La alt nivel! Inchiriez LUX cu 3 camere, Terasa cu Gratar, Central



1,300 € / lună (17.11 € / lună / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**2**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**5**	Supraf. construită	**90 mp**
Supraf. utilă	**76 mp**	Anul construcției	**2019**

La alt nivel! Inchiriez LUX cu 3 camere, Terasa cu Gratar, Central

Iti prezint in reprezentare exclusiva un apartament deosebit cu 3 camere, situat pe strada Gheorghe Lazar, intr-una dintre cele mai cautate zone ale orasului.

La doar cateva minute de centrul Clujului, The Office, Piata Mihai Viteazul, Piata Unirii si principalele zone de business, proprietatea imbina perfect accesul rapid catre tot ce ai nevoie cu linistea oferita de un bloc boutique finalizat in 2019, cu putine apartamente, curte privata si spatiu de joaca pentru copii.

De cum intri, observi atentia acordata detaliilor. Livingul generos cu semineu se imbina natural cu zona de dining si bucataria complet mobilata si utilata cu electrocasnice TEKA, organizata in jurul unei insule care devine punctul central al spatiului.

Dormitorul matrimonial beneficiaza de baie proprie cu dus si dressing pe toata lungimea peretelui, oferind confortul si intimitatea pe care le cauti intr-o locuinta premium. Al doilea dormitor beneficiaza de acces direct pe terasa si multiple spatii de depozitare, fiind ideal atat ca dormitor, cat si ca birou pentru cei care lucreaza de acasa. A doua baie este prevazuta cu cada, iar separat exista o zona dedicata de laundry, echipata cu masina de spalat rufe cu uscator integrat.

Unul dintre cele mai apreciate spatii ale proprietatii este terasa generoasa, amenajata cu gratar, chiuveta si aragaz. Un loc in care iti poti incepe diminetile cu o cafea sau iti poti incheia serile admirand privelistea deschisa asupra orasului.

Fiecare piesa de mobilier a fost realizata la comanda, cu accent pe functionalitate si calitate, iar finisajele premium, precum stucul venetian si parchetul triplu stratificat, completeaza atmosfera unui apartament gandit pana la ultimul detaliu.

In pret este inclus si un loc de parcare subteran, pozitionat chiar in fata liftului.

Daca iti doresti o locuinta premium, intr-o zona excelenta, care imbina accesul rapid catre oras cu confortul si intimitatea unui imobil boutique, aceasta proprietate merita vazuta.

Calitatea si atmosfera se simt, nu se explica. Hai la o vizionare!

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Curte comună
- ✔ Interfon
- ✔ Parchet
- ✔ Supraveghere video
- ✔ Apometre
- ✔ Contor căldură
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Pereți Piatră naturală
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Contor gaz
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Ferestre PVC

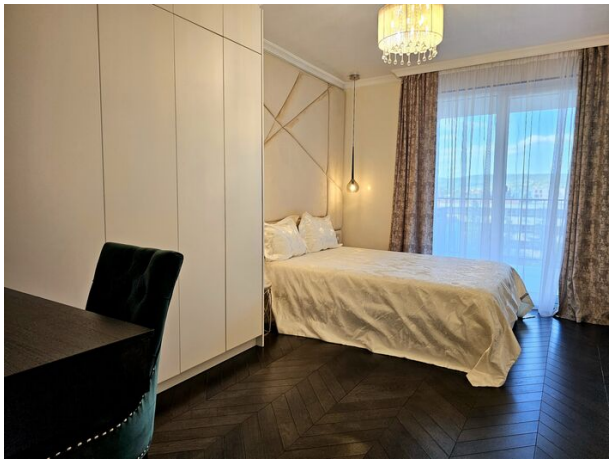
Galerie









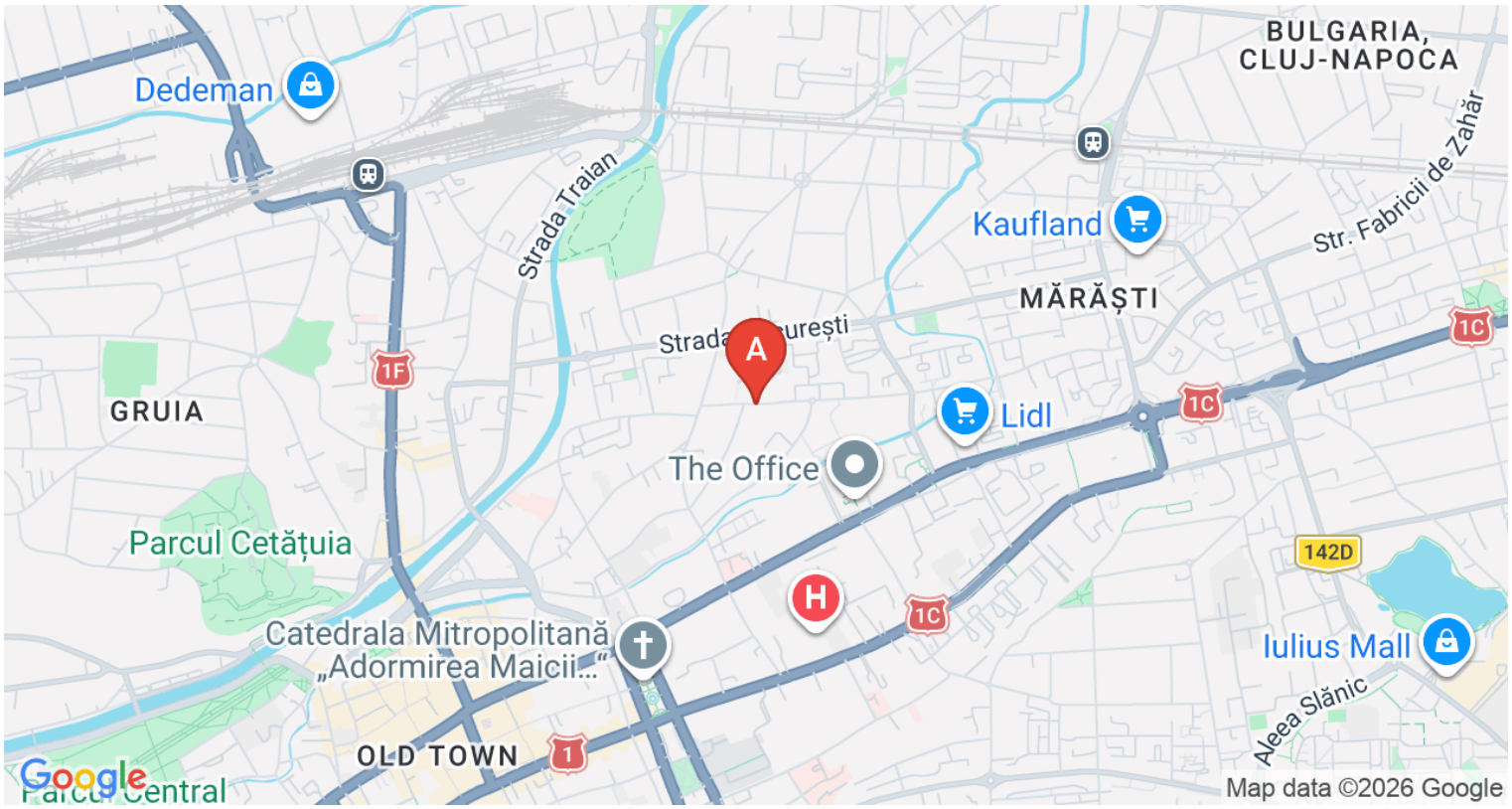








Localizare



Datele agentului



Rareș Cofari
Sales Associate

0746785870
rares.cofari@remax.ro

REMAX Infinity
Str. Aurel Suciu nr. 25, etaj 1.
0731 066 104
infinity.cluj@remax.ro