

CASA CU ISTORIE/ VILLA ORGIDAN VALCELE- de Vanzare!

Exclusivitate

Comision 0%



98,000 € (653.33 € / mp)



Camere

6



Dormitoare

5



Băi

2



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

114.26 mp



Supraf. utilă

150 mp



Supraf. teren

5,178 mp



Supraf. curte

913 mp



Anul construcției

1900

CASA CU ISTORIE/ VILLA ORGIDAN VALCELE- de Vanzare!

VILLA ORGIDAN sau Casa Orghidan din Valcele, cladire istorica cu un trecut fascinant , frecventata de catre elita culturala si politica din secolul XIX, astazi de vanzare, pentru dumneavoastra.

Numele Orghidan apartinea unei vechi familii instarite , de origine din zona Brasovului, din Schei.

Situata la baza unui teren plan, in panta si cu padure, de peste 5000 MP, astazi doar una dintre cele 3 case istorice mai exista. Din celelalte doua case au ramas ruine ale acelor timpuri si fotografii care atesta ca ele candva au fost aici. Actualii proprietari detin aceste fotografii intr-un album istoric al zonei cu ape termale din Covasna, Valcele.

Construita in anul 1900 si renovata si consolidata in perioada 2001- 2017, doua familii prietene s- au bucurat de atmosfera primitoare a acestei case de vacanta, de aerul cu adevarat curat si de linistea locului.

Inca in interior aerul si aspectul sunt parca dintr-un basm vechi, pe care il citesti seara nepotilor la o cana cu ceai fierbinte si cu un biscuite pregatit in casa.

Va ofer si cateva informatii tehnice , de compartimentare:

- pivnita sub veranda casei, cu tevine aferente casei tehnice

- parter compus din living sau camera de zi, bucatarie cu camara, cazan metalic (lemne), baie cu dus, chiuveta si WC cu intrare separata.

- mansarda cu acces pe scara exterioara, cu hol lung amenajat pentru citit si relaxare, 4 dormitoare, o camera pentru copii si baie cu WC si chiuveta .

Zidaria este din piatra, fundatia pivnitei a fost subzidita la renovare.

Planseul de deasupra pivnitei este din beton armat, lemn finisat si tencuieli.

Peretii exteriori sunt din caramida la parter, din lemn termoizolat la mansarda.

Sarpanta este din lemn, acoperis din tigla.

Veranda si ea este turnata din beton.

Piesa de rezistenta este soba/ semineu pe lemn, cu cadru din teava , care conduce caldura catre caloriferele din casa; centrala termica cu pompa de recirculat. Aceasta soba incalzeste si apa menajera.

Apa este scoasa din fantana cu ajutorul unui hidrofor care umple bazinul de 2000 litri ingropat in spatele casei, pe partea abrupta si care prin cadere intra in casa si este folosita ca si utilitate generala.

Canalizarea este deservita de fosa septica.

Este de apreciat cum oamenii, cu mult timp in urma gaseau solutii pentru a trai frumos zi de zi.

Este si de apreciat faptul ca actualii proprietari au pastrat locul, au consolidat constructia.

Acum ne dorim ca aceasta Poveste cu istorie sa mearga mai departe, sa fie prezent si amintire pentru cei care apreciaza astfel de locatii.

Despre statiunea cu ape termale si tamaduitoare Valcele se pot spune multe si speram ca fiecare dintre cei care citesc , sa isi aduca aportul pozitiv in readucerea la viata a ei.

Cat despre achizitia Villei Orgidan din Valcele, va astept cu drag la vizionare , cu o programare telefonica in prealabil.

Va multumesc, pe curand!

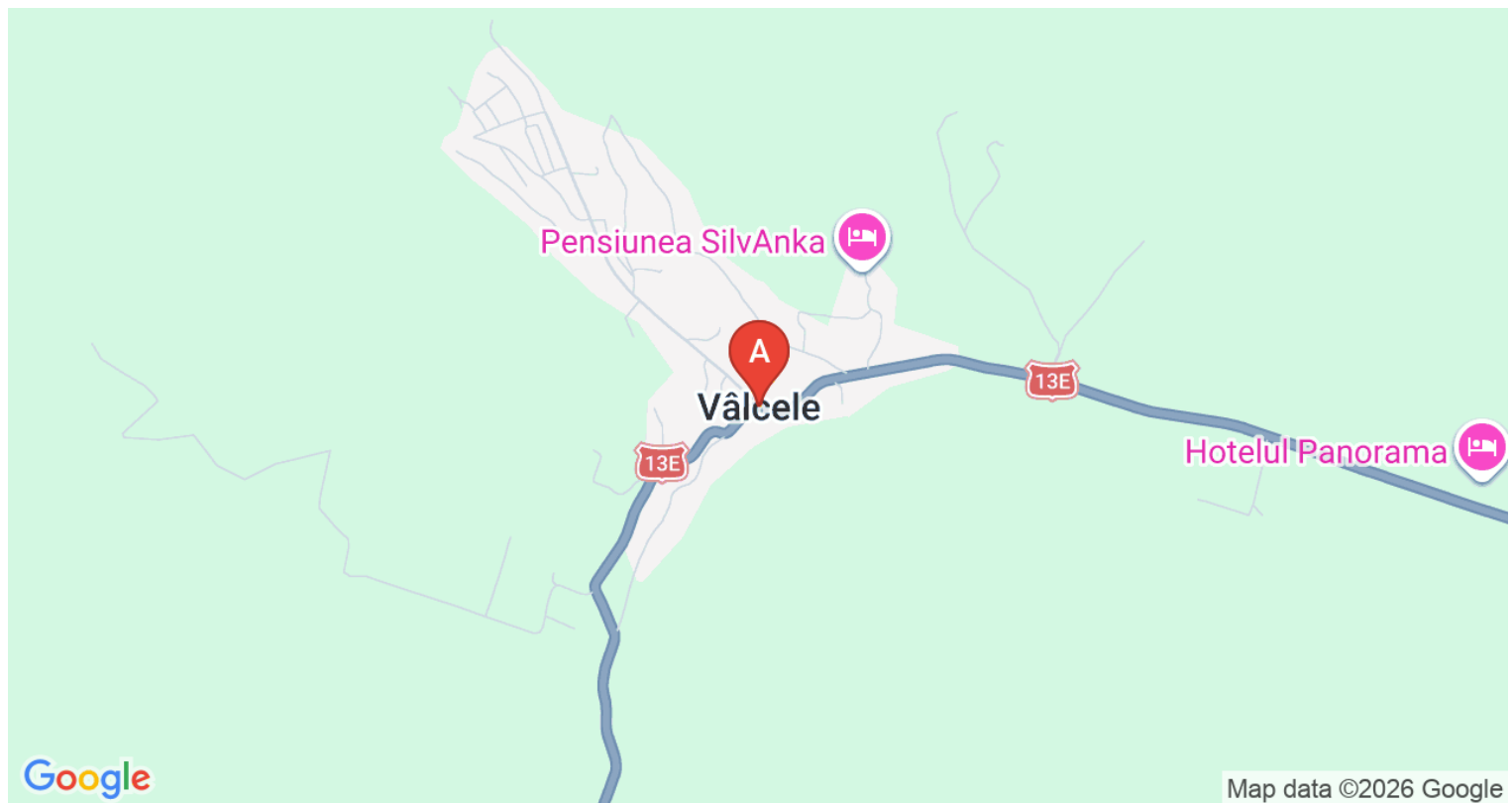
Facilități

- | | | |
|--------------------------|-------------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Drumuri Betonate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Grădină |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Ferestre Lemn | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Lemn |
| ✓ Parchet | ✓ Uși interioare Sticlă | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Carmina Puia

Sales Associate

0726356668

carmina.puia@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

