

Apartament cu 2 camere, complet renovat – Aurel Vlaicu, zona Poetului

Exclusivitate

Comision 0%



52,500 €



Camere

2



Băi

1



Supraf. construită

54 mp



Anul construcției

1980



Dormitoare

1



Etaj

4



Supraf. utilă

40 mp

Apartament cu 2 camere, complet renovat – Aurel Vlaicu, zona Poetului

RE/MAX Dynamic vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în cartierul Aurel Vlaicu, zona Străzii Poetului, într-un bloc cu 4 etaje, la etajul 4.

Apartamentul este semidecomandat, complet renovat și pregătit pentru a fi mobilat și amenajat după preferințele noilor proprietari.

Compartimentarea este practică și cuprinde:

- living;
- dormitor;
- bucatărie cu cămară;
- 2 holuri;
- spațiu de depozitare;
- baie cu duș;
- balcon închis, integrat în zona livingului.

Renovarea a fost realizată cu atenție la detalii și a inclus ferestre termopan noi, uși de interior, gresie, faianță, parchet, obiecte sanitare moderne și pereți gletuiți și zugrăviți în alb, creând un ambient luminos și plăcut.

Apartamentul beneficiază și de calorifere noi, prevăzute cu repartitoare de căldură care permit monitorizarea consumului și o gestionare mai atentă a cheltuielilor de încălzire.

Un avantaj important îl reprezintă și boxa proprie din pivnița blocului, care oferă un spațiu suplimentar pentru depozitarea lucrurilor care nu sunt folosite zilnic.

Acoperișul blocului este în stare bună, iar poziționarea la ultimul etaj oferă mai multă liniște, fără vecini deasupra, precum și lumină naturală generoasă.

Zona este liniștită, iar în imediata apropiere se găsesc magazine, școli, grădinițe și diverse servicii și puncte de interes necesare pentru viața de zi cu zi.

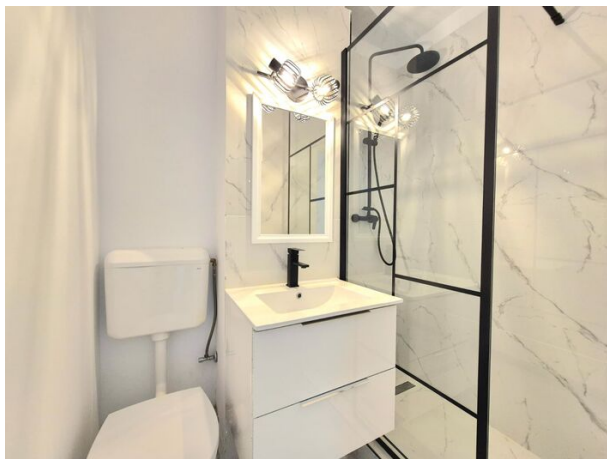
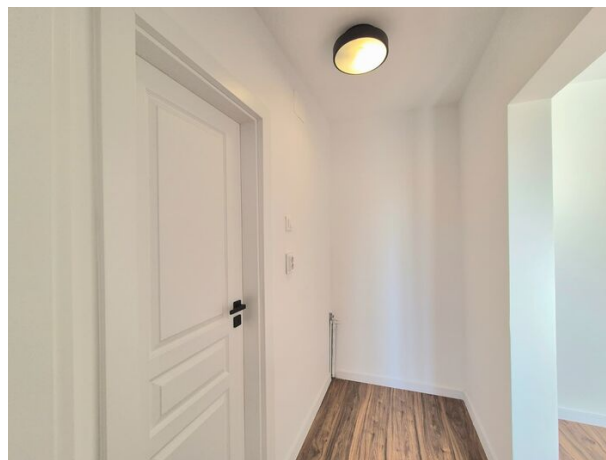
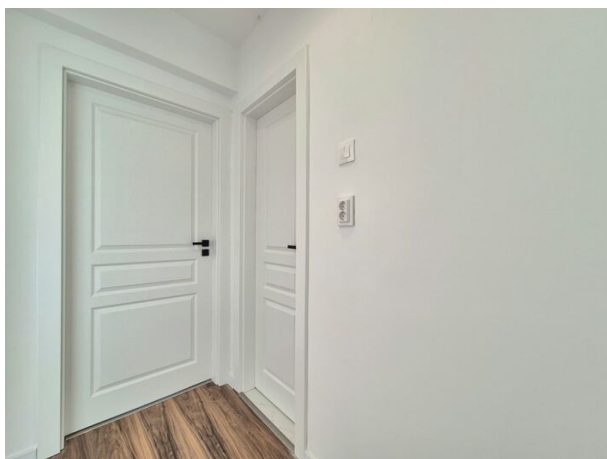
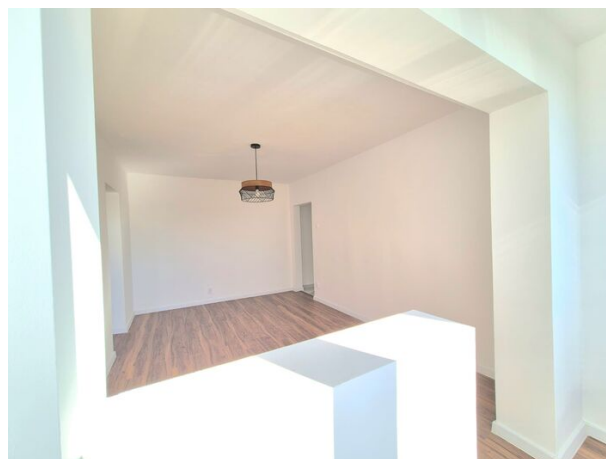
Apartamentul se vinde nemobilat, oferind noilor proprietari libertatea de a-l amenaja după propriul stil și propriile nevoi.
2 camere | semidecomandat | etaj 4/4 | balcon închis | complet renovat | calorifere noi cu repartitoare | Aurel Vlaicu – zona Poetului

Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invit să mă contactați.

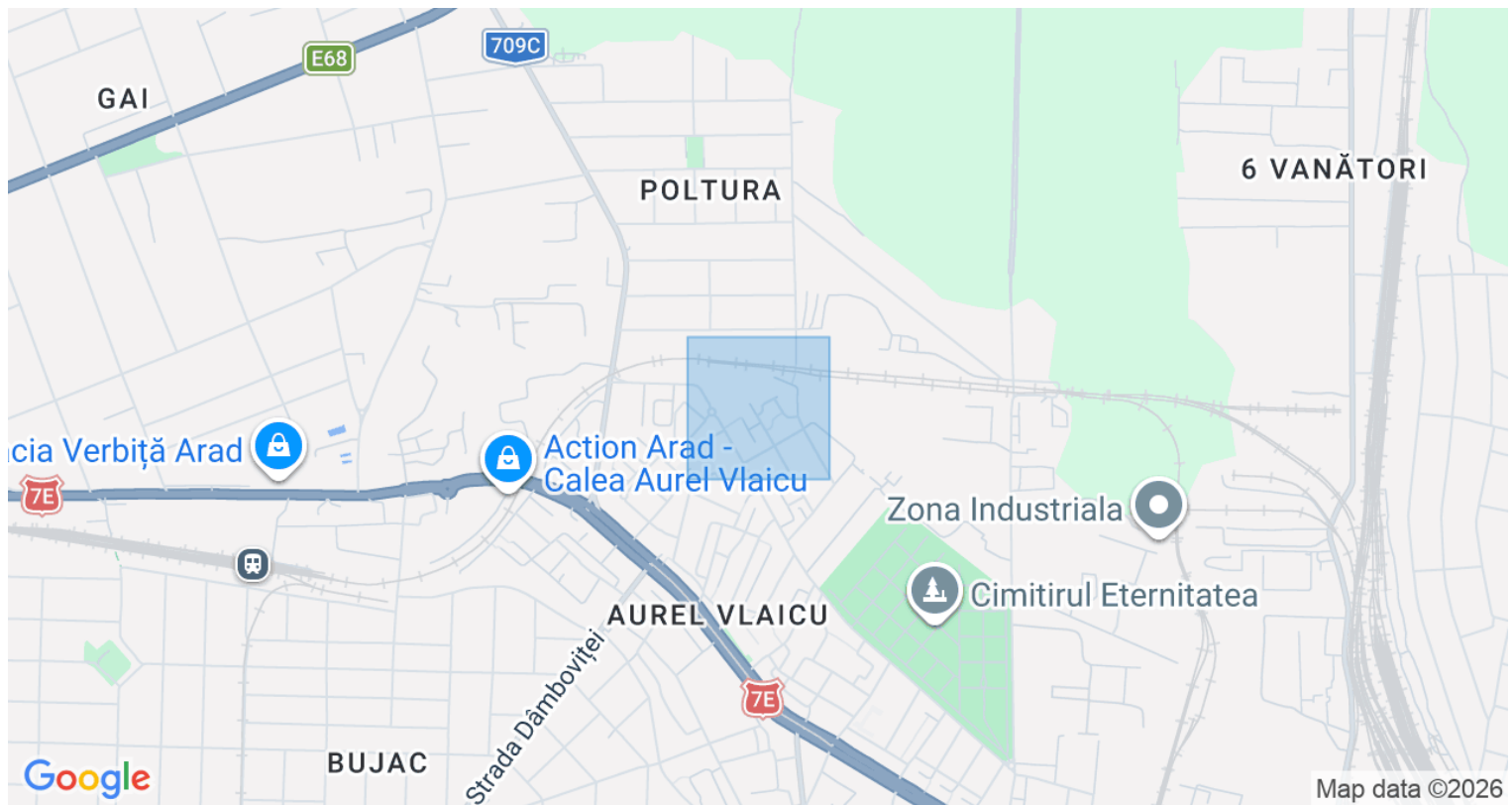
Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Interfon
- ✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Francisc Ervin Racz

Team Leader

0744577787

francisc.racz@remax.ro

REMAX Dynamic

Str. Voluntarilor, nr. 2

0741 542 809

dynamic.arad@remax.ro

