



Spațiu Comercial Premium - 282,68 mp utili -
Cosmopolit Zenit



7,350 € / lună (26 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Bloc de apart.



Supraf. utilă

282.68 mp



Etaj

Parter



Anul construcției

2026

Spațiu Comercial Premium - 282,68 mp utili -Cosmopolit Zenit

Vă propunem spre închiriere un spațiu comercial premium, amplasat în ansamblul Cosmopolit Zenit, cu acces direct, vizibilitate bună și o configurație potrivită pentru activități comerciale sau profesionale cu poziționare premium.

Proprietatea oferă 282,68 mp utili și 384,59 mp construiți, fiind compartimentată astfel: 191,97 mp spațiu comercial principal, 57,51 mp supantă pentru birouri, 18,06 mp depozit și 15,14 mp grup sanitar.

Spațiul se remarcă prin volum generos, design contemporan și flexibilitate în amenajare. Supanta poate fi utilizată pentru birouri, sală de ședințe sau zonă administrativă, iar depozitul completează funcționalitatea necesară unui business bine organizat.

Este potrivit pentru showroom, clinică medicală, flagship store, concept store, studio, sediu reprezentativ de companie sau servicii premium.

Avantaje: suprafață generoasă, vizibilitate comercială, acces direct, compartimentare flexibilă, zonă administrativă separată, depozit, infrastructură pentru autorizare, posibilitate de parcări subterane, amplasare într-un ansamblu rezidențial modern.

Localizarea în Cosmopolit Zenit – Răcădău oferă un cadru urban premium, cu acces facil către centrul Brașovului și către principalele zone de interes.

Pentru detalii tehnice și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție.

Facilități

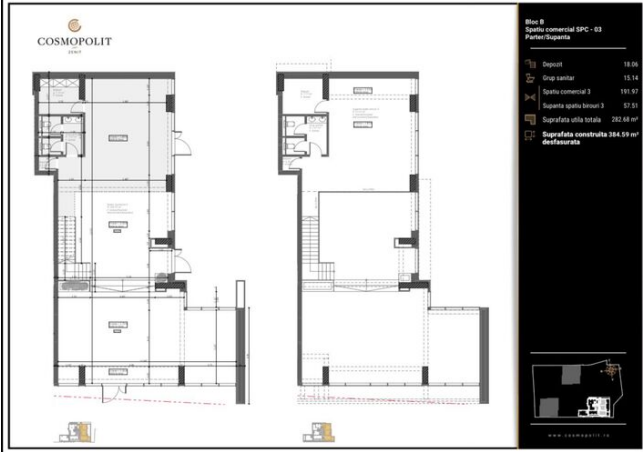
✓ Apă

✓ Canalizare

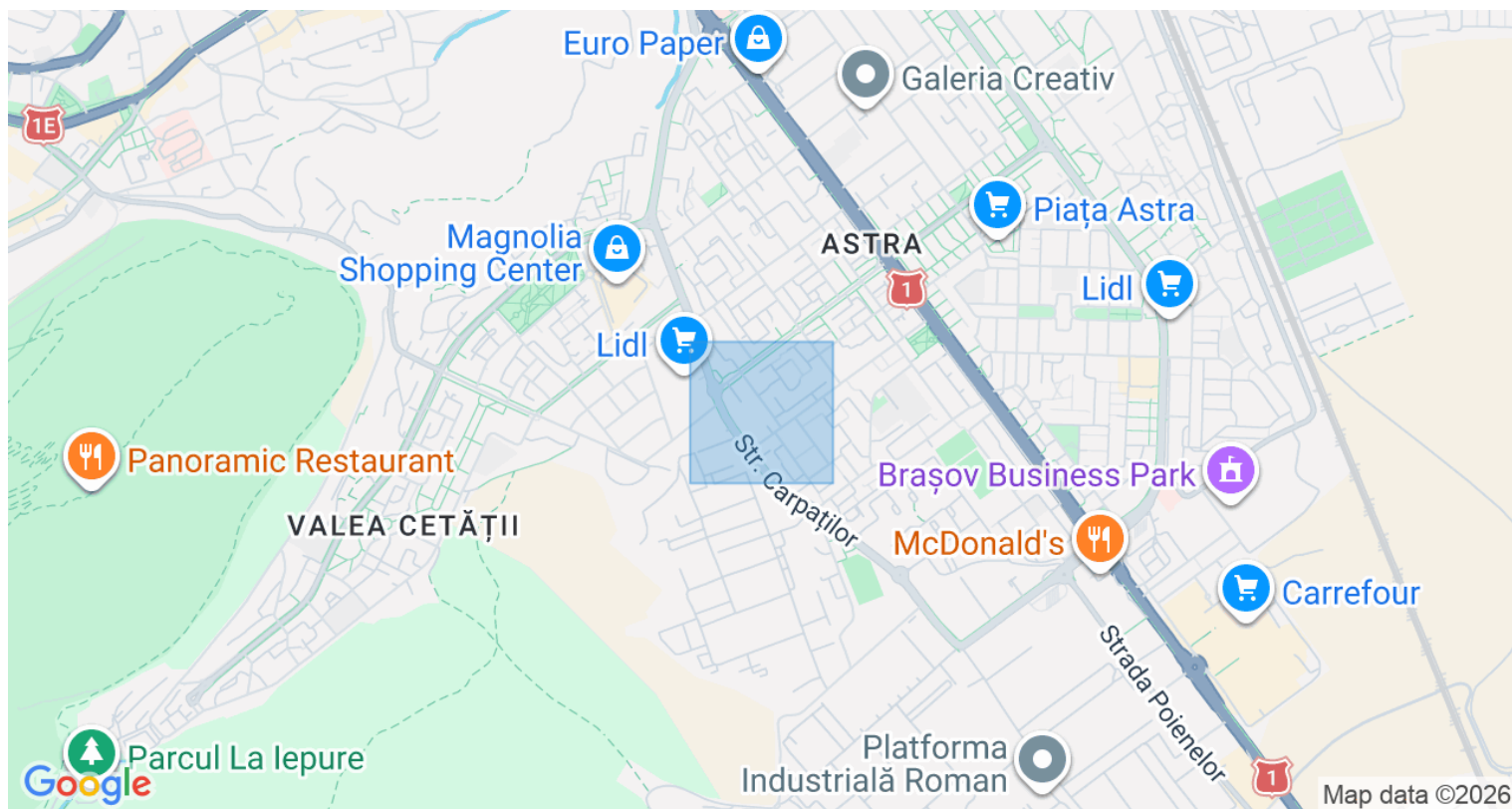
✓ Curent

✓ Gaz

Galerie



Localizare



Datele agentului



Aura Parpalea

Sales Associate

0755315160

aura.parpalea@remax.ro

REMAX Elite

Str. Uranus, nr. 14-16, parter.

0755765075

elite.brasov@remax.ro

REMAX

Elite