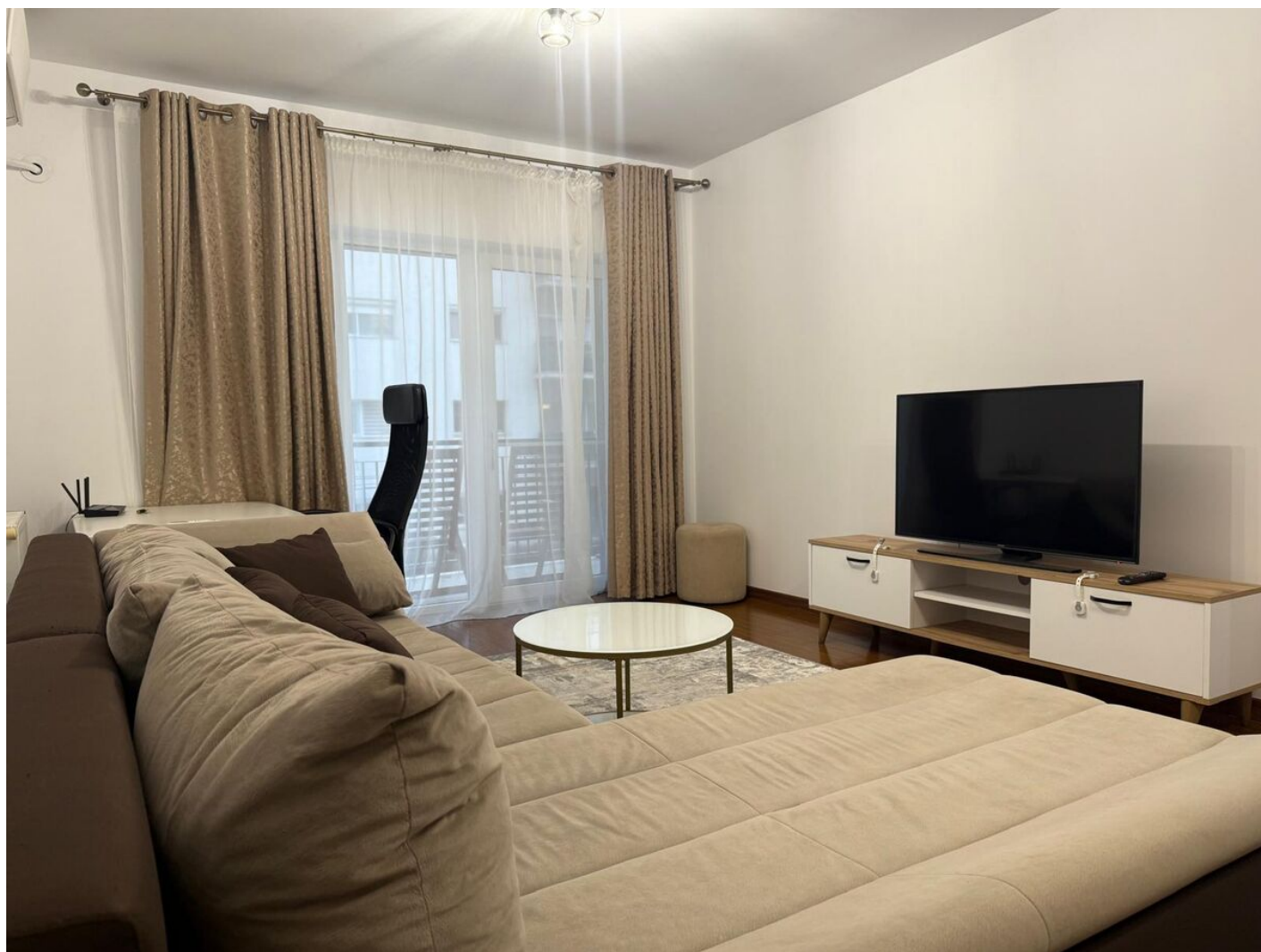


Pacii | Ten Blocks | Iuliu Maniu 109 | Ap 2 Camere |
Parcare | Terasa



649 € / lună (11.19 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

2



Etaj

1



Supraf. construită

66 mp



Supraf. utilă

58 mp



Anul construcției

2008

Pacii | Ten Blocks | Iuliu Maniu 109 | Ap 2 Camere | Parcare | Terasa

Apartament 2 camere | Ten Blocks Residence | Bd. Iuliu Maniu 109 | Etaj 1 | 58 mp utili + terasa 8,5 mp | 2 locuri de parcare

Va propunem spre inchiriere un apartament modern si spatios cu 2 camere, situat in Ten Blocks Residence, Bd. Iuliu Maniu nr. 109, in zona Militari – Pacii.

Apartamentul se afla la etajul 1 si beneficiaza de o suprafata generoasa si foarte bine valorificata:

58 mp suprafata utila

66 mp suprafata totala

terasa deschisa de 8,5 mp, ideala pentru relaxare sau amenajarea unei zone de exterior

compartimentare practica, potrivita atat pentru un cuplu, cat si pentru o persoana care lucreaza de acasa

Avantajele apartamentului

Etaj 1 – acces rapid si confortabil

Suprafata utila generoasa de 58 mp

Terasa deschisa de 8,5 mp

Apartament luminos si bine proportionat

Posibilitatea inchirierii a 2 locuri de parcare, fiecare contra cost, 50 €/luna/loc

Acces rapid catre metrou si principalele mijloace de transport in comun

Ten Blocks Residence – un avantaj important

Apartamentul este situat intr-un ansamblu rezidential cu acces controlat, cu bariere si monitorizare video. Complexul dispune de alei pietonale, spatii verzi, zone de promenada si loc de joaca pentru copii, oferind un mediu mai linistit si mai sigur decat un bloc amplasat direct la strada.

Un alt avantaj il reprezinta accesul facil in complex, acesta avand acces atat din Bd. Iuliu Maniu, cat si din Str. Preciziei.

Transport – excelent pentru naveta

Unul dintre cele mai mari avantaje ale proprietatii este pozitionarea.

Metrou Pacii – aproximativ 10 minute de mers pe jos, cu acces direct pe Magistrala M3 catre Politehnica, Eroilor, Piata Unirii, Dristor si Anghel Saligny.

In imediata apropiere se afla statii pentru numeroase linii STB, inclusiv 61, 62, 137, 138, 178, precum si alte linii care asigura legaturi catre diferite zone ale Bucurestiului si localitatile din vest. Statia Master este la aproximativ 3–4 minute de mers pe jos.

Statia de tramvai din zona Bd. Preciziei este la aproximativ 6 minute de mers pe jos, oferind o alternativa suplimentara pentru deplasarea prin vestul orasului.

Zona ofera acces rapid la numeroase magazine, supermarketuri si centre comerciale, printre care Kaufland, Lidl, Selgros, Metro, Dedeman, Auchan Militari, Carrefour, Hornbach, Fashion House Outlet, precum si restaurante si servicii de proximitate.

In apropiere se afla si West Gate Business District, un avantaj important pentru persoanele care lucreaza in zona de vest.

Ideal pentru cei care isi doresc un apartament spatios, o terasa generoasa, acces rapid la metrou si confortul unui complex rezidential cu acces controlat.

Locatie: Ten Blocks Residence, Bd. Iuliu Maniu 109, Bucuresti

2 camere | Etaj 1

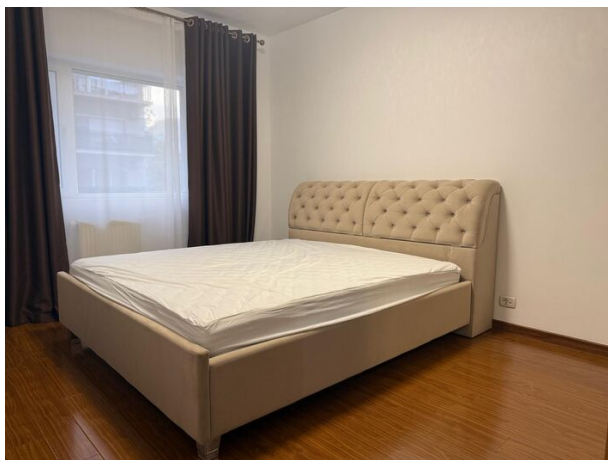
58 mp utili | 66 mp total

Terasa deschisa 8,5 mp
Pret: 649 euro/luna
2 locuri de parcare disponibile – 50 €/luna/loc, suplimentar
Metrou Pacii – aproximativ 10 minute

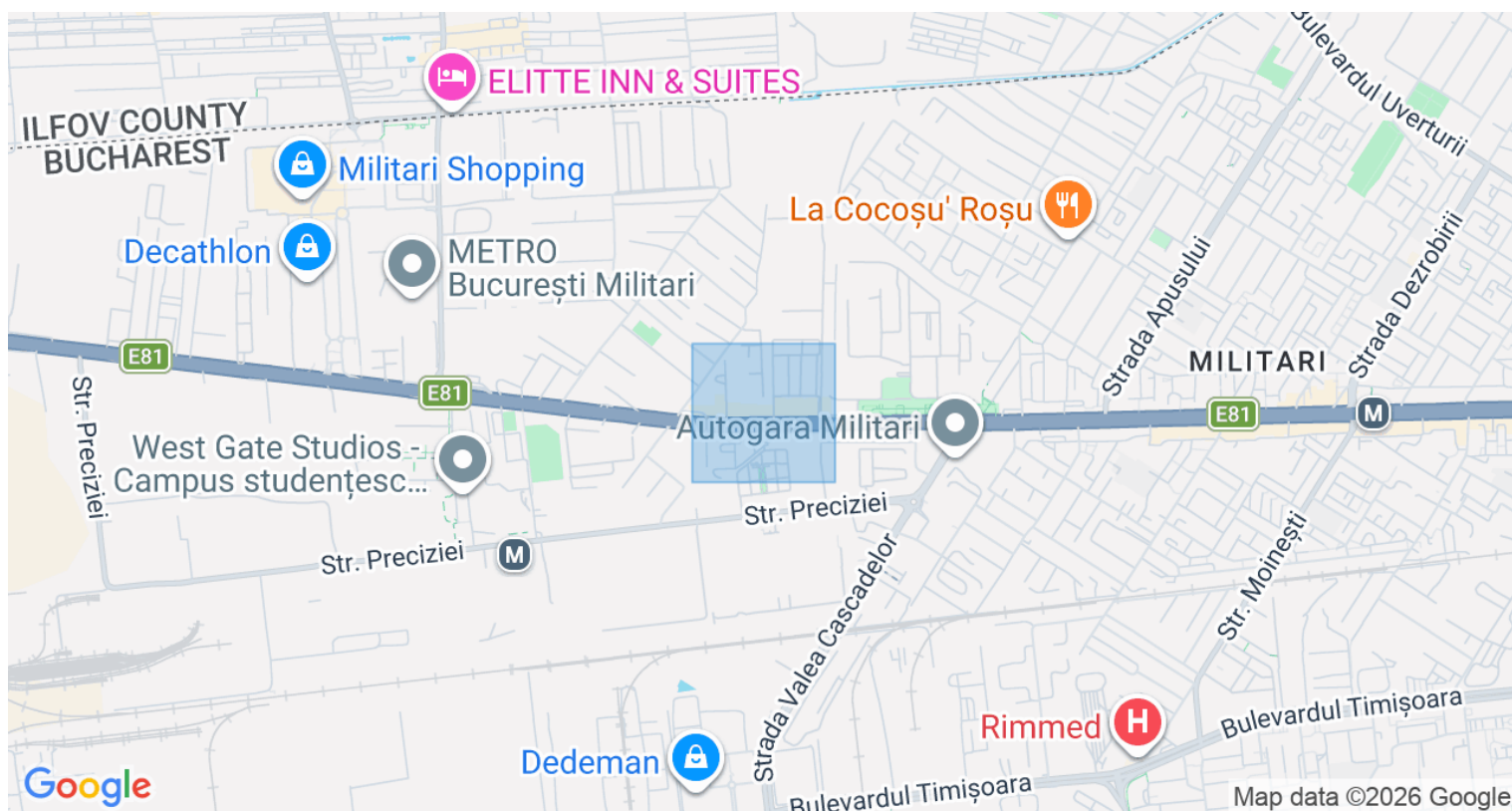
Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Pază | ✓ Pază permanentă |
| ✓ Uși interioare PVC | ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandru Andrei

Sales Associate

0778736752

alexandru.andrei@remax.ro

REMAX Premier

Bulevardul Tudor Vladimirescu, Nr 82, Sector 5, 050884, Bucuresti

0314210105

premier.bucuresti@remax.ro

