

Casă de închiriat | 60 mp utili | Curte 169 mp | Piața  
Alba Iulia

Exclusivitate



**750 € / lună (12.5 € / lună / mp)**



Camere

3



Băi

1



Supraf. construită

66 mp



Supraf. utilă

60 mp



Supraf. teren

169 mp



Anul construcției

1945

# Casă de închiriat | 60 mp utili | Curte 169 mp | Piața Alba Iulia

În proximitatea Pieței Alba Iulia, pe Strada Negoiu, este disponibilă pentru închiriere o casă individuală cu o suprafață utilă de 60 mp, amplasată pe un teren de 169 mp

Proprietatea beneficiază de o curte generoasă, oferind un spațiu exterior care poate fi amenajat și utilizat în funcție de specificul activității.

Configurația proprietății permite adaptarea pentru diverse tipuri de activități profesionale, fiind potrivită pentru birouri, saloane de înfrumusețare, cabinete, studio-uri sau alte servicii care beneficiază de un spațiu individual, cu acces direct și curte proprie.

Amplasarea în zona Alba Iulia oferă acces facil către principalele artere ale orașului, precum și către mijloace de transport, restaurante, magazine și servicii.

Dacă ești în căutarea unui spațiu individual pentru dezvoltarea activității tale, într-o zonă accesibilă și cu avantajul unei curți proprii, te invit să programezi o vizionare. Contactează-mă pentru mai multe detalii.

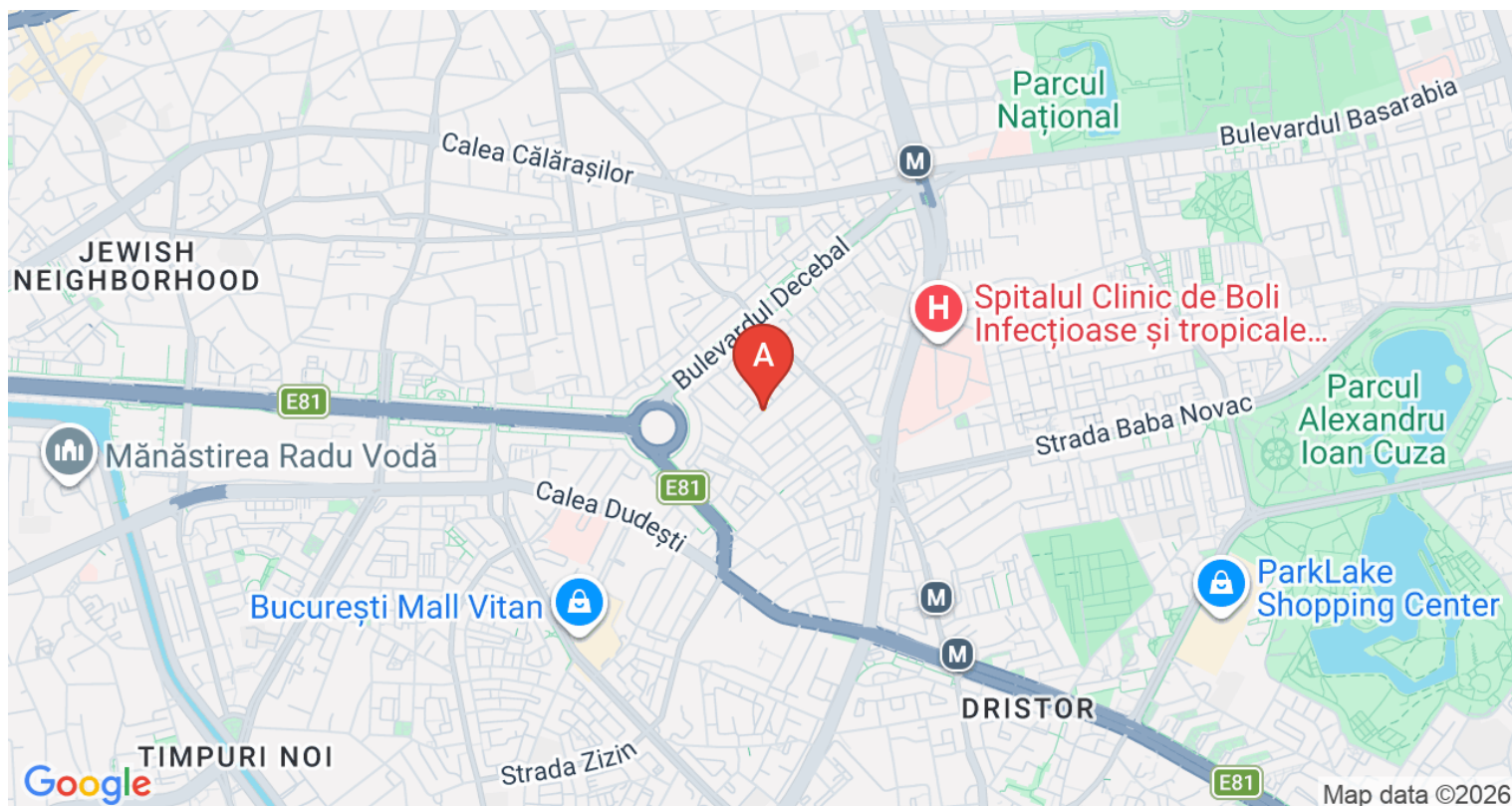
## Facilități

- |                          |                          |                     |
|--------------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat        | ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Mobilat Complet   |
| ✓ Curte                  | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Gresie            |
| ✓ Iluminat stradal       | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun     | ✓ Parchet                | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                          |                     |

Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Ariana Ionescu

Sales Associate

0734564897

ariana.ionescu@remax.ro

### REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

