



## INCHIRIERE Vila in COLINA LAC Corbeanca, 4 Camere P+1



**1,450 € / lună (14.5 € / lună / mp)**



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

124 mp



Supraf. utilă

100 mp



Supraf. teren

180 mp



Supraf. curte

100 mp



Anul construcției

2023

## INCHIRIERE Vila in COLINA LAC Corbeanca, 4 Camere P+1

INCHIRIERE TERMEN LUNG: O casa armonioasa in Colina Lac , un complex cu o personalitate deosebita, un concept unic si o comunitate unita, departe de forfota orasului dar aproape de centre comerciale, Therme Bucuresti si acces facil la DN1. Casa este in stil nordic, Hygge si minimalist in care functionalitatea spatiilor, combinatiile de culori naturale, decoratiunile, liniile simple si curate iti ofera senzatia de liniste deplina si armonie cu natura.

Proprietatea este dispusa pe P+1, are 4 camere si 2 bai, desfasurate pe 100mpu, cu spatii de depozitare. Mobila/utilata partial, cu orientare Sud-Nord, 2 locuri de parcare, casa dispune de o curte si o terasa generoasa pentru a-ti oferi tot confortul necesar de a fi complet integrat cu natura. De asemenea poti admira apusuri spectaculoase de la balconul superior al casei.

Nu se accepta animale de companie. Fumatul este permis inafara casei. Se cauta chiriasi seriosi si responsabili, care stiu sa pretuiasca vila ca pe propria casa.

Va invit la vizionare!

ENGLISH TRANSLATION - FIRST RENT Villa in COLINA LAC Corbeanca

LONG TERM RENTAL: A harmonious house in Colina Lac, a residential complex with a special personality, a unique concept and a united community, far from the hustle and bustle of the city but close to shopping centers, Therme Bucuresti and with easy access to DN1. The house is in a Nordic, Hygge and minimalist style where the functionality of the spaces, the combinations of natural colors, the decorations, the simple and clean lines give you the feeling of complete peace and harmony with nature.

The property is structured on GF+1, has 4 rooms and 2 bathrooms, spreads over 100sqm, with storage spaces. Partially furnished/equipped, with South-North orientation, 2 parking spaces, the house has a yard and a generous terrace to offer you all the necessary comfort to be completely integrated with nature. You can also admire spectacular sunsets from the upper balcony of the house.

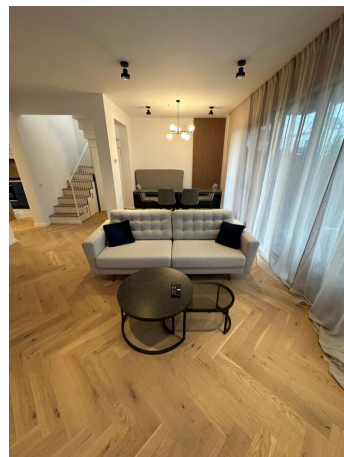
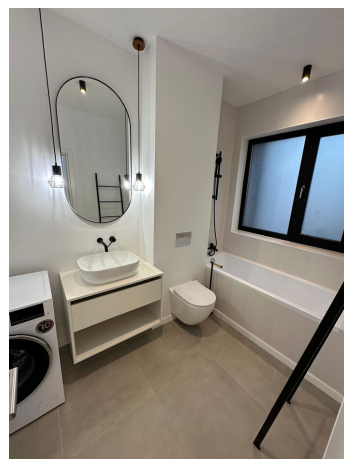
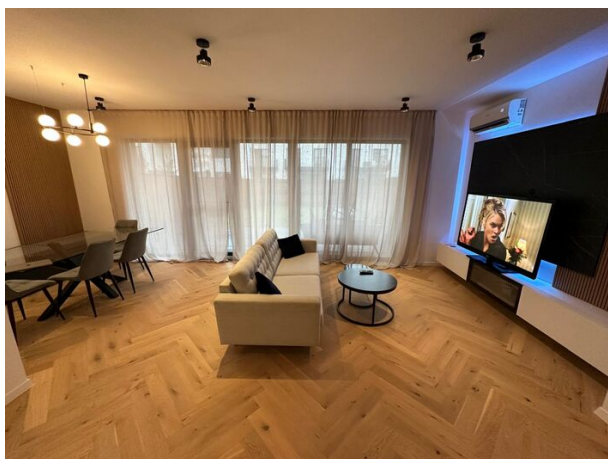
Pets are not allowed. Smoking is allowed outside the house. We are looking for serious and responsible tenants, who know how to value the villa as if it were their own home.

Call now, schedule a viewing, while this gem is still available!

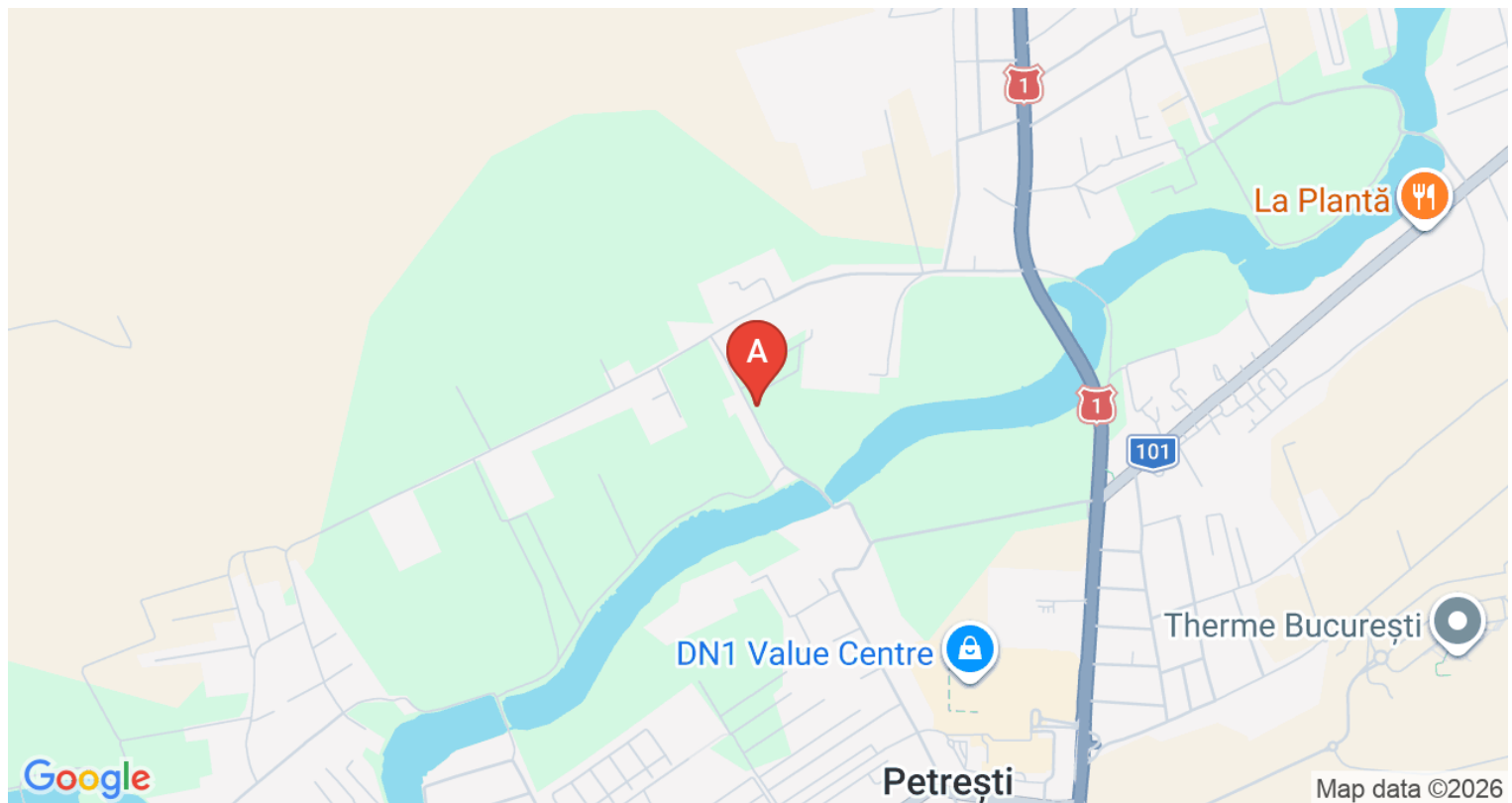
### Facilități

- |                          |                             |                      |
|--------------------------|-----------------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat        | ✓ Drumuri Asfaltate         | ✓ Curte              |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină                   | ✓ Gresie             |
| ✓ Iluminat stradal       | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon           |
| ✓ Uși interioare Lemn    | ✓ Ușă intrare Metal         | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet                | ✓ Podele Piatră naturală    | ✓ Ferestre PVC       |
| ✓ Spații agrement        | ✓ Supraveghere video        | ✓ Bucătărie utilată  |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                             |                      |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Călin Mureșan

Team Leader

0745440351

calin.muresan@remax.ro

### REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

