



Vanzare Teren INTRAVILAN Padure 2,511 mp BREBU MANASTIREI PRAHOVA

Exclusivitate



72,819 € (29 € / mp)



Supraf. teren

2,511 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

30.0m



Nr. fronturi

3

Vanzare Teren INTRAVILAN Padure 2,511mp BREBU MANASTIREI PRAHOVA

Va prezentam spre vanzare, un teren intravilan in suprafata de 2511 mp, situat la marginea padurii in Brebu Prahova. Brebu este situat la aproximativ 6 km de Câmpina și la circa 100 km de București, fiind o zonă apreciată pentru peisaj, liniște și accesul relativ ușor către mai multe puncte turistice din județul Prahova.

În apropiere se află Valea Doftanei și la 7 km de teren Barajul Paltinu, precum și Telega, Slănic, Vălenii de Munte, iar mai departe traseele către Cheia și Brașov și este situat pe ultimul drum secundar asfaltat, Strada Nicolae Labiș, într-o zonă liniștită, cu multă verdețură și pădure, având 3 deschideri, pe 3 laturi, cu aproximativ 120 m de deschidere cumulată, având toate utilități în fața (apă, energie electrică, gaze, internet și cablu TV)

Terenul este ușor în pantă, deschizându-se către un platou, iar una dintre laturi se învecinează direct cu pădurea.

Poziționarea sa, la capatul drumului, oferă liniște și intimitate.

Din dreptul terenului porneste un drum prin pădure către zona lacului, completând în mod natural particularitatea acestei poziționări.

Pe teren se află trei nuci maturi, o mică livadă și tufe de soc, elemente care îi dau un caracter aparte și care pot fi păstrate în amenajarea viitoare a proprietății.

Prin suprafața, poziționare și configurație, terenul poate fi recomandat pentru construirea unei case de locuit sau de vacanță, dar și pentru un proiect turistic de dimensiuni mici, precum câteva bungalow-uri sau o pensiune, în funcție de reglementările urbanistice aplicabile.

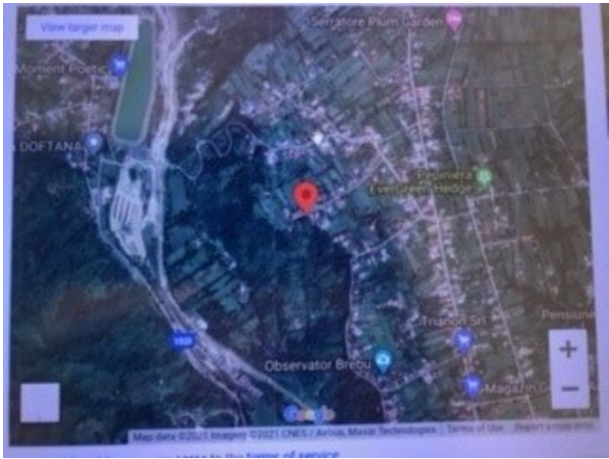
Comision 0 pentru cumpărător

Pentru informații suplimentare și vizionări, vă stau la dispoziție

Facilități

- | | | |
|--------------|---------------------|--------------------|
| ✓ CUT 0.6 | ✓ POT 30.0% | ✓ Acces auto |
| ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare |
| ✓ Curent | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Parcelabil | ✓ Utilități în zonă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Maria Ștefan

Sales Associate

0720064733

maria.stefan@remax.ro

REMAX Top Advisors

Șos. București - Ploiești, nr. 30-34, Parter, Sector 1

0723254054

topadvisors.bucuresti@remax.ro

