

Comision 0 %! Apartament cu 4 camere de vânzare în Centrul Civic

Exclusivitate

Comision 0%



239,500 € (2,691.01 € / mp)



Camere

4



Băi

2



Supraf. construită

99 mp



Anul construcției

1988



Dormitoare

3



Etaj

4



Supraf. utilă

89 mp

Comision 0 %! Apartament cu 4 camere de vânzare în Centrul Civic

Situat în cea mai căutată zonă din Brașov, mai exact Centrul Civic, la intersecția bulevardelor Kogălniceanu și Griviței, acest apartament reprezintă o oportunitate pentru cei care își doresc să îmbine confortul unui cămin primitiv cu avantajele unei poziționări excepționale, într-un oraș cu farmec aparte și o dinamică urbană echilibrată.

Amplasat în imediata vecinătate a centrului comercial AFI Brașov și la doar câteva minute de mers pe jos de pitorescul Centrul Istoric al Brașovului, apartamentul oferă acces rapid și facil către tot ceea ce contează în viața de zi cu zi: instituții financiare, instituții ale statului, școli și grădinițe, parcuri pentru relaxare, precum și multiple mijloace de transport în comun, toate aflate în proximitate, astfel încât fiecare activitate cotidiană devine mai simplă, mai eficientă și mai plăcută.

Imobilul, construit cu regim redus de înălțime – parter și patru etaje – oferă un ambient liniștit și aerisit, iar apartamentul, situat la etajul al patrulea, beneficiază de o compartimentare excelent gândită, care îmbină armonios spațiile de zi cu cele de odihnă, creând o atmosferă caldă și primitoare, în care te vei simți acasă încă de la primul pas.

Apartamentul are o suprafață utilă de 89 mp și este compus dintr-o cameră de zi generoasă, ideală pentru momentele petrecute alături de familie și prieteni, trei dormitoare luminoase, care pot fi adaptate cu ușurință nevoilor unei familii moderne, o bucătărie practică, o baie principală dotată cu vană, o baie de serviciu și un balcon care completează armonios spațiul, oferind un colț intim pentru cafeaua de dimineață sau pentru momentele de respiro la finalul zilei.

Structura amplă, aerisită și scaldată în lumină naturală conferă apartamentului o senzație de spațiu și libertate, transformând fiecare încăpere într-un loc plăcut și echilibrat, unde funcționalitatea se îmbină firesc cu confortul, iar poziționarea excelentă îl recomandă atât ca locuință de familie, cât și ca investiție sigură într-una dintre cele mai căutate zone ale orașului.

Pentru detalii și vizionare, vă rog să mă contactați telefonic.

Facilități

- | | | |
|--------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Zoltan Fejer

Team Leader

0723736677

zoltan.fejer@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

