REMAX Central

Apartament cu 3 camere de închiriat în zona Tractorul



900 € / lună (11.39 € / lună / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**2**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**6**	Supraf. construită	**90 mp**
Supraf. utilă	**79 mp**	Anul construcției	**2018**

Apartament cu 3 camere de închiriat în zona Tractorul

Am plăcerea să vă prezint spre închiriere un apartament deosebit, situat în cadrul complexului rezidențial Urban, în cartierul Tractorul, una dintre cele mai apreciate și dinamice zone rezidențiale ale Brașovului, în imediata apropiere a binecunoscutei zone Coresi.
Poziționarea reprezintă unul dintre principalele avantaje ale proprietății, zona Coresi fiind astăzi printre cele mai căutate ale orașului, alături de Centrul Istoric și cartierul Răcădău, datorită mixului echilibrat dintre confortul rezidențial, accesibilitate, facilități și oportunități profesionale. În imediata apropiere se regăsesc Coresi Shopping Resort, Belaqva, precum și Coresi Business Park, un important pol de business și un hub în continuă dezvoltare, în special pentru domeniul IT și pentru numeroase alte activități conexe, ceea ce transformă această zonă într-o alegere excelentă atât pentru un stil de viață confortabil, cât și pentru cei care își doresc să aibă locul de muncă și principalele facilități ale orașului la îndemână.
Un alt atu important îl reprezintă caracterul aerisit și modern al zonei, precum și conexiunile foarte bune către principalele puncte de interes ale Brașovului, astfel încât, indiferent dacă vorbim despre atmosfera și terasele din Centrul Istoric, o plimbare în natură la Grădina Zoologică, o zi relaxantă în zona Lacului Noua sau escapade către Șapte Scări ori Pietrele lui Solomon, toate acestea pot fi accesate într-un interval de aproximativ 15–20 de minute, în funcție de trafic.
Apartamentul se remarcă printr-o compartimentare decomandată și o suprafață utilă generoasă de 79 mp, la care se adaugă o superbă terasă de 15 mp, oferind un spațiu exterior ideal pentru momentele de relaxare, cafeaua de dimineață sau serile petrecute în aer liber. Configurația este atent gândită pentru a oferi atât confort, cât și funcționalitate, fiind compus dintr-un living spațios cu ieșire directă pe terasă, un dormitor matrimonial prevăzut cu baie proprie și cadă, un al doilea dormitor, o bucătărie, o baie de serviciu cu cabină de duș, dressing și hol.
Pentru un plus de confort și siguranță, viitorilor locatari le este pus la dispoziție și un loc de parcare subteran.
Comision standard.
Pentru detalii și programarea unei vizionări, vă rog să mă contactați telefonic.

Facilități

- ✔ Apometre
- ✔ Contor gaz
- ✔ Interfon
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Transport în comun
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Parchet

Galerie

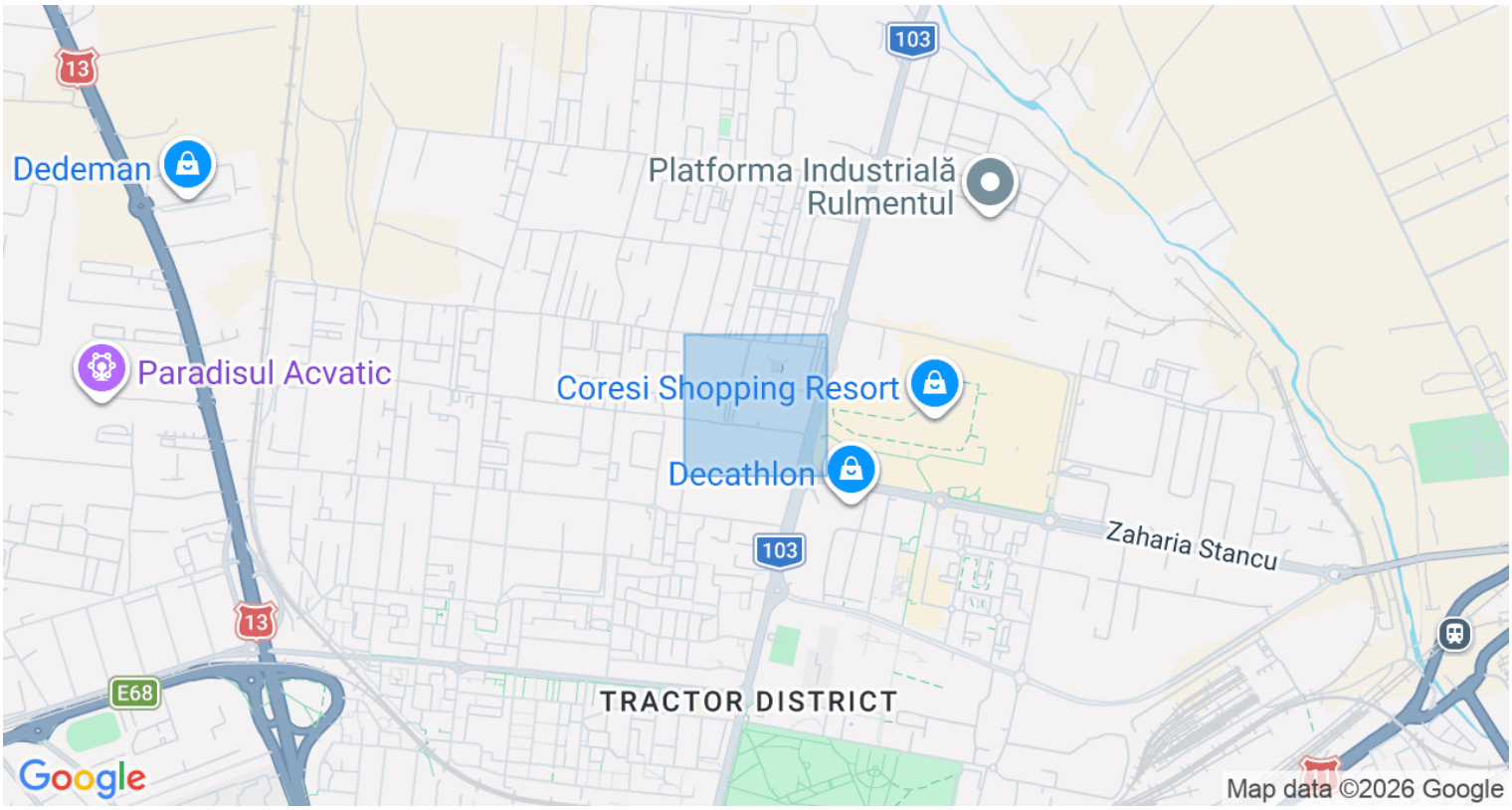









Localizare



Datele agentului



Zoltan Fejer
Team Leader

0723736677
zoltan.fejer@remax.ro

REMAX Central
Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2
0742 033 049
central.brasov@remax.ro