

Apartament ultracentral Finisat 93 mpu +Terase 20 mpu str. Olteniei

Exclusivitate



189,000 € (2,032.26 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

1



Etaj

2



Supraf. construită

113 mp



Supraf. utilă

93 mp



Anul construcției

20

Apartament ultracentral Finisat 93 mpu +Terase 20 mpu str. Olteniei

Se oferă spre vânzare un apartament spațios și elegant, situat în zona ultracentrală, pe strada Olteniei, într-o clădire relativ nouă, la etajul 2.

Apartamentul are o suprafață de 93 mp utili, la care se adaugă două terase cu o suprafață totală de aproximativ 20 mp, oferind un spațiu generos și confortabil pentru locuire și relaxare.

Locuința este complet amenajată, finisată și mobilată, fiind pregătită pentru mutare imediată, fără a necesita investiții suplimentare.

Avantaje și caracteristici:

93 mp suprafață utilă

2 terase, cu suprafață totală de aproximativ 20 mp

Etajul 2

Clădire relativ nouă

Complet finisat și mobilat

Încălzire prin centrală proprie pe gaz

Amplasare ultracentrală, pe strada Olteniei

Parcul Brătianu la doar aproximativ 5 minute de mers pe jos

În imediata apropiere a facultăților și principalelor instituții de învățământ

Acces facil către zona istorică a orașului

În apropiere de restaurante, cafenele, magazine și alte puncte de interes

Locația este unul dintre principalele avantaje ale proprietății, oferind acces rapid atât către zona istorică și centrală, cât și către Parcul Brătianu și zona universitară.

Apartamentul este potrivit atât pentru locuire proprie, cât și pentru investiție, datorită suprafeței generoase, celor două terase și poziționării ultracentrale.

Se vinde complet mobilat și amenajat.

Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă rog să mă contactați.

Facilități

✓ Aer condiționat

✓ Contor căldură

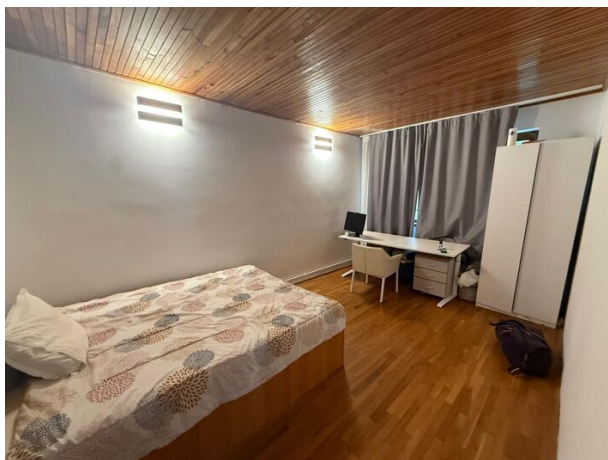
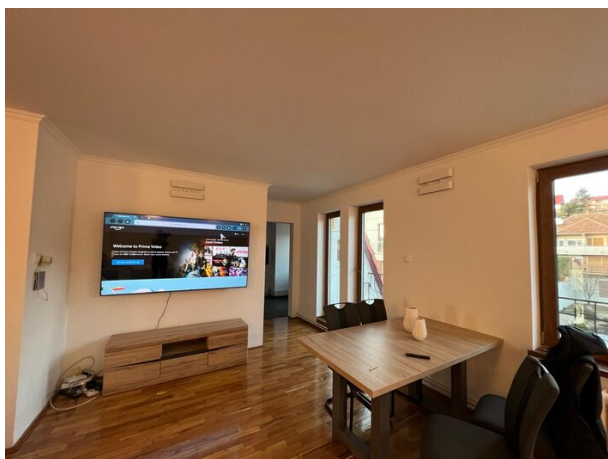
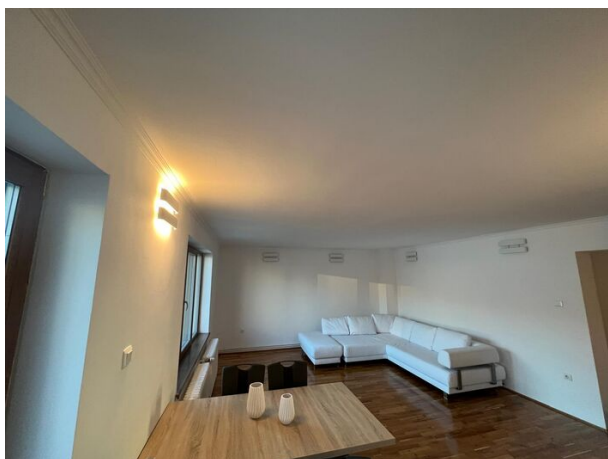
✓ Apometre

✓ Iluminat stradal

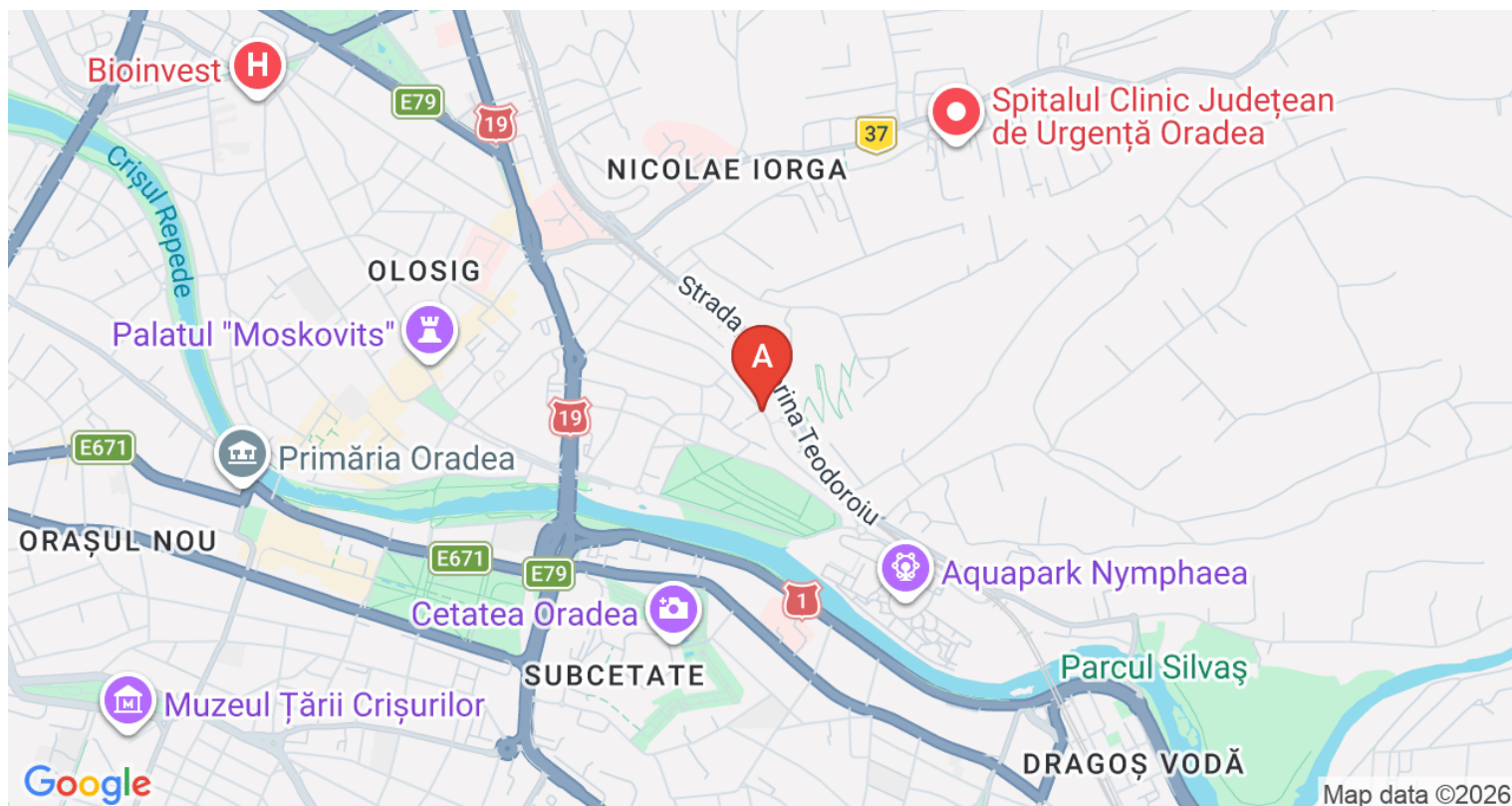
✓ Drumuri Asfaltate

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Raluca Bărui

Sales Associate

0749110840

raluca.barui@remax.ro

REMAX Quantum

Str. Pictor Nicolae Grigorescu nr 6, et 1

0736 686 868

quantum.oradea@remax.ro

