



Spațiu comercial ALEXANDRU CEL BUN/ VANZARE/ 21.4mp/OPORTUNITATE!

Exclusivitate

Comision 0%



52,000 € (2,439.02 € / mp)



Tip imobil

Bloc de apart.



Supraf. utilă

21.4 mp



Etaj

Parter



Băi

1



Anul construcției

1977



Încăperi

1

Spațiu comercial ALEXANDRU CEL BUN/ VANZARE/ 21.4mp/OPORTUNITATE!

Spatiu comercial DE VANZARE in Brasov zona Astra, pe strada Alexandru Cel Bun nr 19.

Oportunitate rar intalnita in ultimul timp in Brasov, proprietate tip garsoniera de 21, 32 mp utili, cu intrare separata direct din strada.

In acest moment spatiul este inchiriat unui atelier de croitorie, care isi desfasoara activitatea aici de peste 10 ani. Spatiul poate fi preluat cu tot cu chiriasi, veniturile sunt imediate .

Orientarea apartamentului este nord- estica si necesita renovare.

In acte spatiul este descris astfel: magazin, hol, grup sanitar. Acest lucru il face sa devina foarte versatil, inepand cu o activitate de familie comerciala si pana la cabinet psihologic, consultatii medicale generale, mini magazin de proximitate, birou de contabilitate, asigurari, traduceri, consultanta, servicii administrative; cursuri individuale, consiliere educationala, etc.

Performanta energetica este de clasa C, ceea ce il face pretabil si pentru accesarea unui credit.

Pentru planificarea unei vizionari, sunt necesare un apel telefonic si o programare in prealabil.

Comisionul pentru tine la cumparare este de 0%!

Te astept, pe curand!

Facilități

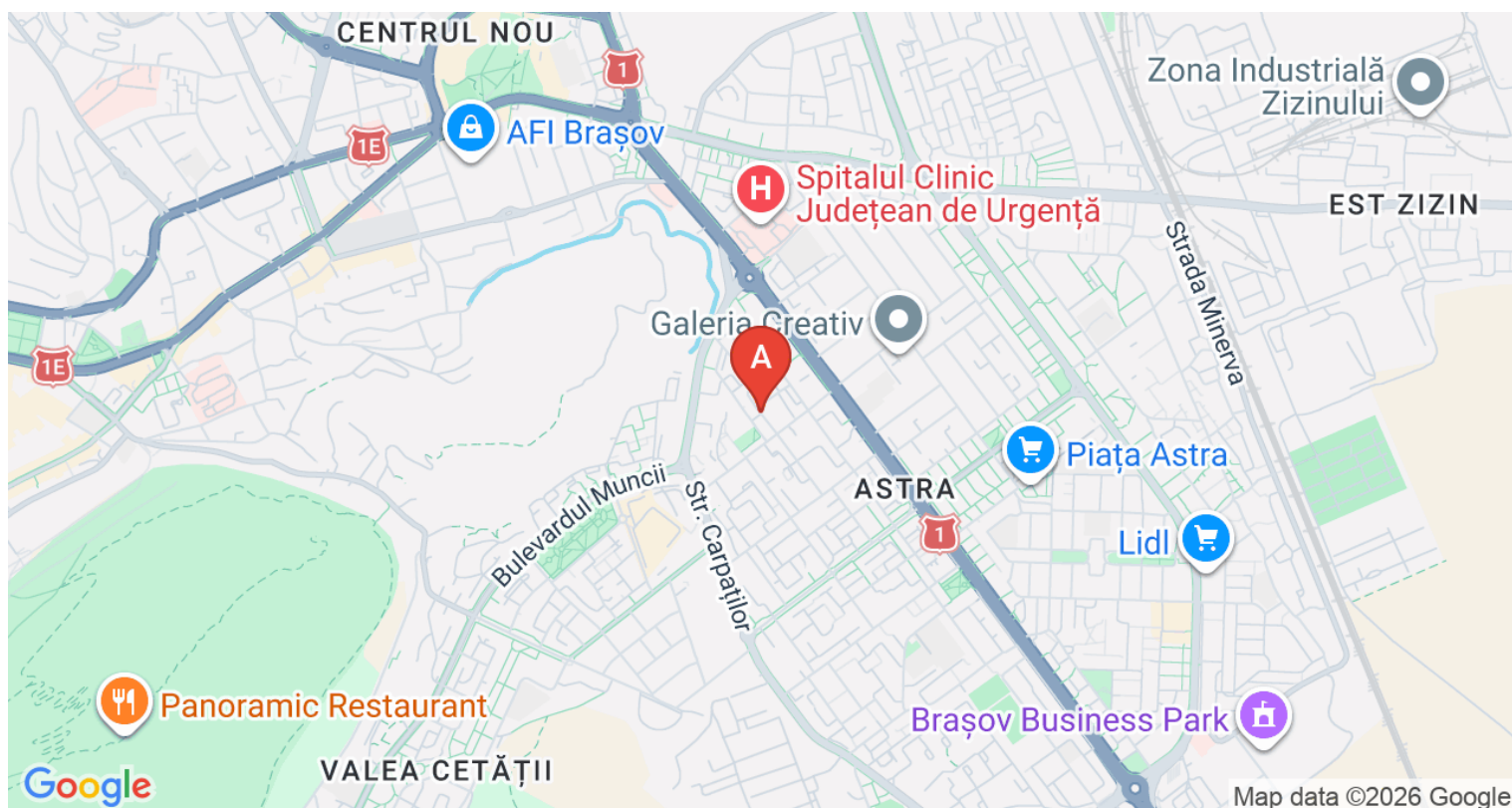
✓ Apă

✓ Canalizare

✓ Curent



Localizare



Datele agentului



Carmina Puia

Sales Associate

0726356668

carmina.puia@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

