

Apartament 1 camera - curte proprie de 25 mp – Râșnov, Toamnei

Exclusivitate

Comision 0%



79,999 € (2,285.69 € / mp)



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

40 mp



Supraf. utilă

35 mp



Supraf. curte

25 mp



Anul construcției

2019

Apartament 1 camera - curte proprie de 25 mp – Râșnov, Toamnei

Vă propunem spre vânzare o garsonieră deosebită, primitoare și eficient compartimentată, situată la parterul unui imobil cu regim de înălțime P+3E+M, amplasat într-o zonă liniștită din Cartierul Toamnei, Râșnov.

Detalii și specificații:

Suprafață utilă garsonieră: 35 mp.

Suprafață curte proprie: 25 mp – spațiul ideal pentru relaxare în aer liber, dining în natură sau activități de relaxare.

Dotări curte:

Pergolă pe structură de lemn acoperită și prevăzută cu pânză/velum pentru umbră, perfectă pentru serile calde de vară.

Magazie de depozitare din PVC, utilă pentru unelte, mobilier de grădină sau articole sezoniere.

Stare de predare:

Se vinde complet mobilată și utilată, exact așa cum se prezintă în fotografii.

Compartimentare interior:

Hol de acces și spații de depozitare: Prevăzut cu dulapuri încăpătoare create la comandă.

Bucătărie spațioasă și luminoasă: Mobilată modern în nuanțe calde, complet echipată (plită pe gaz, cuptor încorporat, hotă, frigider, aparat de cafea) și cu acces direct către curtea interioară.

Cameră / Living multifuncțional: Amenajat inteligent cu mobilier realizat pe comandă, canapea extensibilă, zonă de birou/lucru și spații generoase de depozitare.

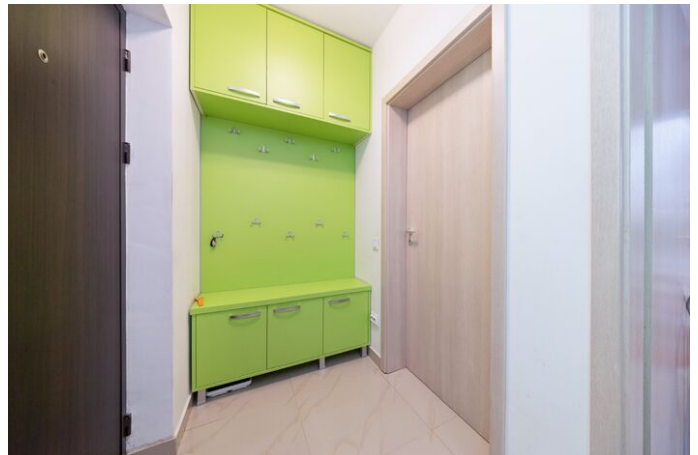
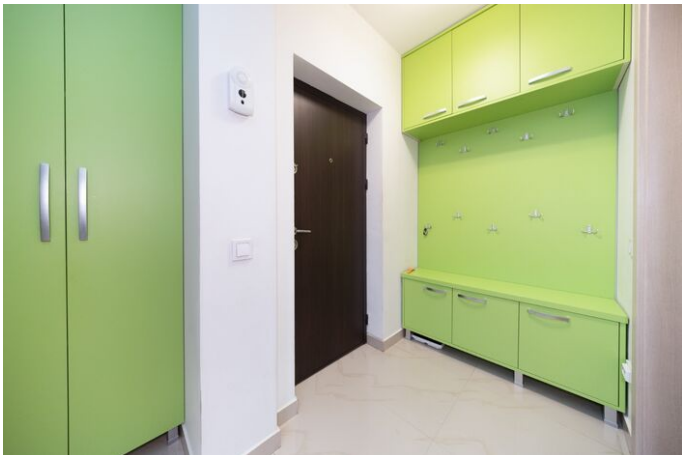
Garsoniera este potrivită atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție (închiriere pe termen lung sau regim hotelier / Airbnb), beneficiind de avantajul unic al curții private.

Pentru mai multe detalii și stabilirea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați!

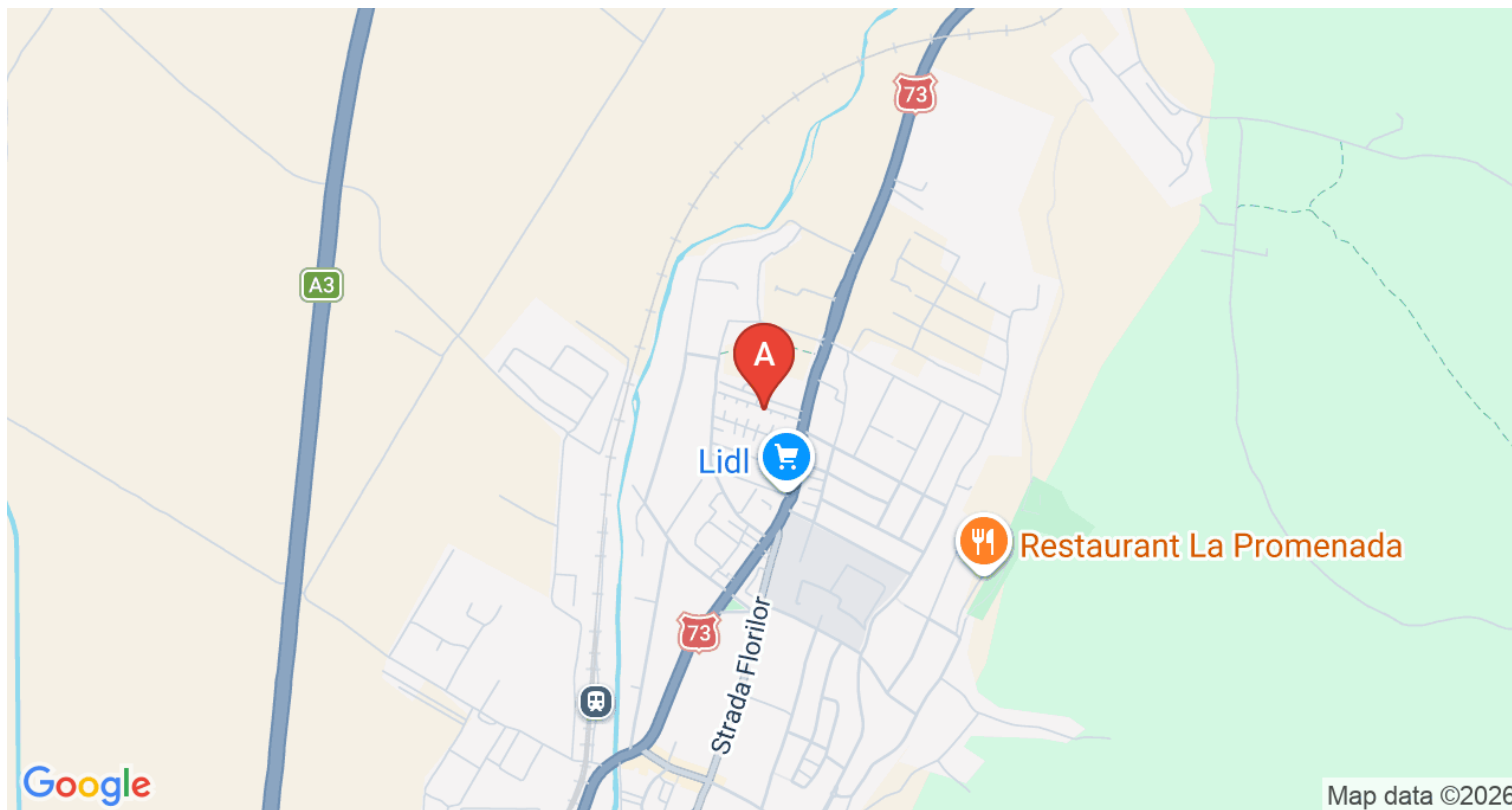
Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Eduard Colțea

Sales Associate

0747518133

eduard.coltea@remax.ro

REMAX Orizont

Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3

0758 068 998

orizont.brasov@remax.ro

