

Spațiu comercial de 92mp de vânzare în zona Obor

Exclusivitate

Comision 0%



110,000 € (1,195.65 € / mp)



Tip imobil

Bloc de apart.



Supraf. utilă

92 mp



Etaj

Parter



Băi

2



Anul construcției

1980



Încăperi

5

Spațiu comercial de 92mp de vânzare în zona Obor

REMAX vă propune spre vânzare un spațiu comercial, în prezent cabinet stomatologic, situat pe Bulevardul Independenței, în zona Obor din Focșani.

Cu o suprafață utilă de 92 mp (100 mp construiți), imobilul se află la parterul unui bloc cu 4 etaje, construit în anul 1980. Locația oferă vizibilitate excelentă și acces facil pentru pacienți, într-o zonă bine populată și intens circulată.

Compartimentare:

Spațiul este deja amenajat și funcțional, fiind potrivit pentru desfășurarea activității medicale. Dispune de două băi, ceea ce permite separarea circuitului pacienților de cel al personalului.

Utilități și dotări:

Apă, canalizare, curent electric și gaz

Centrală termică proprie pentru încălzire

Avantaje:

Cabinet stomatologic gata de funcționare, fără costuri mari de amenajare

Parter, cu acces ușor pentru pacienți, inclusiv pentru persoanele cu mobilitate redusă

Poate fi reconvertit cu ușurință în cabinet de specialitate, spațiu comercial sau birouri

O oportunitate excelentă pentru medicii care doresc să-și deschidă sau să-și extindă propria afacere, dar și pentru investitori.

Preț de vânzare: 110.000 EUR, negociabil.

Programați o vizionare și descoperiți potențialul acestei proprietăți în Focșani!

Facilități

✓ Apă

✓ Canalizare

✓ Curent

✓ Gaz

Galerie



Localizare



Datele agentului



Laurențiu Lera

Sales Associate

0752887399

laurentiu.lera@remax.ro

REMAX Golden Home

Str. Brailei, nr. 29

0765 847 023

golden.focsani@remax.ro

