

Duplex Cathedral Residence | Terasa 70 mp | Loc de parcare

Exclusivitate

Comision 0%



310,000 € (1,785.71 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

Ultimele 2 etaje



Supraf. construită

208.32 mp



Supraf. utilă

173.6 mp



Anul construcției

2021

Duplex Catedral Residence | Terasa 70 mp | Loc de parcare

Ne face placere sa va prezentam un duplex cu 2 camere superb, complet mobilat si utilat modern, ideal pentru locuire imediata, situat intr-un imobil bine intretinut, finalizat in 2021, in complexul Catedral Residence, in cartierul Uranus.

Caracteristici cheie:

Suprafata utila: 86.7 mp utili | 1 living generos, 1 dormitor, 1 bucatarie, 1 baie, 1 dressing si 1 terasa cu vedere panoramica | 173.6 mp totali.

Etaj: Imobilul este situat la etajul 4 si 5.

Mobilare si utilare: Complet mobilat si utilat, exact ca in prezentare

Incalzire: Centrala proprie, pentru confort termic si eficienta energetica

Bloc: Imobil finalizat in 2021 din beton armat.

Avantaje:

Spatiu: Living-ul generos si compartimentarea eficienta ofera confort si functionalitate

Terasa: Terasa are vedere panoramica superba si este de 73.6 mp utili

Confort: Finisajele moderne si mobilierul complet asigura un ambient modern

Gata de mutare: Proprietatea se vinde exact ca in poze, fara investitii suplimentare, la cheie

Proximitate: Acces direct catre Piata Arsenalului, chiar langa Catedrala Nationala cu acces rapid catre centrul orasului

Securitate: Exista camere de supraveghere, iar la intrarea in complex este personal de paza pentru o securitate sporita

Parcare: Proprietatea are loc de parcare inclus in pret.

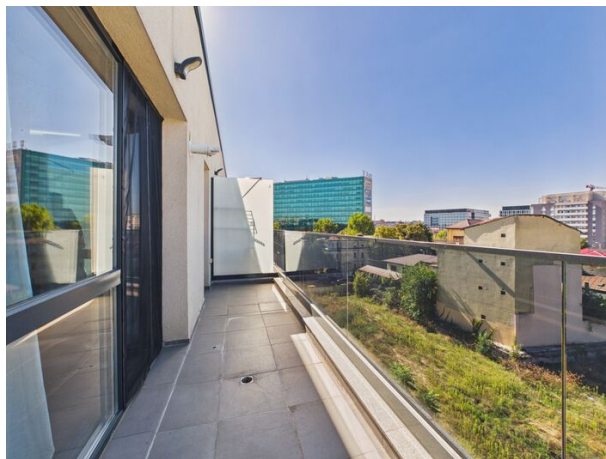
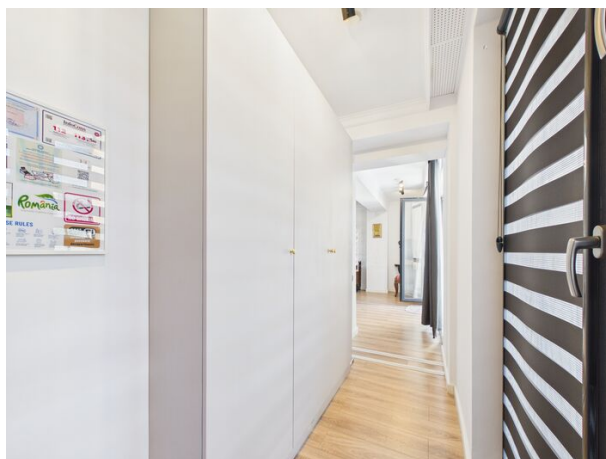
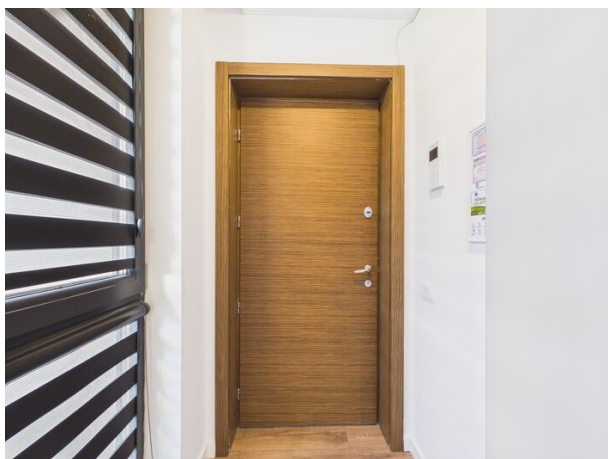
IMPORTANT: In cazul in care doriti sa achizitionati apartamentul utilizand un credit ipotecar, va stam la dispozitie cu brokeri de credite profesionisti care sa va ghideze in acest proces.

Acest duplex reprezinta o alegere excelenta, avand un avantaj rar prin suprafata generoasa, amenajarea interioara superba si privelistea panoramica.

Daca v-am starnit interesul pentru aceasta proprietate, nu ezitati sa ne contactati pentru a stabili o vizionare.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Pază | ✓ Pază permanentă |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Sistem de alarmă | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |



Localizare



Datele agentului



Toma Antal

Sales Associate

0720668268

toma.antal@remax.ro

REMAX Quality

Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3

0771612355

quality.bucuresti@remax.ro

