

Apartament la casă în Centrul Istoric al Mediașului – 66 mp utili

Exclusivitate

Comision 0%



49,000 € (742.42 € / mp)



Camere

3



Băi

1



Etaj

Parter+Mansarda



Supraf. construită

90 mp



Supraf. utilă

66 mp



Anul construcției

1905

Apartament la casă în Centrul Istoric al Mediașului – 66 mp utili

RE/MAX Bitte vă propune spre vânzare un apartament situat în Centrul Istoric al Mediașului, într-o zonă liniștită, cu acces facil către principalele puncte de interes ale orașului.

Proprietatea se află într-o casă cu curte comună, într-un cadru specific centrului istoric, și beneficiază de o poziționare excelentă, la aproximativ 100 de metri de Liceul Teoretic Roth-Oberth.

Locuința are o suprafață de 66 mp utili și aproximativ 90 mp construiți și este dispusă pe parter și mansardă la care se adaugă și o pivniță.

Compartimentare:

Parter:

- 2 încăperi;
- baie;
- una dintre încăperi poate fi amenajată cu ușurință ca bucătărie, permițând transformarea spațiului într-o locuință funcțională.

Mansardă:

- 2 încăperi care pot fi amenajate ca dormitoare, living, birou sau spații pentru hobby.

Proprietatea a fost utilizată până de curând ca spațiu de birouri, însă configurația și dotările permit transformarea într-o locuință, cu posibilitatea de a crea un spațiu personalizat în funcție de nevoile viitorului proprietar.

Avantaje și dotări:

- 66 mp utili / 90 mp construiți
- parter + mansardă și pivniță;
- curte comună, liniștită
- centrală termică proprie
- aer condiționat
- ferestre PVC
- utilități: apă, canalizare, gaz și energie electrică
- izolație exterioară

Poziționarea în centrul istoric și compartimentarea fac ca proprietatea să fie potrivită pentru mai multe tipuri de utilizare: locuință, birou, cabinet, studio profesional sau investiție pentru închiriere.

Facilități

- | | | |
|-------------------|--------------------------|--------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Curte comună | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Ușă intrare PVC | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Rareș Mitrache

Sales Associate

0729308856

rares.mitrache@remax.ro

REMAX Bitte

Str. I.C. Bratianu, nr. 3, bl. 4

0770170975

bitte.medias@remax.ro

