adaptată în funcție de necesitățile viitorului chiriaș. Spațiul este luminos și aerisit, iar finisajele contribuie la crearea unei atmosfere profesionale și plăcute. Pardoseala placată cu gresie este practică și ușor de întreținut, fiind potrivită atât pentru activități comerciale, cât și pentru servicii sau birouri cu acces pentru clienți.

Designul interior este realizat într-o combinație elegantă de gri, negru și galben, oferind spațiului un aspect contemporan și dinamic. Iluminatul LED asigură o bună luminozitate și pune în valoare atât spațiul, cât și produsele sau elementele de prezentare expuse. Aspectul modern al amenajării permite integrarea ușoară a mobilierului, a elementelor de branding și a echipamentelor specifice activității desfășurate.

Locul de parcare situat chiar în fața proprietății reprezintă un beneficiu suplimentar și contribuie la confortul clienților, partenerilor sau angajaților. Accesul facil și posibilitatea de a opri în imediata apropiere a spațiului sunt aspecte care pot face diferența în alegerea unei locații comerciale, în special pentru activitățile care presupun vizite frecvente ale clienților.

Datorită caracteristicilor sale, proprietatea poate reprezenta o alegere potrivită pentru o gamă variată de activități, precum showroom, magazin de prezentare, servicii, beauty, cabinet, studio, birou cu acces pentru clienți, firmă de servicii, agenție, reprezentanță sau alt activități comerciale și profesionale, în funcție de autorizările și condițiile specifice.

Facilități

✓ Apă

✓ Canalizare

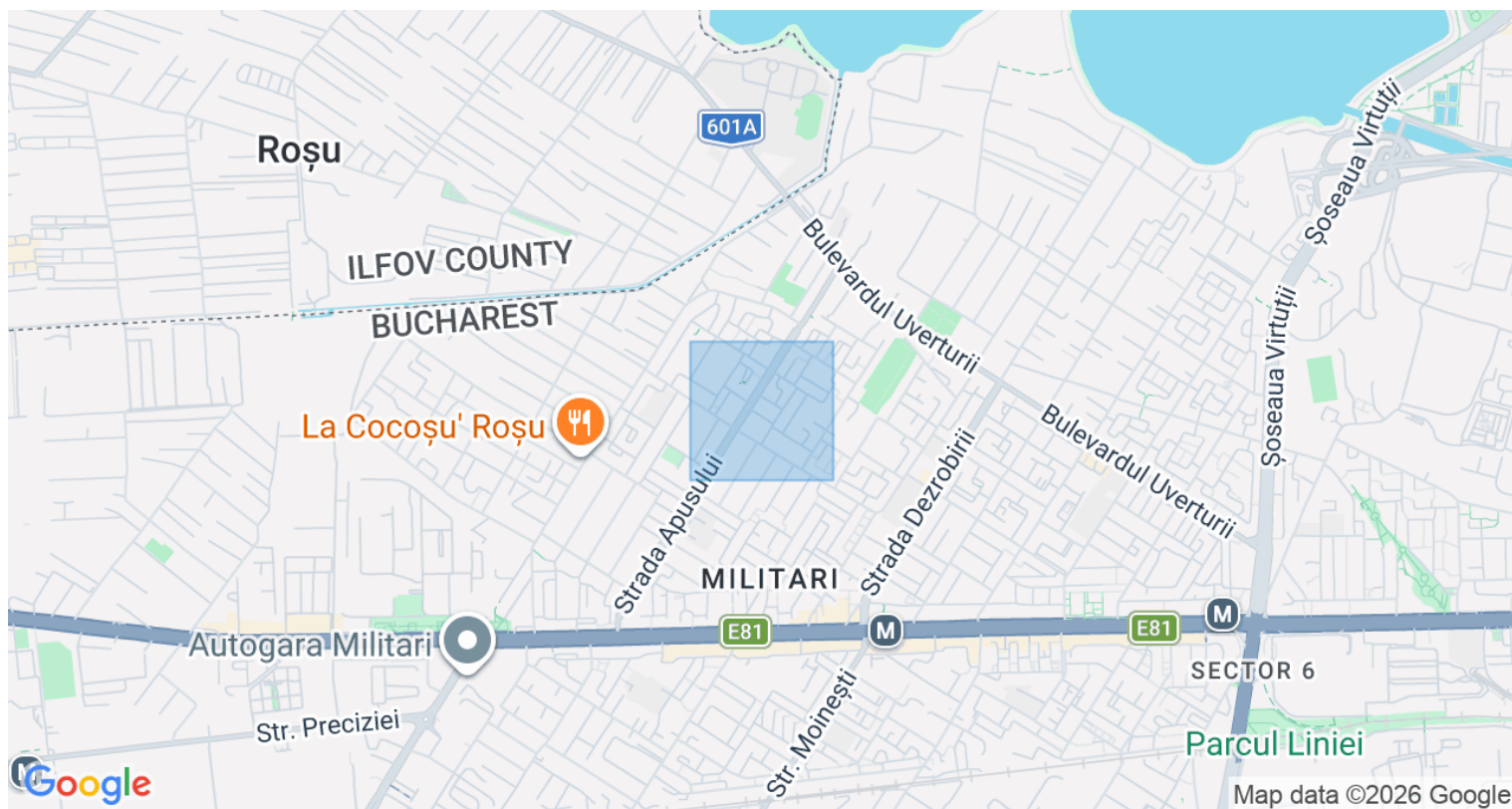
✓ Curent

✓ Gaz

Galerie



Localizare



Datele agentului



Lavinia Pitea

Sales Associate

0766275255

lavinia.pitea@remax.ro

REMAX Premier

Bulevardul Tudor Vladimirescu, Nr 82, Sector 5, 050884, Bucuresti

0314210105

premier.bucuresti@remax.ro

