

DE ÎNCHIRIAT | 3 CAMERE DECOMANDAT | 65 MP | 2
BĂI | TRACTORUL



499 € / lună (7.8 € / lună / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

4



Supraf. construită

75 mp



Supraf. utilă

64 mp



Anul construcției

1980

DE ÎNCHIRIAT | 3 CAMERE DECOMANDAT | 65 MP | 2 BĂI | TRACTORUL

Sunt Alexandroae Marian de la RE/MAX Evolution și astăzi îți propun spre închiriere, în sistem de reprezentare exclusivă, un apartament spațios și primitor, situat pe strada Gloriei nr. 14, în cartierul Tractorul din Brașov, ideal pentru cei care își doresc confort, funcționalitate și acces rapid către toate facilitățile necesare vieții de zi cu zi.

Apartamentul beneficiază de o suprafață utilă de 65 mp, la care se adaugă balconul, fiind compartimentat decomandat, cu trei camere și două băi.

Compartimentarea practică oferă intimitate și independență fiecărui spațiu, proprietatea fiind potrivită atât pentru un cuplu, cât și pentru o familie care își dorește o locuință confortabilă. Un avantaj important al apartamentului îl reprezintă existența celor două băi. Baia principală este dotată cu duș, bideu și beneficiază de aerisire naturală, un detaliu care contribuie la confortul și funcționalitatea locuinței. Cea de-a doua baie, amenajată ca toaletă de serviciu, oferă un plus de comoditate în utilizarea zilnică.

Proprietatea se închiriază complet mobilată și utilată, fiind pregătită să își primească viitorii chiriași fără a necesita investiții sau amenajări suplimentare. Bucătăria este echipată cu electrocasnicele necesare, inclusiv mașină de spălat vase, un beneficiu care simplifică activitățile cotidiene și oferă un plus de confort.

Poziționarea reprezintă un alt punct forte al proprietății. Apartamentul se află într-o zonă accesibilă a cartierului Tractorul, în apropierea stațiilor de transport în comun, magazinelor, unităților de învățământ, atât școli, cât și licee, dar și a centrului comercial Coresi Shopping Resort. Astfel, viitorii chiriași se pot bucura de acces facil către cumpărături, restaurante, cafenele și numeroase alte puncte de interes.

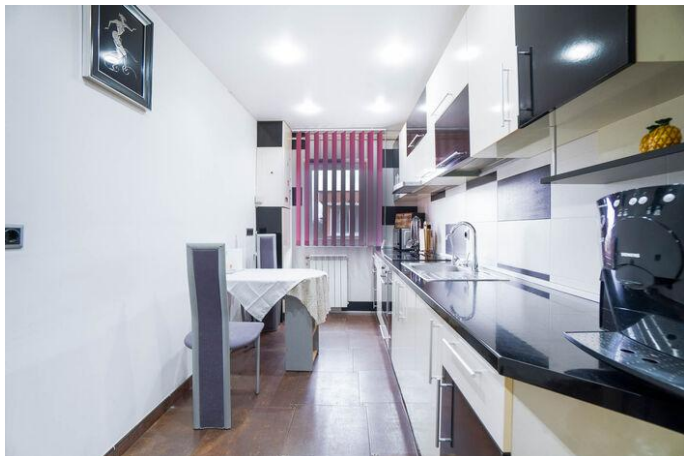
Această proprietate reprezintă alegerea potrivită pentru cei care își doresc un apartament cu trei camere, compartimentare decomandată, două băi și balcon, complet mobilat și utilat, într-o zonă bine conectată a Brașovului, cu toate facilitățile importante la îndemână.

Comisionul agenției perceput din partea chiriașului este de 50% + TVA, calculat din valoarea unei chirii lunare. Dacă îți dorești să afli mai multe detalii sau să programezi o vizionare, te invit să mă contactezi!

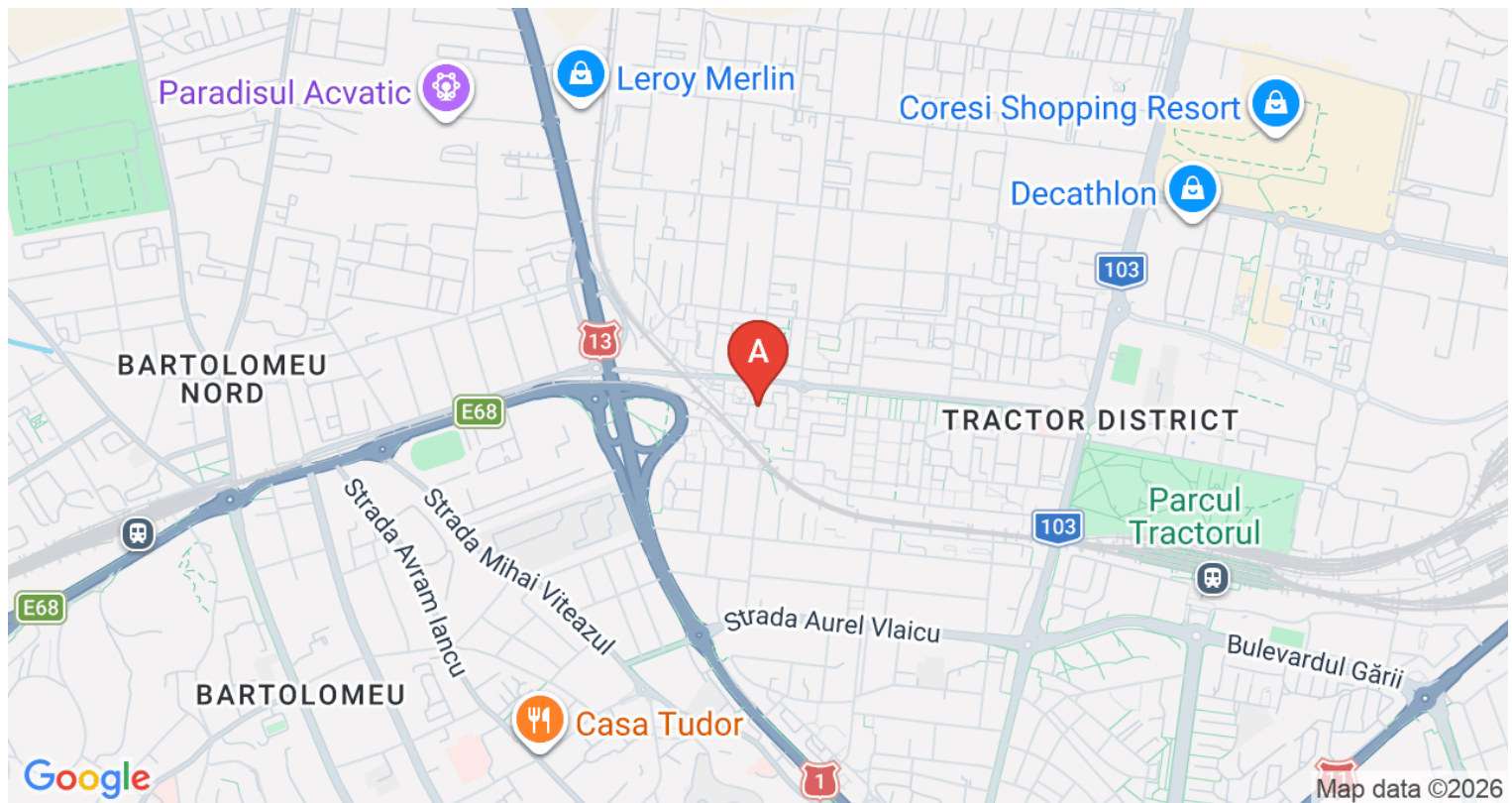
Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Marian Alexandroae

Sales Associate

0745393389

marian.alexandroae@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

