



Apartament 3 Camere Premium - Cosmopolit Zenit - 0% COMISION

Comision 0%



225,857 € (2,280 € / mp) + 21% TVA



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

2



Supraf. construită

123.63 mp



Supraf. utilă

99.06 mp



Anul construcției

2026

Apartament 3 Camere Premium - Cosmopolit Zenit - 0% COMISION

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 3 camere, cu o suprafață utilă totală de 99,06 mp utili, situat în cadrul ansamblului rezidențial Cosmopolit Zenit, în cartierul Răcădău din Brașov.

Proprietatea se remarcă prin suprafața generoasă, compartimentarea bine gândită și spațiile ample, oferind un nivel ridicat de confort pentru locuire. Apartamentul este potrivit atât pentru o familie, cât și pentru cei care își doresc o locuință spațioasă, modernă și funcțională.

Compartimentarea este alcătuită din living, dormitor, cameră de lectură, bucătărie, două băi, hol, spațiu de depozitare și un balcon generos.

Schița apartamentului este disponibilă în cadrul anunțului și permite vizualizarea compartimentării, a distribuției spațiilor și a dimensiunilor exacte ale încăperilor.

O locație care îmbină confortul urban cu natura

Situată în Răcădău, proprietatea beneficiază de acces facil către principalele puncte de interes ale orașului, având în proximitate Parcul Trandafirilor, zone comerciale, servicii și diverse facilități urbane. Poziționarea oferă un echilibru plăcut între accesibilitatea către centrul Brașovului și apropierea de zonele verzi și de relaxare.

Despre proiect

Proprietatea face parte din Cosmopolit Zenit, un proiect rezidențial contemporan dezvoltat în Răcădău, care pune accent pe arhitectură modernă, funcționalitate, calitatea spațiilor și integrarea locuirii într-un concept rezidențial complet. Ansamblul beneficiază de o poziționare avantajoasă și este conceput pentru a răspunde cerințelor actuale de locuire, printr-o combinație între confortul apartamentelor, accesibilitatea zonei și proximitatea față de facilitățile urbane.

Activitatea dezvoltatorului a fost recompensată de-a lungul anilor prin numeroase premii și distincții acordate în cadrul unor gale și evenimente dedicate industriei imobiliare și mediului de afaceri. Aceste recunoașteri evidențiază parcursul companiei și orientarea către dezvoltarea unor proiecte rezidențiale care pun accent pe calitate, funcționalitate, design și standarde moderne de locuire.

Termen de finalizare: Decembrie 2026

PARCARE

Locul de parcare nu este inclus în prețul proprietății. Parcarea subterană poate fi achiziționată separat, contra cost.

COMISION 0% PENTRU CUMPĂRĂTOR !

Pentru informații suplimentare, disponibilitate sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție.

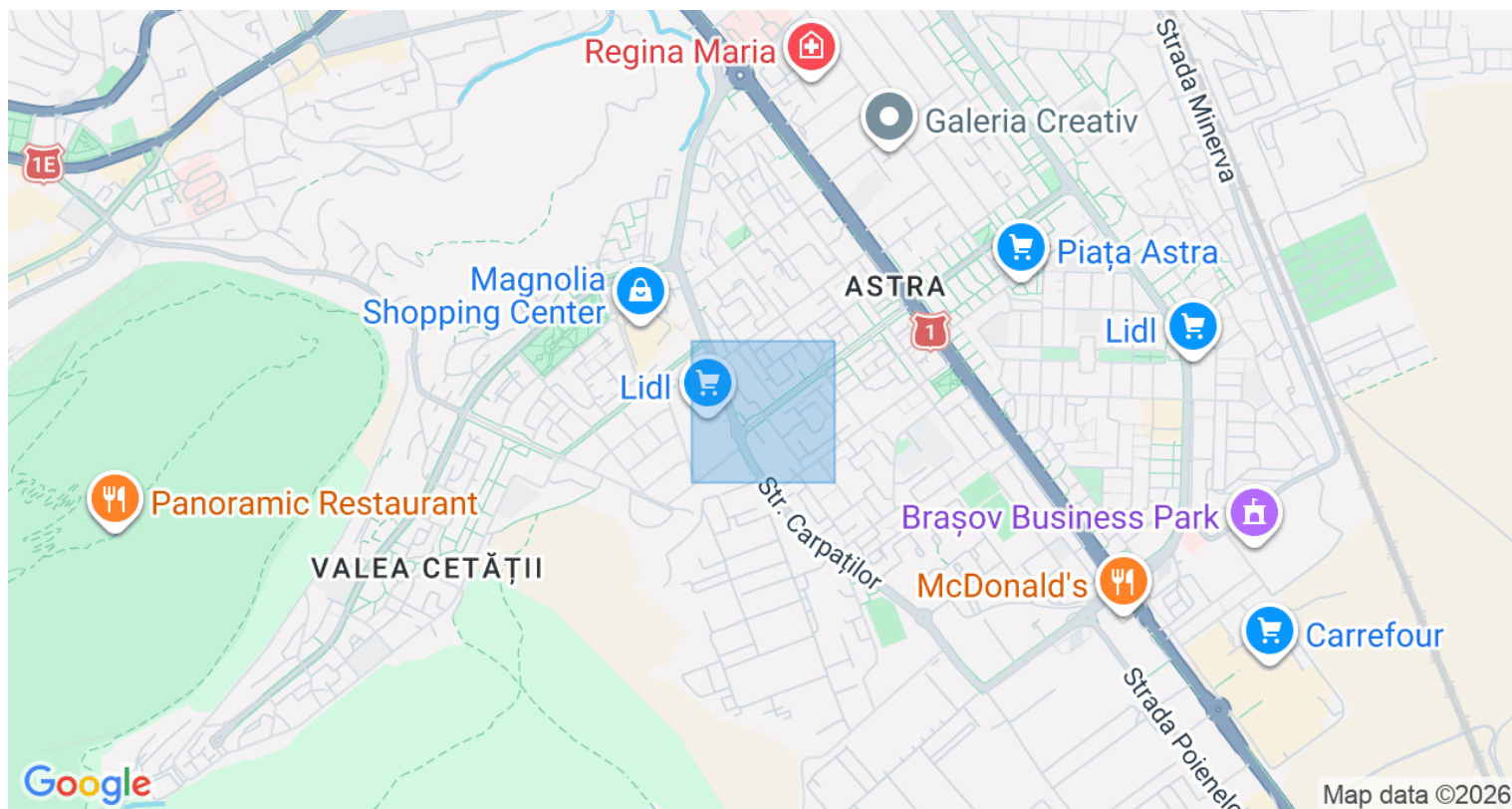
Facilități

- | | | |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor căldură |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Supraveghere video | ✓ Videointerfon |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Aura Parpalea

Agent in training

0755315160

aura.parpalea@remax.ro

REMAX Elite

Str. Uranus, nr. 14-16, parter.

0723959260

elite.brasov@remax.ro

REMAX

Elite