



De vânzare apartament cu 2 camere, în Rogerius

Exclusivitate



64,000 € (2,206.9 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

4



Supraf. construită

34 mp



Supraf. utilă

29 mp



Anul construcției

1977

De vânzare apartament cu 2 camere, în Rogerius

Vă prezentăm spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat pe strada Aleea Rogerius, cu o suprafață utilă de 29 mp, situat la etajul 4 din 4.

Apartmentul a fost renovat complet în acest an și se vinde la stadiul de finisat, fiind pregătit să fie amenajat și mobilat după bunul plac al viitorului proprietar, fără a fi necesare alte investiții de bază.

Locația este unul dintre principalele avantaje ale proprietății, fiind situată într-o zonă cu acces rapid la școli, grădinițe, servicii medicale, magazine și zone de agrement.

În imediata apropiere se află:

- Liceul „Lucian Blaga”
- Creșa nr. 7 “Alba ca Zapada”
- Grădinița cu Program Prelungit nr. 53 și 20
- Spitalul Pelican
- Spitalul Clinic Municipal „Gavril Curteanu”
- Piața Rogerius
- Farmacii
- Bănci
- Magazine și diverse servicii
- Săli de sport
- Parcul Magnoliei
- Orașelul Copiilor

Apartmentul este potrivit atât pentru un cuplu sau o familie, cât și pentru cei care doresc să achiziționeze o proprietate cu potențial bun de închiriere.

Puncte forte:

- 2 camere
- 29 mp
- renovat în 2026
- zonă bine poziționată
- aproape de școli și grădinițe
- acces rapid la spitale, piață și magazine
- aproape de parcuri și zone de recreere

O proprietate practică, într-o zonă bine deservită, potrivită pentru locuit sau investiție.

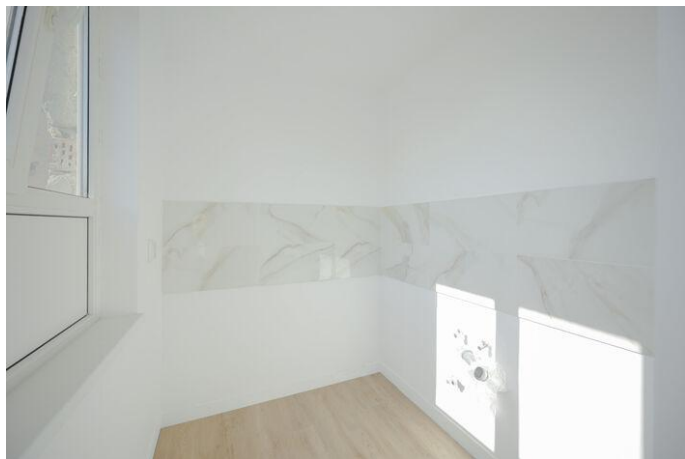
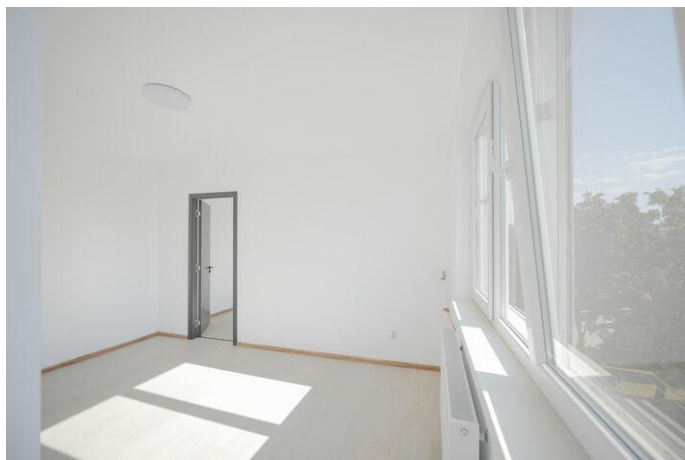
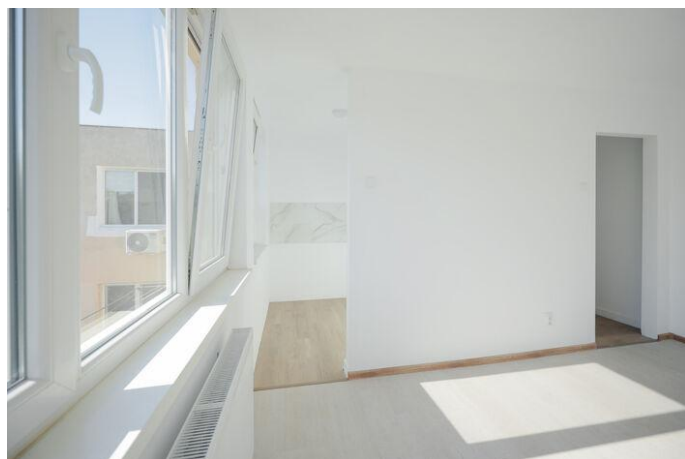
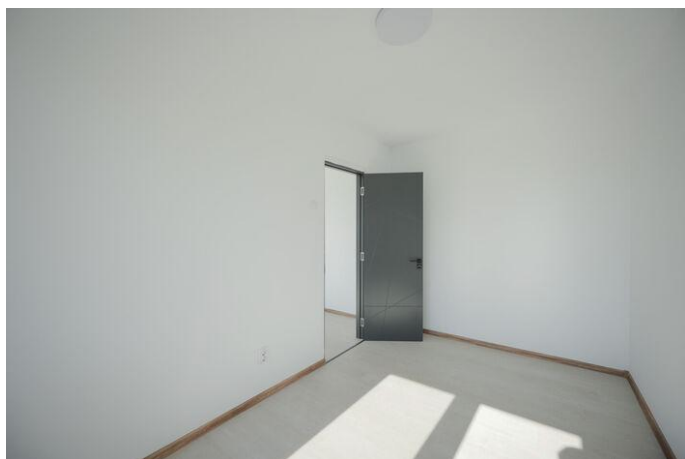
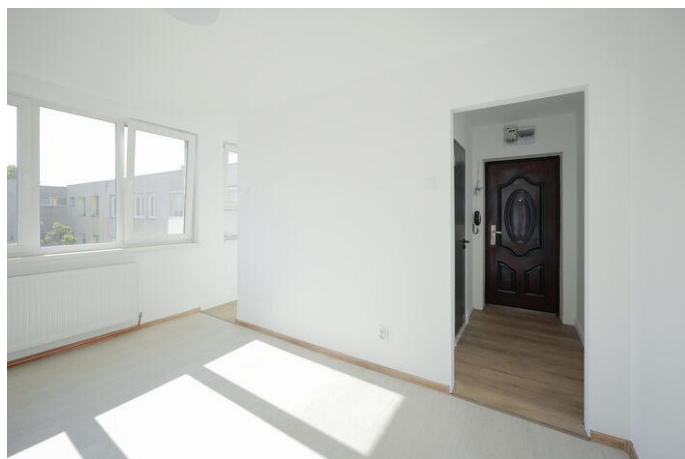
Încălzirea acestui apartament este prin calorifere/termoficare.

Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție.

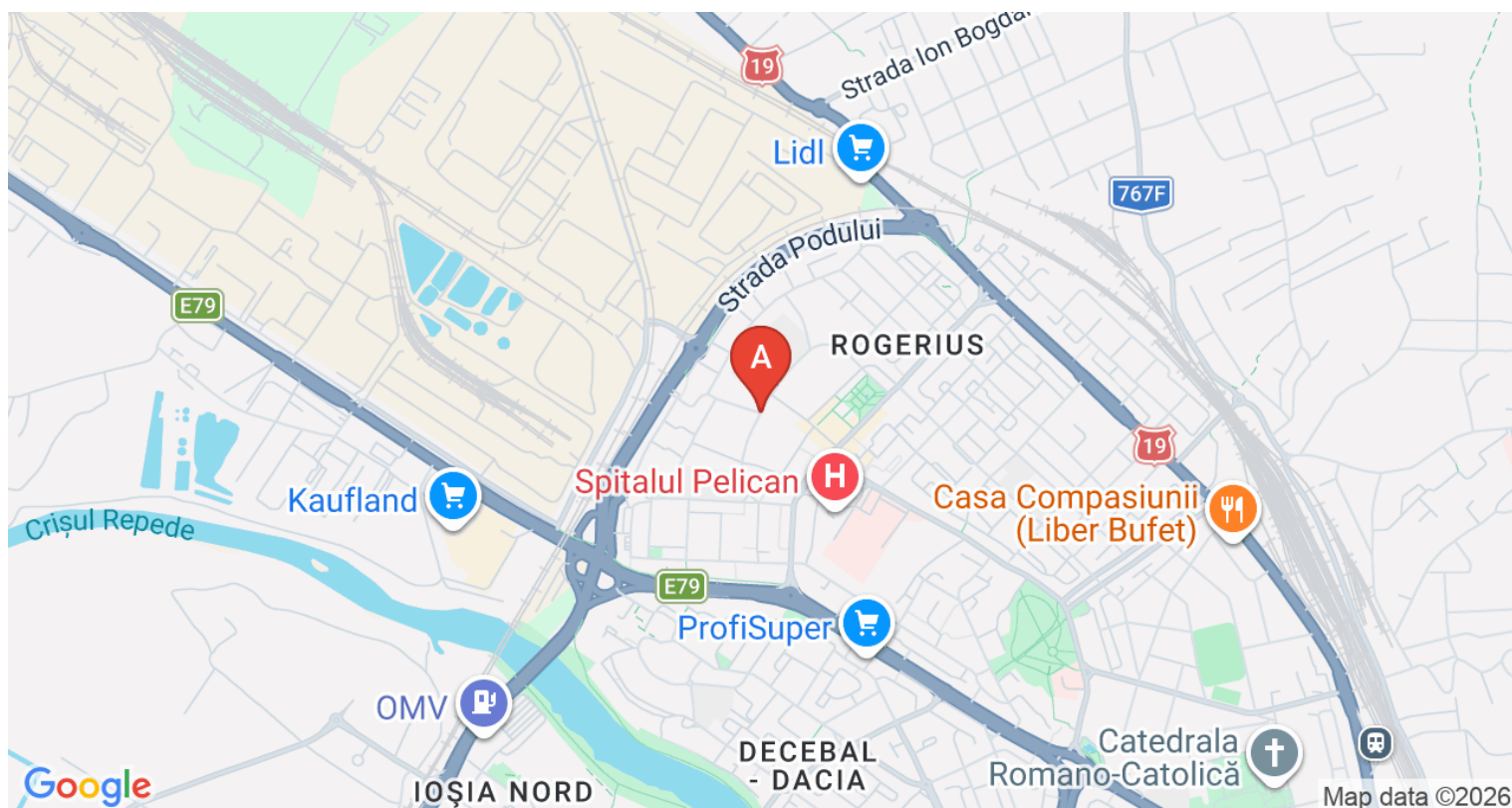
Facilități

- | | | |
|-----------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Aurelia Fluieraș

Sales Associate

0770164557

aurelia.fluieras@remax.ro

REMAX Prime Capital

Str. Roman Ciorogariu nr.46

0728 464 646

prime.oradea@remax.ro

