

Casa individuala 4 camere | Gradina matura | 151 mp utili | Teren 415 mp

Exclusivitate



146,000 € (960.53 € / mp) TVA inclus



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

3



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

187 mp



Supraf. utilă

152 mp



Supraf. teren

415 mp



Supraf. curte

415 mp



Anul construcției

2011

Casa individuala 4 camere | Gradina matura | 151 mp utili | Teren 415 mp

Casa individuala, curte proprie, spatii generoase si o compartimentare potrivita pentru viata de familie, intr-o zona linistita de case din Gulia, la aproximativ 20 de minute de Bucuresti.

Finalizata in anul 2011, proprietatea este dispusa pe parter si etaj si ofera 151 mp utili, pe un teren de 415 mp, beneficiind de terasa si garaj.

Unul dintre avantajele importante ale casei este compartimentarea: cele 4 camere sunt distribuite astfel incat sa existe atat o zona confortabila pentru intreaga familie, cat si posibilitatea amenajarii unui dormitor sau birou la parter.

Compartimentare:

4 camere – una la parter si 3 la etaj
3 grupuri sanitare
bucatarie
terasa generoasa
garaj
spatii bine organizate pentru nevoile unei familii

Curtea ofera suficient spatiu pentru relaxare si activitati in aer liber, iar terasa generoasa devine, in sezonul cald, o extensie fireasca a casei. Zona exterioara include si un spatiu pentru baie/racorie pe timpul verii.

Casa are structura din beton si caramida, tamplarie exterioara PVC si centrala termica proprie.

Proprietatea se vinde mobilata, utilata si echipata, asa cum este prezentata in fotografii, ceea ce permite viitorilor proprietari sa o foloseasca fara investitii imediate semnificative pentru amenajare si mobilare.

Amplasarea intr-o zona predominant rezidentiala, cu vile, ofera liniste si intimitate, pastrand in acelasi timp accesul catre Bucuresti.

In apropiere se regasesc facilitati importante pentru viata de zi cu zi: scoala, gradinita, supermarket, farmacie, notar, spalatorie auto si biserica.

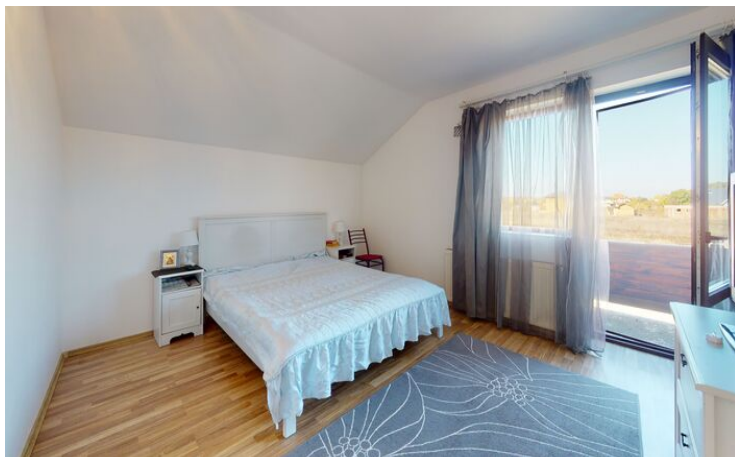
Este o casa potrivita pentru cei care isi doresc sa faca trecerea de la apartament la propria locuinta cu gradina, fara sa renunte la accesul relativ rapid catre Bucuresti.

Pentru mai multe informatii si pentru programarea unei vizionari, va invit sa m

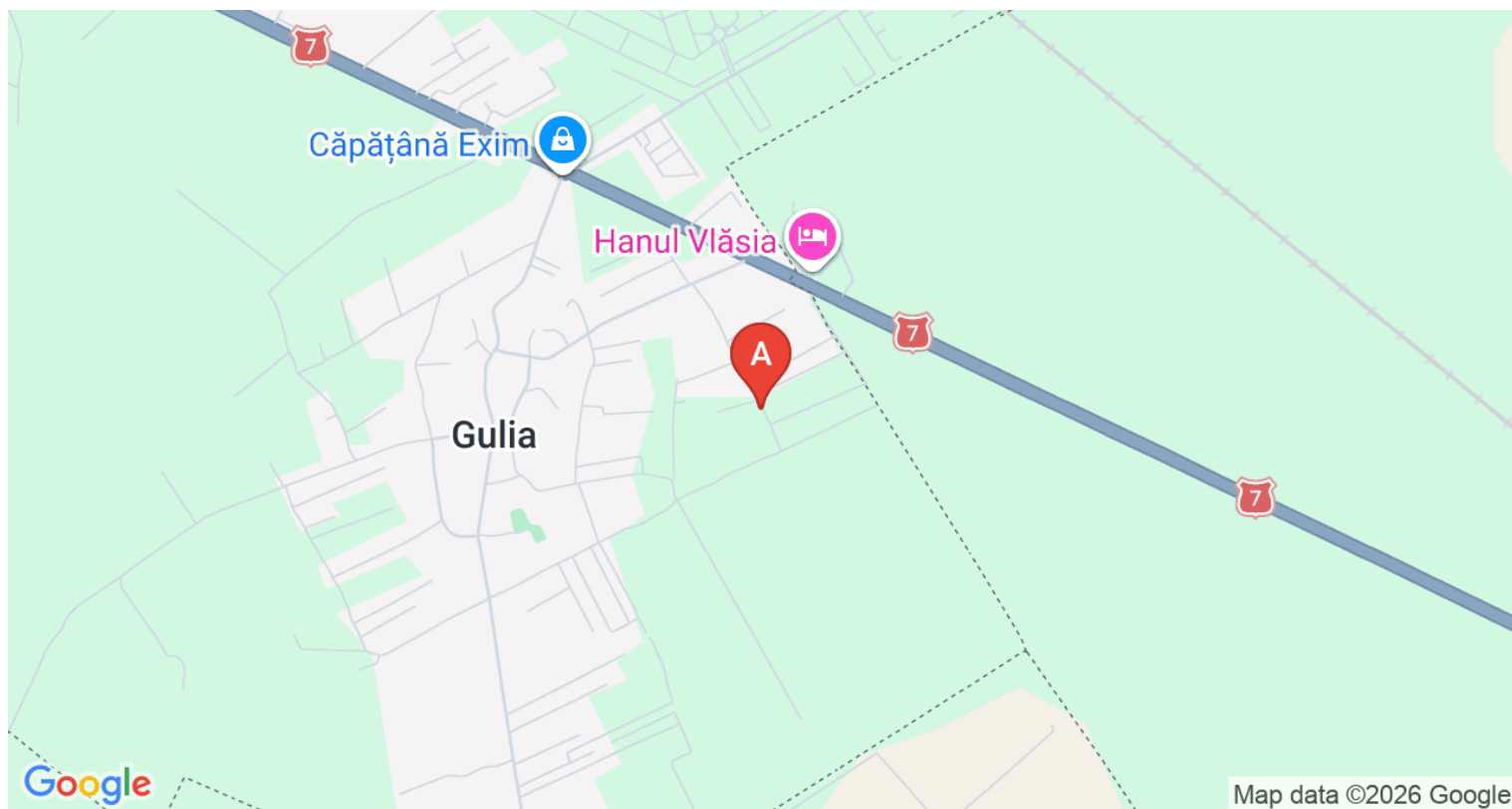
Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Stefan Parincu

Sales Associate

0744652075

stefan.parincu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

