



Comercial/Industrial - TOMESTI - 934mpU - 2.498mpT
- 0% COMISION

Comision 0%



730,000 € (781.58 € / mp)



Tip imobil

Hală



Supraf. utilă

934 mp



Băi

4



Supraf. teren

2,498 mp



Încăperi

6

Comercial/Industrial - TOMESTI - 934mpU - 2.498mpT - 0% COMISION

Hală industrială de vânzare în Tomești, Iași, potrivită pentru companii care caută o bază operațională proprie pentru producție, depozitare, distribuție sau activități tehnice. Proprietatea oferă 934 mp utili, teren de 2.498 mp, două corpuri de clădire, spații de birouri, acces auto și TIR și 30 de locuri de parcare.

CARACTERISTICI PRINCIPALE:

- Suprafață utilă: 934 mp
- Teren: 2.498 mp, împrejmuit
- Proprietate formată din două corpuri de clădire – C1 și C2
- Construcție: 2021

FACILITATI:

- Compartimentare parțială, cu posibilitate de adaptare
- Acces auto și TIR
- 30 locuri de parcare
- Curent trifazic 380V / 43 kW
- Apă, gaz, canalizare și internet
- Încălzire cu centrale Viessmann
- Luminatoare pentru aport de lumină naturală
- Multiple uși și puncte de acces
- Drum asfaltat și iluminat stradal
- Mijloace de transport în comun în apropiere
- Disponibilitate: imediată

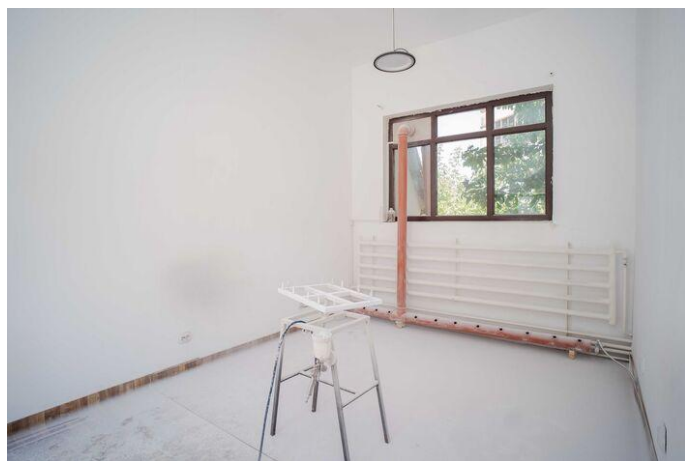
Configurația permite analizarea mai multor scenarii de utilizare, de la producție și depozitare până la distribuție, logistică, service sau sediu operațional, în funcție de activitatea desfășurată și de autorizările aplicabile.

O proprietate industrială care poate fi analizată atât de o companie care își dorește propriul spațiu operațional, cât și de un investitor interesat de exploatarea proprietății. Pentru detalii privind configurația, documentația tehnică și compatibilitatea cu activitatea dumneavoastră, vă stăm la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|-----------------------------------|--------------------|----------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ La șosea | ✓ Luminatoare | ✓ Transport în comun |
| ✓ Posibilitate de compartimentare | ✓ Teren împrejmuit | ✓ Uși de acces |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Emil Badarnih

Sales Associate

0783164007

emil.badarnih@remax.ro

REMAX Relax Partners

Bulevardul Nicolae Iorga nr. 4

0741603170

relaxpartners.iasi@remax.ro

REMAX

Relax Partners