

Apartament primitor cu 2 camere și balcon generos |
Cartierul Ștrand

Exclusivitate



77,000 € (1,711.11 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

5



Supraf. construită

54 mp



Supraf. utilă

45 mp



Anul construcției

2010

Apartament primitor cu 2 camere și balcon generos | Cartierul Ștrand

Locație și Avantajele Zonei:

Situat în una dintre cele mai căutate, mature și liniștite zone rezidențiale din Sibiu – cartierul Ștrand.

Acest apartament oferă un stil de viață confortabil și conectat. Zona este recunoscută pentru infrastructura completă, oferind acces facil și rapid către centrul orașului, stații de transport în comun, școli, grădinițe, magazine, farmacii și spații verzi ideale pentru recreere. Este locul perfect atât pentru o familie sau un cuplu tânăr, cât și pentru o investiție imobiliară sigură pe termen lung.

Detalii despre Proprietate:

Locuința oferă o compartimentare practică și primitoare:

Zona de zi (Living): Spațioasă, luminoasă, prevăzută cu sistem de aer condiționat și spații de depozitare generoase.

Bucătărie: Open-space, complet amenajată și utilată, dotată cu centrală termică proprie.

Dormitor: Călduros și liniștit, amenajat cu pat matrimonial și acces la lumină naturală.

Baie: Dotată cu cadă, obiecte sanitare și mașină de spălat.

Balcon: Un spațiu exterior generos, acoperit, finisat cu lemn, ideal pentru relaxare în aer liber.

Dotări și Finisaje:

Centrală termică proprie cu calorifere.

Aparat de aer condiționat.

Geamuri termopan.

Finisaje moderne, vopsea decorativă, gresie, faianță și parchet.

Mobilat și utilat complet, gata pentru mutare.

Proprietatea este disponibilă în reprezentare exclusivă, comision 0 pentru cumpărător.

Pentru mai multe detalii, informații din cartea funciară sau pentru a programa o vizionare, vă stau cu drag la dispoziție!

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



George Tănase

Sales Associate

0740971266

george.tanase@remax.ro

REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

