

CASĂ CONTEMPORANĂ, ZONĂ VERDE, PĂDURE, HIKING, DOTĂRI PREMIUM, SUN

Comision 0%



2,500 € / lună



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

3



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

220 mp



Supraf. utilă

135 mp



Supraf. teren

510 mp



Supraf. curte

430 mp



Anul construcției

2025

CASĂ CONTEMPORANĂ,ZONĂ VERDE,PĂDURE,HIKING,DOTĂRI PREMIUM, SUN GARDEN

Descoperă o proprietate deosebită, situată în Baci, la doar 1 km de SunGarden Resort, într-un cadru natural spectaculos, înconjurat de pădure și trasee de hiking. O locuință care îmbină designul contemporan, tehnologia de ultimă generație și liniștea naturii, oferind un stil de viață exclusivist, departe de agitația urbană, dar cu acces facil către Cluj-Napoca.

Casa impresionează prin arhitectura modernă, finisajele premium și dotările concepute pentru un nivel superior de confort și eficiență energetică. Sistemele moderne de încălzire și răcire, pompa de căldură și stația de încărcare pentru mașini electrice completează o proprietate adaptată exigențelor actuale.

Compartimentare:

- Parter:
- Cameră tehnică
- Baie
- Bucătărie
- Living cu ieșire directă pe terasă, ideal pentru relaxare și momente petrecute în aer liber

Etaj:

- Dormitor matrimonial cu baie proprie
- Două dormitoare suplimentare
- Baie separată, situată pe hol

- Dotări și facilități:
- Sistem de încălzire prin pardoseală
- Sistem de răcire prin pardoseală
- Sistem de ventilație
- Pompă de căldură
- Stație de încărcare pentru autovehicule electrice, 22 kW
- Sistem de supraveghere video CCTV
- Finisaje ultra-moderne și design contemporan
- Terasă cu acces direct din living

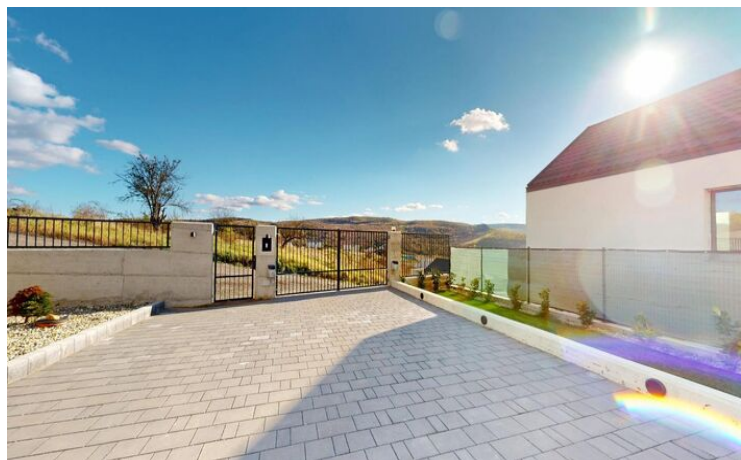
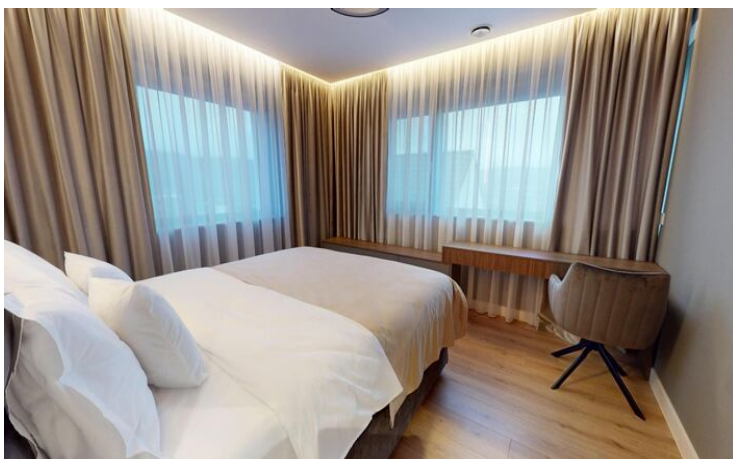
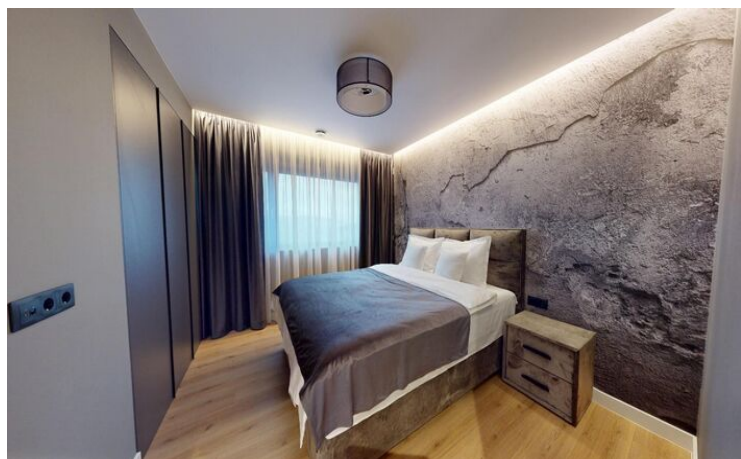
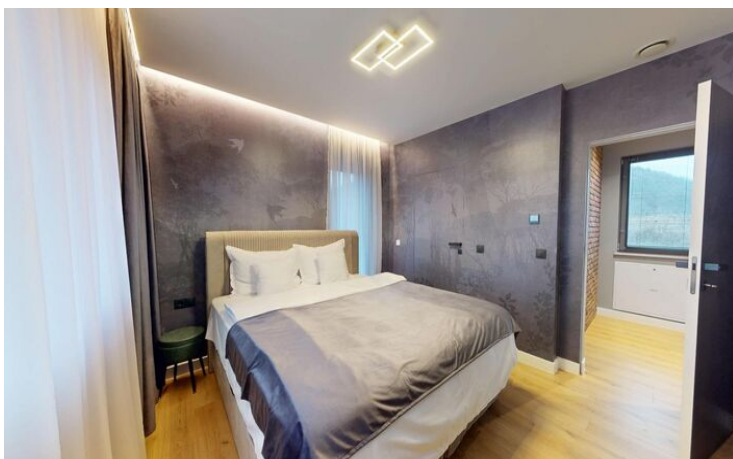
Imaginează-ți dimineți liniștite în mijlocul naturii, plimbări prin pădure și seri relaxante pe terasă. Aici, confortul unei locuințe moderne se îmbină armonios cu frumusețea peisajului natural.

Ideală pentru cei care apreciază tehnologia, eleganța și intimitatea, această proprietate oferă un echilibru rar între confortul contemporan și apropierea de natură.

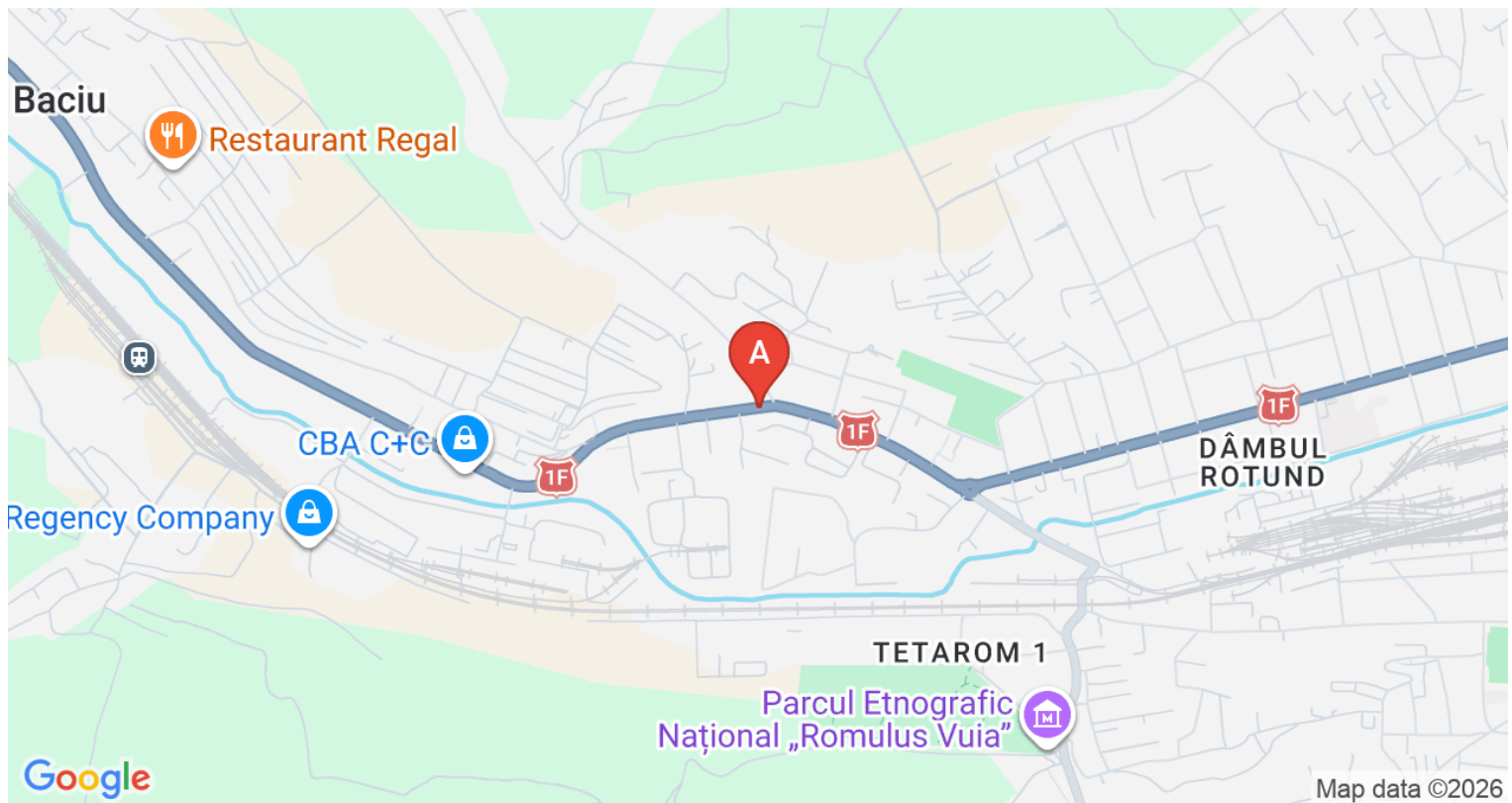
Facilități

- | | | |
|-----------------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon | ✓ Mobilat Lux |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Sistem de alarmă | ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Aurora Ciuta

Sales Associate

0744124511

aurora.ciuta@remax.ro

REMAX Energy

Calea Turzii, Nr. 199, Et. 1, Birou 9

0772163541

energy.cluj@remax.ro

