

Teren intravilan 3059 mp, dubla deschidere, Mogosoia



290,000 € (94.8 € / mp)



Supraf. teren

3,059 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

42.0m



Nr. fronturi

2

Teren intravilan 3059 mp, dubla deschidere, Mogosoaia

Teren intravilan cu dublă deschidere – ideal pentru proiect rezidențial

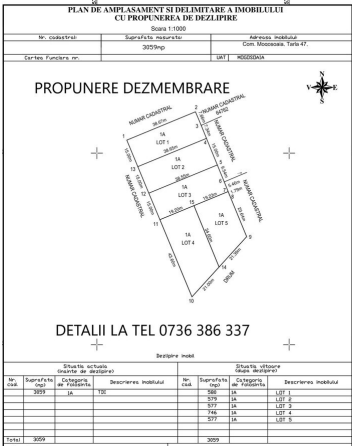
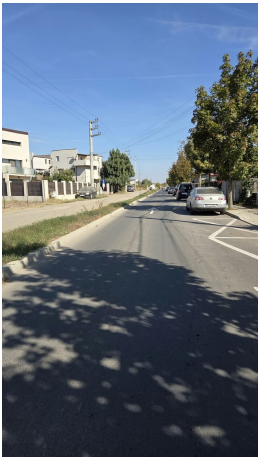
Vă propunem spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 3.059 mp și 2/6 cota parte din drumul de acces de 723 mp, situat într-o zonă în plină dezvoltare, cu potențial excelent pentru investiție. Proprietatea beneficiază de dublă deschidere: 42 m la strada Nichita Stănescu și 88 m la drumul ce mărginește latura de vest, asigurând acces facil și flexibilitate în configurarea unui viitor proiect.

Toate utilitățile sunt disponibile la limita de proprietate, un avantaj important pentru demararea rapidă a construcției. Dimensiunile generoase și poziționarea terenului îl recomandă pentru dezvoltarea unui ansamblu rezidențial, locuințe individuale sau alte proiecte imobiliare.

Oportunitate ideală pentru dezvoltatori sau investitori care caută un teren bine poziționat, într-o zonă cu perspective clare de creștere.

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------|--------------------------|
| ✓ CUT 0.8 | ✓ POT 30.0% | ✓ Certificat de urbanism |
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Curent | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parcelabil | |



Localizare



Datele agentului



Petru Ilieș

Sales Associate

0736386337

petru.ilies@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

