

De vânzare apartament cu 3 camere, în zona Decebal

Exclusivitate

Comision 0%



99,000 € (1,523.08 € / mp)



Camere

3



Băi

1



Supraf. construită

78 mp



Anul construcției

1970



Dormitoare

2



Etaj

4



Supraf. utilă

65 mp

De vânzare apartament cu 3 camere, în zona Decebal

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat într-una dintre cele mai apreciate și căutate zone ale orașului Oradea, în cartierul Decebal, pe Strada Roșiorilor, în imediata apropiere a complexului Scala.

Locația reprezintă, fără îndoială, unul dintre cele mai importante avantaje ale acestei proprietăți. Zona Decebal este recunoscută pentru accesibilitate, infrastructura bine dezvoltată și apropierea de numeroase puncte de interes. Magazine, supermarketuri, unități de învățământ, farmacii, restaurante și mijloace de transport în comun se regăsesc la distanțe reduse, oferind confortul de a avea toate facilitățile necesare vieții de zi cu zi la îndemână.

Apartamentul este situat la etajul 4 al unui imobil cu 4 niveluri și dispune de o suprafață utilă de 65 mp, respectiv o suprafață construită de 78 mp.

Compartimentarea este practică și funcțională, fiind alcătuită din două dormitoare, living, bucătărie separată, baie și hol prevăzut cu spațiu pentru depozitare. Un alt avantaj îl reprezintă balconul închis, prevăzut cu suprafețe vitrate mari, care permit pătrunderea luminii naturale și contribuie la crearea unei atmosfere luminoase și plăcute în interiorul locuinței.

Proprietatea reprezintă o opțiune potrivită atât pentru o familie care își dorește o locuință într-o zonă bine conectată a orașului, cât și pentru cei care urmăresc o investiție imobiliară, având în vedere interesul constant pentru apartamentele situate în această parte a Oradei.

Poziționarea excelentă, compartimentarea cu două dormitoare și accesul rapid către principalele puncte de interes ale orașului sunt argumente importante în alegerea acestei proprietăți.

Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor căldură | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cristina Ungur

Sales Associate

0790008200

cristina.ungur@remax.ro

REMAX Prime Capital

Str. Roman Ciorogariu nr.46

0728 464 646

prime.oradea@remax.ro

