

Apartament premium cu 3 camere | 84mp | Prima
inchiriere | Pipera



1,000 € / lună (13.11 € / lună / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

2



Supraf. construită

90 mp



Supraf. utilă

76.3 mp



Anul construcției

2026

Apartament premium cu 3 camere | 84mp | Prima inchiriere | Pipera

Apartament premium cu 3 camere de inchiriat | Prima inchiriere | First Estates Pipera

Exista locuinte care ofera mai mult decat un spatiu in care sa locuiesti. Ofera confort, intimitate si un stil de viata adaptat ritmului urban. Acest apartament cu 3 camere, situat in complexul rezidential First Estates Pipera, imbina designul contemporan cu functionalitatea si avantajele unei locuinte noi, aflata la prima inchiriere.

Cu o suprafata utila de 76,3 mp, la care se adauga un balcon de 7,6 mp, apartamentul este amplasat la etajul 2 si beneficiaza de o compartimentare practica, gandita pentru confortul de zi cu zi.

Zona de living si dining creeaza un spatiu primitiv pentru relaxare sau pentru serile petrecute acasa, in timp ce bucataria mobilata si utilata completeaza firesc zona de zi. Cele doua dormitoare ofera intimitate si flexibilitate, putand fi amenajate in functie de nevoile viitorilor chiriasi, fie pentru un cuplu, o familie sau pentru cei care au nevoie de un birou pentru lucrul de acasa.

Apartamentul dispune de doua bai, dressing, doua aparate de aer conditionat si incalzire prin pardoseala. Se inchiriaza mobilat si utilat, fiind pregatit pentru mutare imediata. In plus, proprietatea beneficiaza de un loc de parcare.

Un avantaj important al complexului First Estates Pipera il reprezinta infrastructura energetica, bazata pe pompe de caldura geotermale si panouri fotovoltaice, conceputa pentru eficienta energetica si optimizarea consumului. Conditiiile exacte privind costurile de incalzire se confirma la vizionare.

LOCALIZARE SI CONECTIVITATE

First Estates Pipera este o alegere potrivita pentru cei care isi desfasoara activitatea in zona de nord a Bucurestiului si isi doresc sa locuiasca aproape de principalele centre de business. In apropiere se gasesc Pipera Plaza, supermarketuri, restaurante, cafenele, sali de fitness si diverse servicii utile pentru viata de zi cu zi. Zona ofera, de asemenea, acces catre statiile de transport public, centrele de birouri din Pipera si Aviatiei, precum si conexiuni rutiere catre principalele artere ale orasului.

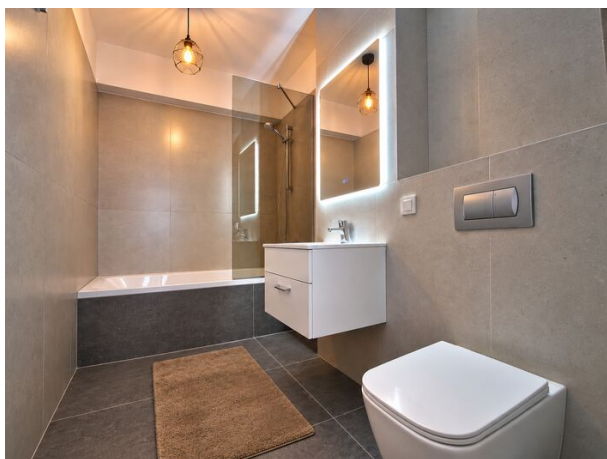
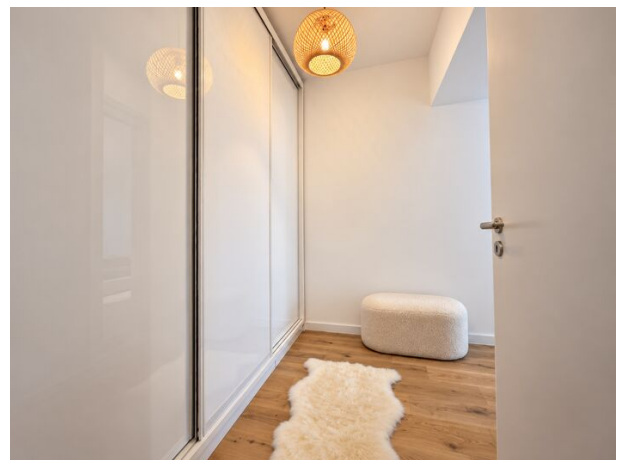
DETALIILE PROPRIETATII

- 3 camere
- 83.9 mp suprafata totala
- 76,3 mp suprafata utila
- Balcon de 7,6 mp
- Etajul 2
- 2 dormitoare si 2 bai
- Dressing
- 2 aparate de aer conditionat
- Incalzire prin pardoseala
- Mobilat si utilat
- Loc de parcare

Facilități

- | | | |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor căldură | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Sorin Petrache

Team Leader

0757671650

sorin.petrache@remax.ro

REMAX Gold

B-dul Dacia, nr. 130 A, Parter

0720830979

gold.bucuresti@remax.ro

