

Apartament cu 2 camere de vânzare în zona Aparatorii Patriei

Exclusivitate

Comision 0%



94,000 € (1,911.35 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

2



Supraf. construită

54.09 mp



Supraf. utilă

49.18 mp



Anul construcției

2011

Apartament cu 2 camere de vânzare în zona Aparatorii Patriei

Vă propun spre vânzare un apartament cu 2 camere, cu o suprafață utilă de 49 mp, situat la etajul 2 al unui bloc construit în 2011, într-o zonă liniștită, pe o stradă de case, la aproximativ 8 minute de mers pe jos de stația de metrou Apărătorii Patriei.

Apartamentul este semidecomandat, iar bucătăria open-space se integrează firesc în zona de zi, oferind un spațiu plăcut și practic pentru viața de zi cu zi. Este orientat nord-vest și are vedere către partea din față a blocului.

Unul dintre lucrurile care diferențiază proprietatea este chiar cadrul în care se află. Blocul este de tip boutique, are doar 3 etaje cu mansardă și dispune de o curte interioară. În fața imobilului există locuri de parcare destinate locatarilor, iar accesul în bloc se face prin interfon. Urmează, de asemenea, montarea unui sistem de supraveghere video.

Apartamentul beneficiază de centrală termică proprie și este eficient din punct de vedere termic, iar pentru zilele călduroase există și aer condiționat. Se vinde mobilat și utilat, astfel încât noul proprietar se poate muta fără să fie nevoie de investiții importante pentru dotarea locuinței.

Printre electrocasnicele și dotările existente se regăsesc centrala Beretta, aerul condiționat Vortex, combina frigorifică Arctic, mașina de spălat Hotpoint Ariston de 7 kg, cuptorul cu microunde Samsung, aragazul Beko cu 4 arzătoare și aprindere electrică, precum și un televizor cu diagonala de 110 cm.

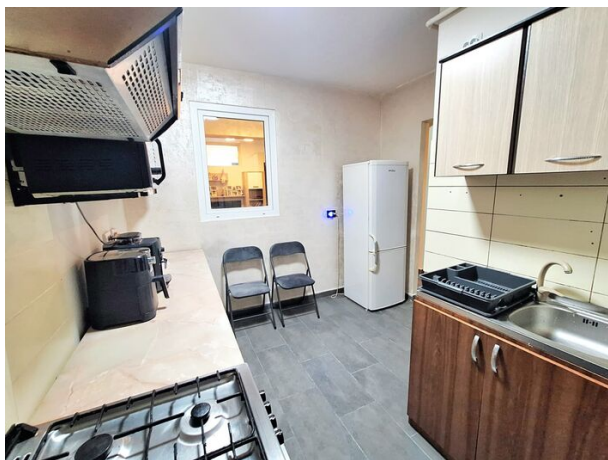
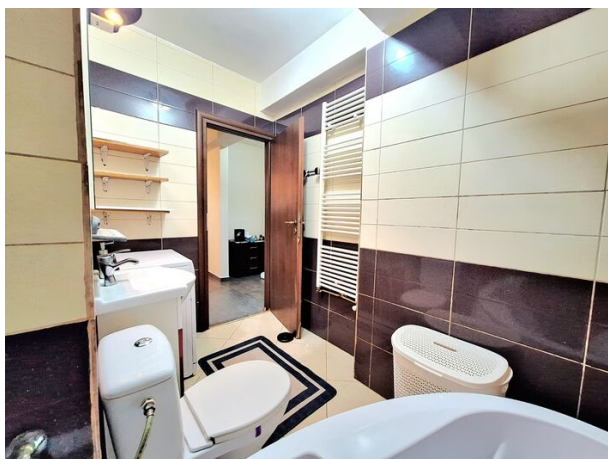
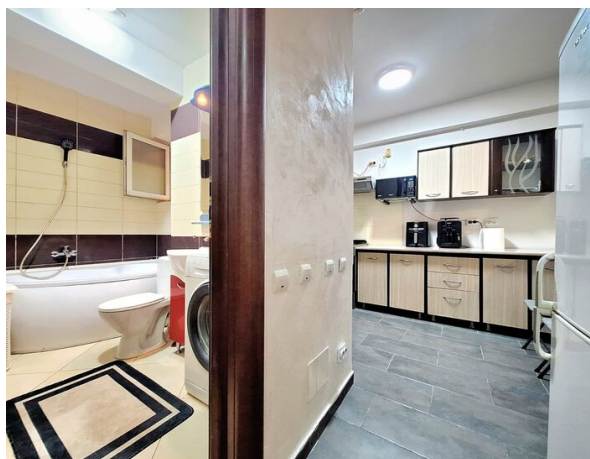
Este o proprietate potrivită atât pentru investiție, cât și pentru locuit, fiind o zonă bine conectată la restul Bucureștiului.

Pentru alte detalii sau pentru a programa o vizionare, vă stau cu drag la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Curte comună | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Liviu Micu

Sales Associate

0739544539

liviu.micu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

