Închiriere apartament Brasov, Blue Residence, grădină, loc de parcare



500 € / lună (10 € / lună / mp)

Camere	2	Dormitoare	1
Băi	1	Locuri de parcare	1
Etaj	Parter	Supraf. construită	60 mp
Supraf. utilă	50 mp	Supraf. curte	20 mp
Anul construcției	2024		

Închiriere apartament Brasov, Blue Residence, grădină, loc de parcare

Apartament de închiriat în Brașov, Cartier Tractorul, complex Blue Residence. Proprietatea este situată în zona de nord a orașului Brașov, pe strada Nicolae Labiș la parterul unui bloc cu 3 etaje și dispune de grădina proprie și loc de parcare.
Zonă caracterizată prin construcții cu regim de înălțime redus, de maximum P+3 etaje.
Amplasarea oferă acces pietonal rapid către punctele de interes: 140 m până la Mega Image și 800 m până la Mall Coresi.
În imediata apropiere se află magazine, școli, grădinițe, cabinete medicale, parcuri și diverse spatii comerciale, iar stradă și zonele de parcare sunt complet asfaltate.
Apartamentul se închiriază complet mobilat și utilat, are o suprafață de 50 mp și o compartimentare funcțională.
Interiorul este compus din living cu bucătărie deschisă și zonă de luat masă, un dormitor, hol și baie.
Utilități (gaz, apă, energie electrică) dispun de contorizare individuală pentru fiecare unitate în parte.
Dotări și finisaje: Frigider LG, două televizoare Samsung, mașînă de spălat și uscător de rufe Beko; Centrală termică proprie Immergas; mobilierul este realizat pe comandă pentru a optimiza spațiul disponibil. Finisaje: Bloc termpoizolat, pardoseli din parchet și gresie, tâmplărie exterioară din termopan și ușă metalică la intrarea dinspre scară blocului.
Proprietatea dispune de o grădină proprie împrejmuită cu gard metalic. Această include o ușă de acces direct în apartament, oferind o două cale de intrare față de cea principală din casa scării.
În preț este inclus un loc de parcare, aflat în proprietate, situat în fața apartamentului.
Preț de închiriere 500 euro lunar.

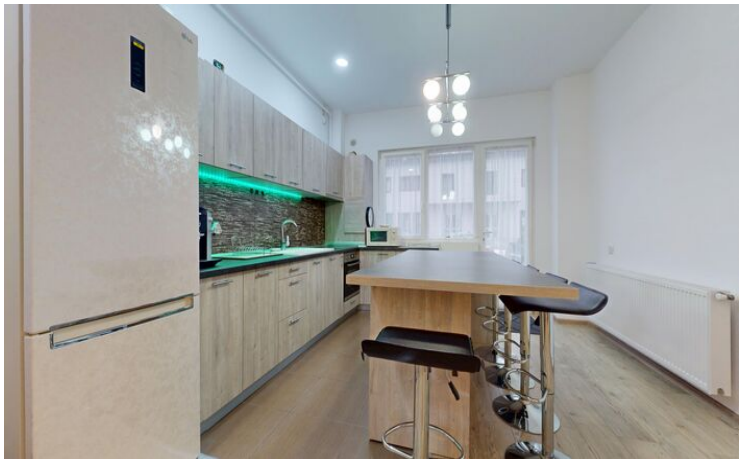
Facilități

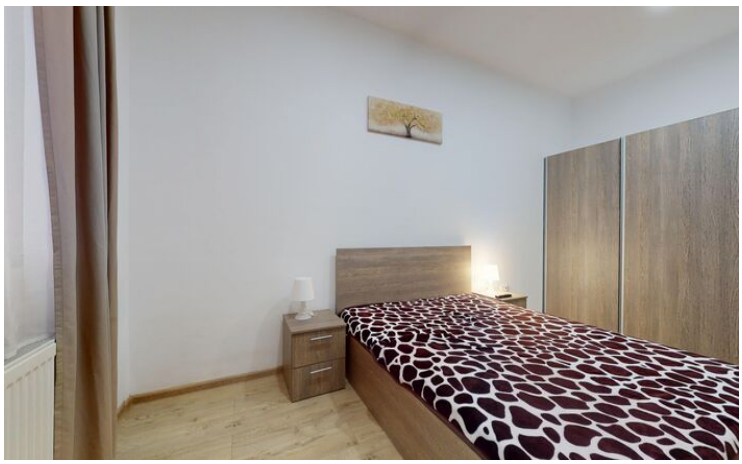
- ✔ Apometre
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Uși interioare PVC
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Contor gaz
- ✔ Interfon
- ✔ Parchet
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Drumuri Betonate
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie

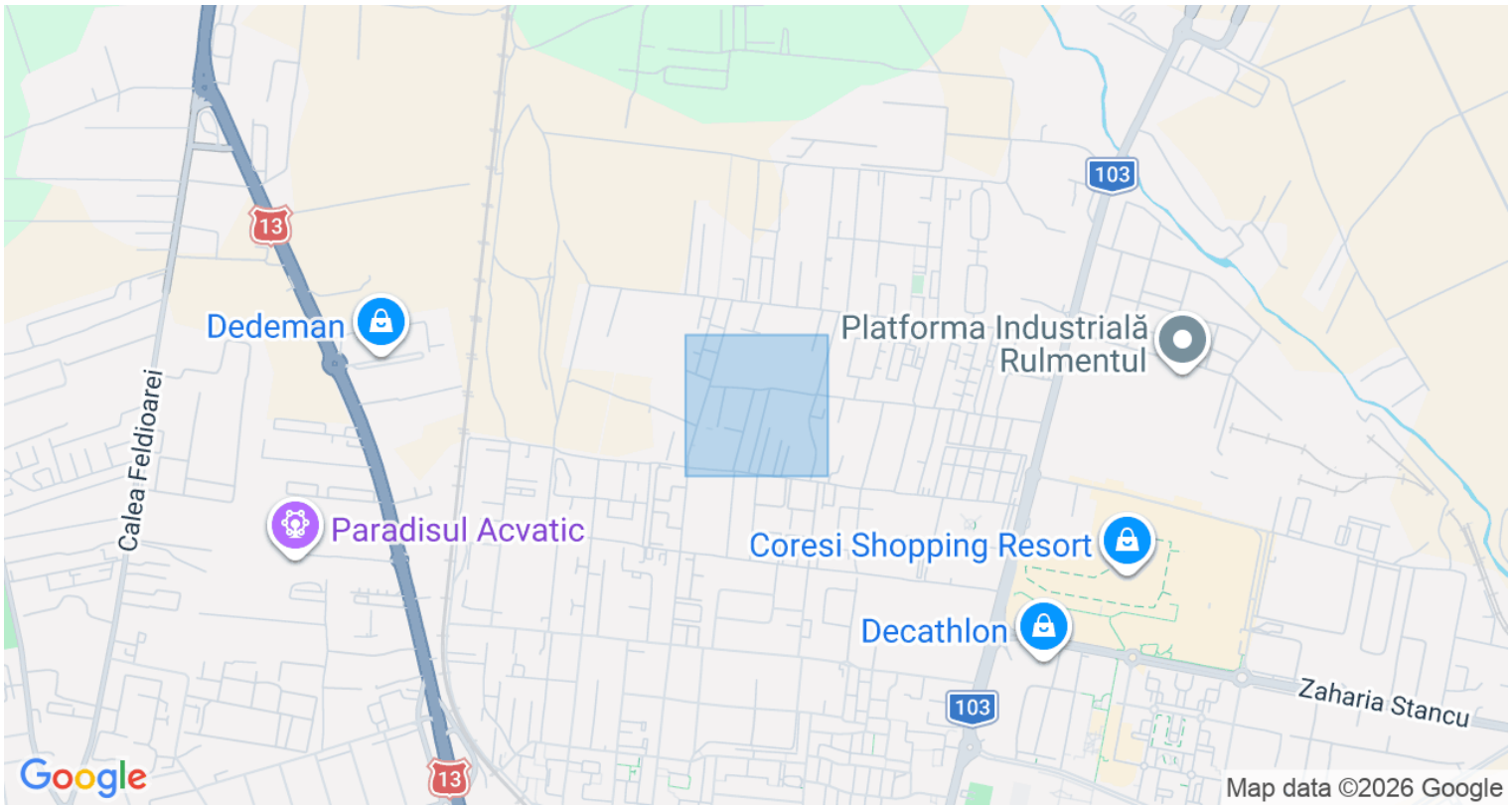









Localizare



Datele agentului



Karola Gulianu
Sales Associate

0758098010
karola.gulianu@remax.ro

REMAX Central
Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2
0742 033 049
central.brasov@remax.ro