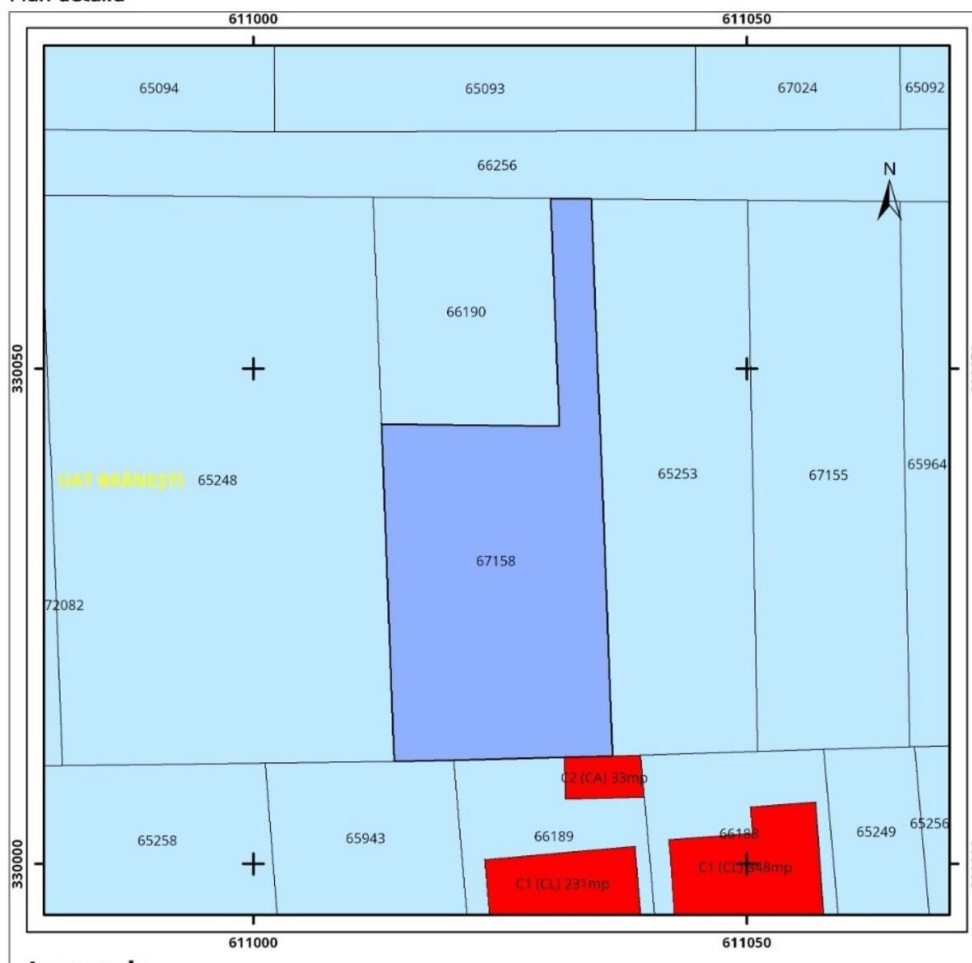


Teren 841 mp Islaz / Strada Tineretului

Exclusivitate

Teren: 841 mp
Teren: Intravilan
Categorie de folosinta(mp): Arabil 841mp
Plan detaliu



46,000 € (54.7 € / mp)



Supraf. teren

841 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții

Teren 841mp Islaz / Strada Tineretului

Teren intravilan 841 mp în Brănești – sat Islaz | Zonă liniștită, acces facil și utilități

Dacă sunteți în căutarea unui teren pe care să vă construiți casa, într-o zonă liniștită și în dezvoltare, vă propunem spre vânzare un teren intravilan de 841 mp, situat în comuna Brănești, sat Islaz, pe Strada Tineretului.

Terenul este potrivit pentru construirea unei locuințe individuale, oferind suficient spațiu pentru o casă confortabilă, curte, parcare, terasă și grădină.

Unul dintre avantajele importante ale proprietății este configurația terenului. Accesul se realizează printr-un drum dedicat cu lățimea de aproximativ 4,11 metri, iar terenul are ulterior o deschidere de aproximativ 22 metri, oferind o configurație practică pentru dezvoltarea unei proprietăți rezidențiale.

Utilitățile sunt disponibile în zona imediat apropiată, în fața drumului de acces: energie electrică, gaze naturale, apă și canalizare. Mai mult, proprietatea situată în fața terenului este deja racordată la utilități.

Zona este caracterizată de locuințe noi și un cadru liniștit, fiind potrivită pentru cei care își doresc să locuiască departe de aglomerație, dar să păstreze accesul rapid la facilitățile de zi cu zi.

Un avantaj important: facilitățile sunt aproape

Terenul beneficiază de o poziționare practică, cu acces la școală, grădiniță, magazine și transport public:

7-10 minute pe jos până la stațiile STV ;

aproximativ 7 minute pe jos până la Grădinița Nr. 1 Islaz;

8-10 minute pe jos până la Școala Primară Nr. 1 Islaz;

5-7 minute cu mașina până la magazinele și facilitățile comerciale din Brănești, Penny, Pepco, Lidl

Satul Islaz este deservit de linia STV R452, care include stațiile „Grădinița Islaz” și „Islaz”.

De ce merită văzut

841 mp într-o zonă rezidențială liniștită, cu aproximativ 22 m deschidere, acces dedicat și utilități disponibile în imediata apropiere. Configurația terenului permite amenajarea unei proprietăți complete, cu spațiu generos atât pentru construcție, cât și pentru curte.

Terenul este parțial împrejmuit și se vinde liber de sarcini.

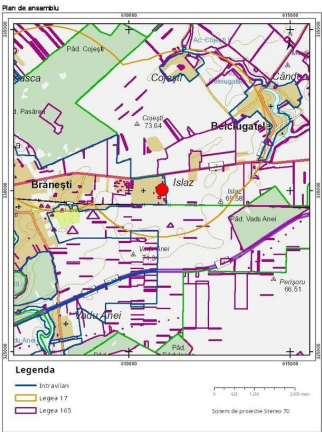
Este o proprietate care merită văzută la fața locului pentru a putea aprecia poziționarea, accesul și configurația terenului.

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție.

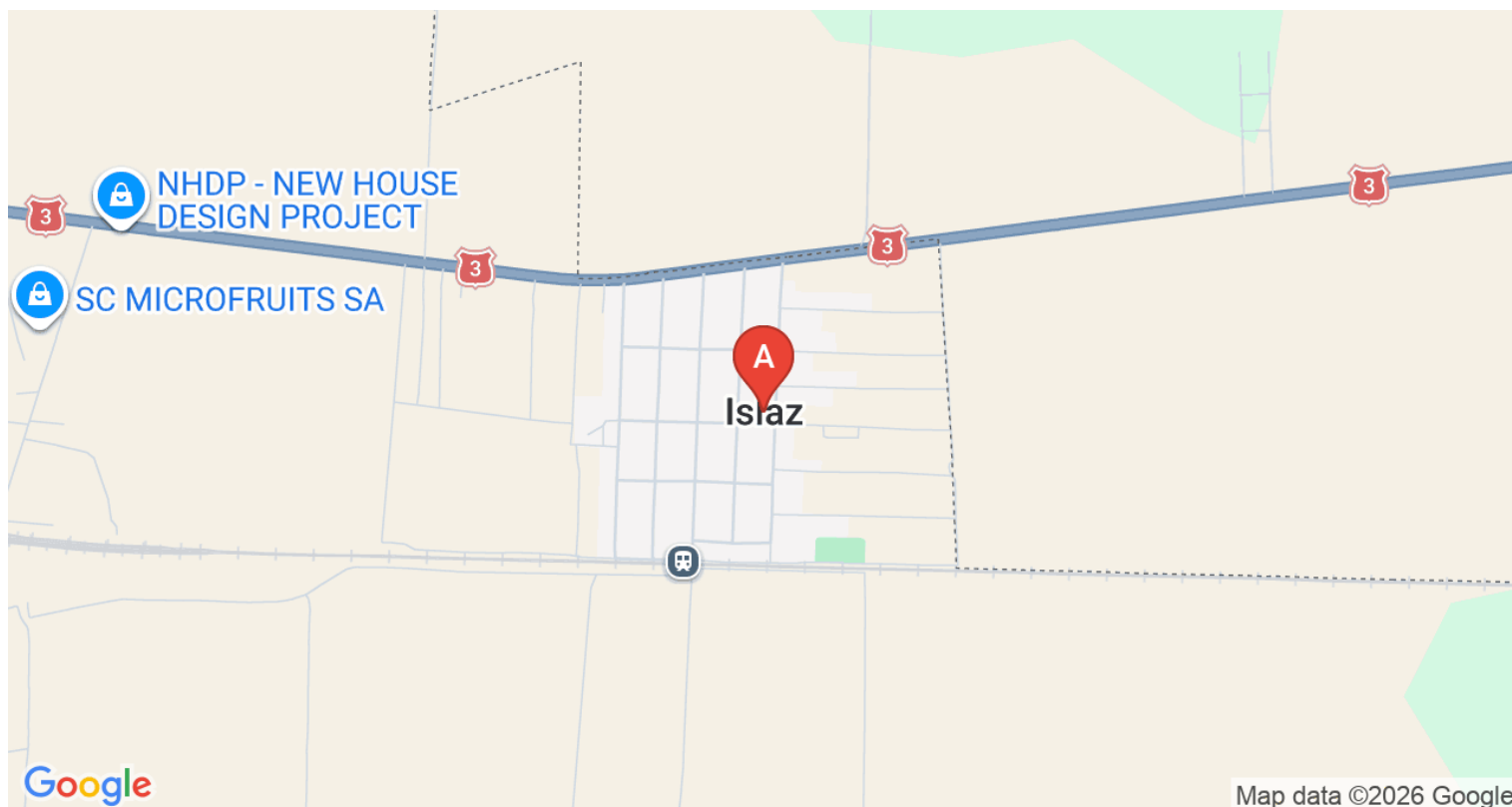
Facilități

- | | | |
|----------------------|-------|--------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Canalizare |
| ✓ Curent | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Nicoleta Gheorghe

Sales Associate

0753319277

nicoleta.gheorghe@remax.ro

REMAX Metropolis

Șoseaua Mihai Bravu nr. 140, București, Sector 2, 021337.

0721151110

metropolis.bucuresti@remax.ro

