

Bloc P+4 de vanzare, 40 apartamente | BABADAG |
Tulcea - Constanta

Exclusivitate



195,000 € (84.78 € / mp)



Tip imobil

3

Bloc P+4 de vanzare, 40 apartamente | BABADAG | Tulcea - Constanta

Se ofera spre vanzare un bloc de apartamente P+4 situat in zona industriala a orasului Babadag, judetul Tulcea. Imobilul are destinatie rezidentiala si este ideal pentru investitori care cauta oportunitati de reconversie, dezvoltatori imobiliari sau autoritati publice.

Blocul a fost construit in anul 2012 si are un regim de inaltime Parter + 4 Etaje. Sunt cate 8 apartamente pe fiecare etaj, in total 40 de unitati locative, fiecare cu o suprafata utila de aproximativ 58 mp. Suprafata utila totala a blocului este de aproximativ 2324 mp.

Imobilul se afla intr-o stare avansata de degradare, fiind abandonat. Nu are tamplarie, finisajele interioare sunt distruse, iar racordurile la utilitati lipsesc. Este necesara o investitie majora pentru a readuce cladirea intr-o stare functionala.

Suprafata terenului aferent este de 572 mp, cu acces din strada secundara. Imobilul este inregistrat in cartea funciara si are acte complete.

Datorita amplasamentului intr-o zona industriala fara cerere rezidentiala, imobilul se preteaza pentru reconversie in spatii pentru muncitori sezonieri, locuinte sociale, depozitare sau alte functiuni non-rezidentiale.

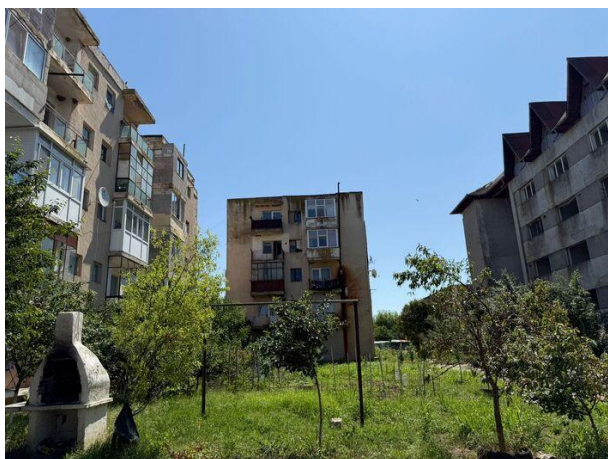
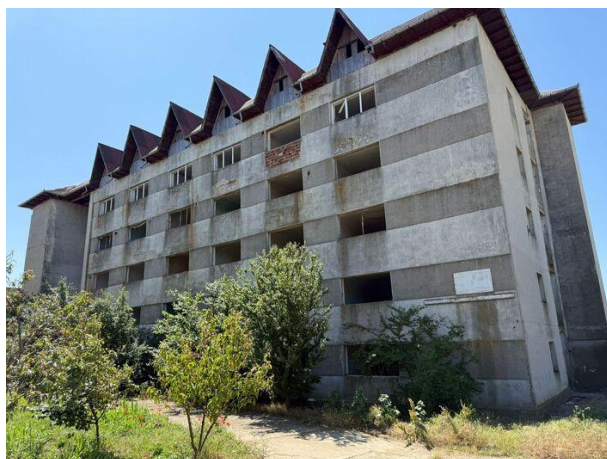
Pretul de vanzare este de 195.000 EUR, reprezentand o oportunitate rara in piata pentru cei care cauta investitii cu potential.

TRANZACTIA SE VA REALIZA CU CESIONAREA PARTILOR SOCIALE!

Pentru detalii suplimentare si vizionare, nu ezitati sa ma contactati.

Facilități

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cristian Emin

Sales Associate

0745937934

cristian.emin@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

