

Apartament 3 camere | Cloud9 Residence | Design modern | 2 Parcari



1,150 € / lună (12.78 € / lună / mp) + 21% TVA



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

2



Etaj

8



Supraf. construită

112 mp



Supraf. utilă

90 mp



Anul construcției

2020

Apartament 3 camere | Cloud9 Residence | Design modern | 2 Parcari

Va propunem spre inchiriere un apartament de 3 camere, elegant amenajat, situat in Cloud9 Residence, unul dintre ansamblurile rezidentiale moderne din zona de nord a Bucurestiului.

Apartamentul se remarca printr-un design contemporan, mobilier atent ales si o amenajare echilibrata, care creeaza o atmosfera placuta si primitoare. Este o locuinta pregatita pentru mutare, potrivita pentru cei care isi doresc confort, spatiu si acces rapid catre principalele zone de business si lifestyle din nordul Capitalei.

La pretul afisat se adauga TVA, in cazul inca este inchiriat de catre o persoana fizica, pretul ajungand astfel la suma de 1331.

Compartimentarea este practica si bine gandita:

living generos, cu zona de dining;

bucatarie inchisa;

doua dormitoare;

doua bai cu finisaje moderne;

doua balcoane spatioase.

Proprietatea beneficiaza de 2 locuri de parcare subterane, ambele incluse in pretul chiriei – un avantaj important pentru aceasta zona.

Pozitionarea este unul dintre principalele atuuri ale proprietatii. Cloud9 Residence ofera acces facil catre Floreasca, Barbu Vacarescu, Pipera si principalele centre de business din nordul Bucurestiului, iar statia de metrou Aurel Vlaicu se afla la doar cateva minute de mers pe jos.

Apartamentul este o alegere potrivita pentru cei care cauta mai mult decat o simpla locuinta: un spatiu modern, bine amenajat si foarte bine conectat la oras.

Va invit la vizionare pentru a descoperi apartamentul si atmosfera pe care fotografiile nu o pot reda in totalitate.

Pentru detalii suplimentare si programarea unei vizionari, va stau cu drag la dispozitie.

Performanta energetica:

Clasa energetica: A

Consum anual specific de energie: 76,84 kWh/mp/an

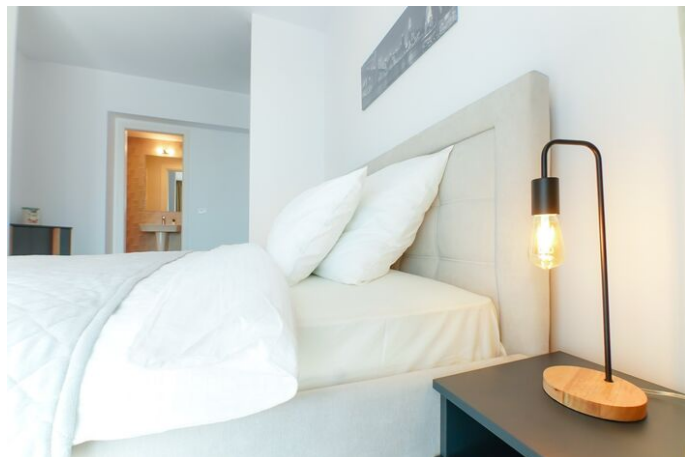
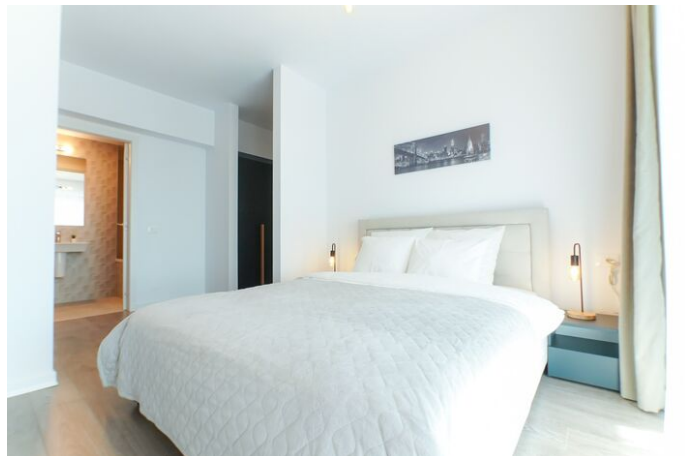
Indice de emisii echivalent CO₂: 14,32 kgCO₂/mp/an

Consum anual specific de energie din surse regenerabile: 0 kWh/mp/an

Facilități

- | | | |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Drumuri Betonate | ✓ Centrală proprie | ✓ Contor căldură |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Pază | ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Tapet |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Stefan Parincu

Sales Associate

0744652075

stefan.parincu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

