

## Apartament 4 camere de inchiriat | Singur pe palier | Semineu |



**1,750 € / lună (10.94 € / lună / mp)**



Camere

**4**



Dormitoare

**3**



Băi

**3**



Etaj

**2**



Supraf. construită

**230 mp**



Supraf. utilă

**160 mp**



Anul construcției

**2006**

## Apartament 4 camere de inchiriat | Singur pe palier | Semineu |

Va propunem spre inchiriere un apartament de 4 camere, amplasat intr-o zona foarte buna, pe o strada linistita, cu acces facil si numeroase posibilitati de parcare in imediata apropiere.

Situat intr-un imobil construit in 2006, apartamentul ofera un avantaj tot mai rar intalnit: este singurul apartament de pe palier, asigurand un nivel ridicat de intimitate si discretie.

Punctul central al proprietatii este livingul generos, cu semineu functional pe lemne – un element aparte, care ofera spatiului personalitate si o atmosfera calda, fie ca apartamentul este utilizat ca locuinta, fie ca spatiu reprezentativ de birouri.

Bucataria este complet mobilata si utilata, iar parchetul din lemn masiv pastreaza caracterul elegant si autentic al interiorului.

Apartamentul dispune de 3 bai functionale, ale caror finisaje sunt mai vechi, in timp ce restul proprietatii se prezinta bine. Spatiul este in mare parte nemobilat, ceea ce ofera viitorului chirias libertatea de a-l amenaja in functie de propriile nevoi si preferinte.

In completarea apartamentului, este disponibila si o zona de depozitare de aproximativ 3 mp, situata chiar langa proprietate, pe acelasi etaj – un avantaj practic atat pentru utilizarea rezidentiala, cat si pentru cea profesionala.

Prin suprafata, compartimentare si pozitionare, proprietatea este potrivita atat ca resedinta, cat si pentru birouri, sediu de companie sau activitati profesionale.

Avantajele proprietatii: living generos cu semineu pe lemne, 4 camere, parchet din lemn masiv, bucatarie complet mobilata si utilata, 3 bai, intimitate deplina pe palier, spatiu suplimentar de depozitare, strada linistita si posibilitati bune de parcare.

Un apartament cu personalitate, spatiu si intimitate, intr-o locatie foarte buna – o proprietate care poate deveni atat un camin confortabil, cat si un spatiu profesional reprezentativ.

### Facilități

- |                      |                     |                    |
|----------------------|---------------------|--------------------|
| ✓ Aer condiționat    | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Șemineu           |                    |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Luiza Scarlat

Sales Associate

0724105506

luiza.scarlat@remax.ro

### REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

