



Casă Duplex de vanzare în Bragadiru | 118 mp Utili | Teren 227 mp

Exclusivitate

Comision 0%



179,990 € (1,518.9 € / mp)



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

132.7 mp



Supraf. utilă

118.5 mp



Supraf. teren

227 mp



Anul construcției

2021

Casă Duplex de vânzare în Bragadiru | 118 mp Utili | Teren 227 mp

Casă tip duplex cu pod generos, de vânzare în Bragadiru – Strada Luceafărului

Vă propunem spre vânzare o casă tip duplex, construită în anul 2021, situată pe Strada Luceafărului din Bragadiru, într-o zonă rezidențială liniștită, cu acces rapid către București.

Proprietatea este amplasată pe un teren de 227 mp și dispune de o suprafață utilă de 118,4 mp, respectiv 132,7 mp suprafață totală, fiind compartimentată pe parter și etaj, pentru a oferi spațiul și funcționalitatea necesare unei familii.

Un avantaj important al casei este podul generos, care oferă posibilitatea amenajării unui spațiu suplimentar, în funcție de nevoile viitorului proprietar. Acesta poate fi utilizat pentru depozitare sau, în urma verificării fezabilității tehnice și a condițiilor legale, poate fi amenajat ca birou, cameră de hobby ori spațiu de locuit. În plus, instalațiile necesare pentru amenajarea unei băi sunt deja trase.

Poziționarea oferă acces facil către principalele artere de circulație, casa fiind situată la aproximativ 3-5 minute cu mașina de Centura București și de Șoseaua Alexandriei, în funcție de trafic. Astfel, deplasările către București și accesul la facilitățile din zonă sunt mai ușor de organizat.

Dacă îți dorești o casă cu spații bine dimensionate, un teren propriu și posibilitatea de a adapta locuința în timp, te invităm să descoperi proprietatea la o vizionare.

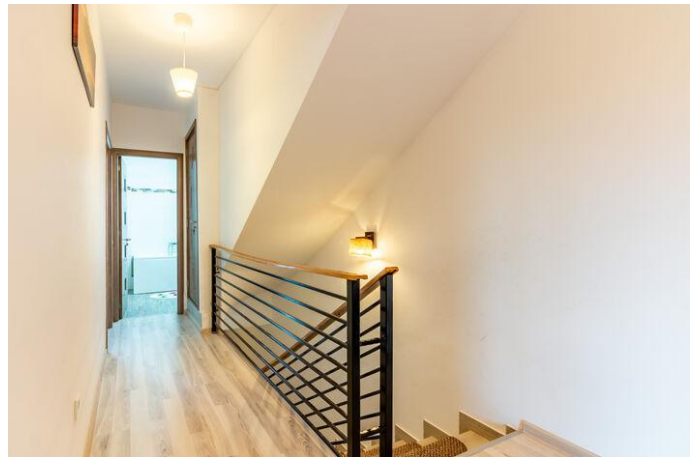
Pentru informații suplimentare și programări, te stăm la dispoziție.

Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Eduard Tomescu

Sales Associate

0732517833

eduard.tomescu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

