Spațiu comercial de 297 mp utili | Mezanin | Calea Dorobanți



6,534 € / lună (22 € / lună / mp) *+ 21% TVA*

Tip imobil	**Bloc de apart.**	Supraf. utilă	**297 mp**
Etaj	**Mezanin**	Anul construcției	**1977**
Încăperi	**2**		

Spațiu comercial de 297 mp utili | Mezanin | Calea Dorobanți

Într-una dintre cele mai cunoscute și circulate zone din București, în proximitatea Pieței Dorobanți, este disponibil un spațiu comercial amplasat la mezanin, cu o suprafață utilă de 297 mp.

Spațiul beneficiază de o compartimentare predominant open-space, completată de un spațiu de depozitare adiacent, oferind flexibilitate în amenajare și posibilitatea adaptării la diverse tipuri de activități comerciale sau servicii.

Un avantaj important îl reprezintă expunerea stradală de 20,47 metri liniari de vitrină, care asigură o vizibilitate foarte bună către una dintre arterele intens circulate ale zonei, atât pietonal, cât și auto.

Poziționarea în zona Dorobanți, cu acces facil și trafic constant, face ca spațiul să fie potrivit pentru activități care au nevoie de vizibilitate, accesibilitate și o suprafață generoasă, precum showroom, servicii, clinică, studio, beauty & wellness, retail sau alte concepte comerciale.

Suprafața mare, configurația open-space și frontul vitrat oferă un cadru versatil pentru amenajarea unui spațiu comercial reprezentativ, adaptat identității și nevoilor fiecărui business.

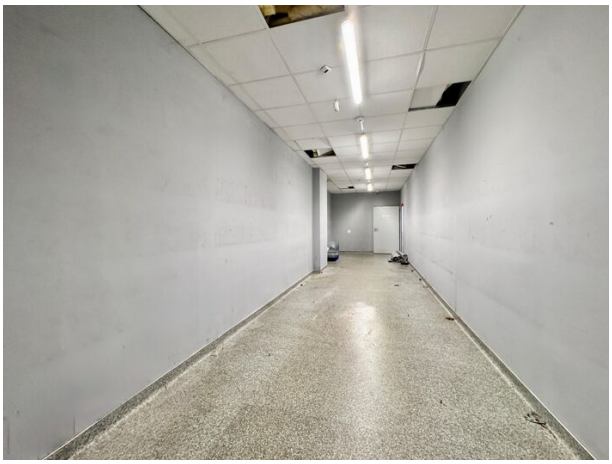
Dacă ești în căutarea unui spațiu bine poziționat, cu vizibilitate și suficientă flexibilitate pentru dezvoltarea businessului tău, te invit să îl descoperim împreună. Contactează-mă pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări.

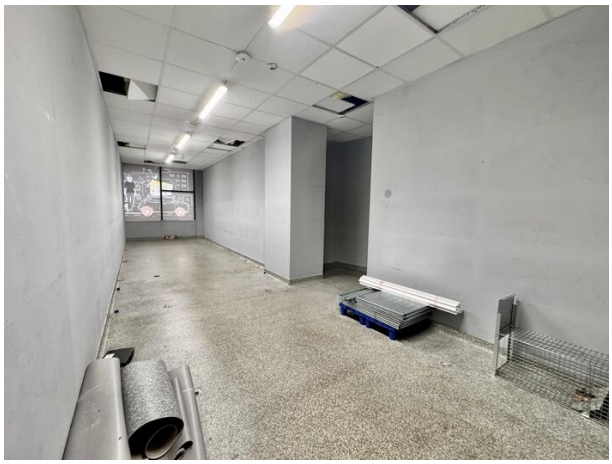
Facilități

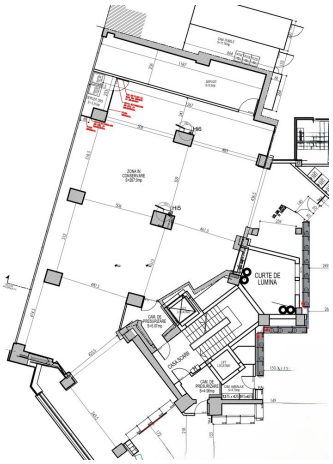
- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent

Galerie









Localizare



Datele agentului



Ariana Ionescu
Sales Associate

0734564897
ariana.ionescu@remax.ro

REMAX Properties
Str. Docentilor nr. 9, sector 1
0213 232 045
properties.bucuresti@remax.ro