

Apartament 2 camere, decomandat, zona Centrul Civic - str. Hărmanului



450 € / lună (9.57 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

3



Supraf. construită

50 mp



Supraf. utilă

47 mp



Anul construcției

1990

Apartament 2 camere, decomandat, zona Centrul Civic - str. Hărmanului

Claudiu Dorobanțu - consultant imobiliar la RE/MAX Central, vă propune spre închiriere un apartament decomandat, spațios și foarte primitiv, situat la etajul 3 din 4 al unui bloc izolat termic de pe strada Hărmanului (lângă CEC Bank), în imediata apropiere a Centrului Civic.

Localizare & facilități în imediata apropiere:

- Mijloace de transport: Stație de autobuz chiar lângă bloc.
- Shopping & divertisment: La doar câteva minute de Mall AFI Brașov și Gara Brașov.
- Educație & recreere: În vecinătatea Școlii Gimnaziale Nr. 19.
- Liniște și spații verzi: Parc de joacă pentru copii în spatele blocului și teren de fotbal amenajat în imediata apropiere.

Caracteristicile Proprietății:

- Compartimentare: Decomandat (asigură intimitate deplină).
- Orientare & vedere: Apartament foarte însorit, cu o vedere panoramică parțială către Tâmpa.
- Balcon: Închis, ideal pentru relaxare sau spațiu suplimentar de depozitare.
- Confort termic: Bloc reabilitat și izolat termic pe exterior.
- Baie: Dotată cu cabină de duș.

Dotări & echipamente (complet mobilat și utilat):

- Bucătărie complet echipată: Frigider, aragaz, cuptor, hotă, cuptor cu microunde.
- Zona de zi & utilități: TV în living, mașină de spălat rufe.
- Stare: Disponibil imediat (liber la închiriere).

Condiții de închiriere:

- Garanție: Echivalentul unei luni de chirie.
- Comision agenție: 50% din valoarea primei chirii (+ TVA).

Parcare: Nu deține loc de parcare rezervat (posibilitate de parcare în zonă).

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție!

Claudiu Dorobanțu - consultant imobiliar | RE/MAX Central Brașov

Facilități

- | | | |
|--------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Claudiu Dorobanțu

Sales Associate

0745557596

claudiu.dorobantu@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

