

Investitie vanzare teren intravilan 26.666mp la DN3 | Vizavi de Makita |

Exclusivitate

TEREN INTRAVILAN IN SUPRAFATA DE 26.666 MP, SITUAT IN TARLAUA 41, PARCELA 125/6, BRANESTI ILFOV

Comision 0%



613,318 € (23 € / mp)



Supraf. teren

26,666 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

50.05m



Nr. fronturi

1

Investitie vanzare teren intravilan 26.666mp la DN3| Vizavi de Makita|

Unele amplasamente merită văzute pe teren. Acesta se află în Brănești, vizavi de Makita, și oferă 26.666 mp de teren intravilan, cu 50,05 m deschidere la DN3.

Parcela are o formă aproape dreptunghiulară, cu laturi de 533,25 m și 522,93 m și o lățime de 51,57 m în partea din spate. Acolo se află drumul de exploatare De124, dincolo de care începe pădurea.

Poziția la DN3 și apropierea de București fac proprietatea interesantă pentru companii și investitori care caută teren pentru un proiect de amploare. Pot fi explorate idei precum un parc comercial, spații industriale sau logistice, servicii, hotel ori, pe termen lung, o dezvoltare rezidențială. În zonă sunt oferite spre vânzare și alte terenuri cu deschideri la DN3 apropiate, ceea ce poate prezenta interes pentru un investitor care urmărește o suprafață mai mare.

Amplasamentul beneficiază de legături rutiere către București, A2, A0 și DNCB. Utilitățile, accesul necesar proiectului și posibilitățile concrete de construire se verifică înainte de achiziție, în funcție de investiția propusă.

Pretul este negociabil

Dacă sunteți în căutarea unui teren cu vizibilitate la DN3 și spațiu pentru o investiție importantă, contactați-mă pentru detalii și pentru a programa o vizionare. La fața locului veți putea evalua poziția și potențialul amplasamentului.

Facilități

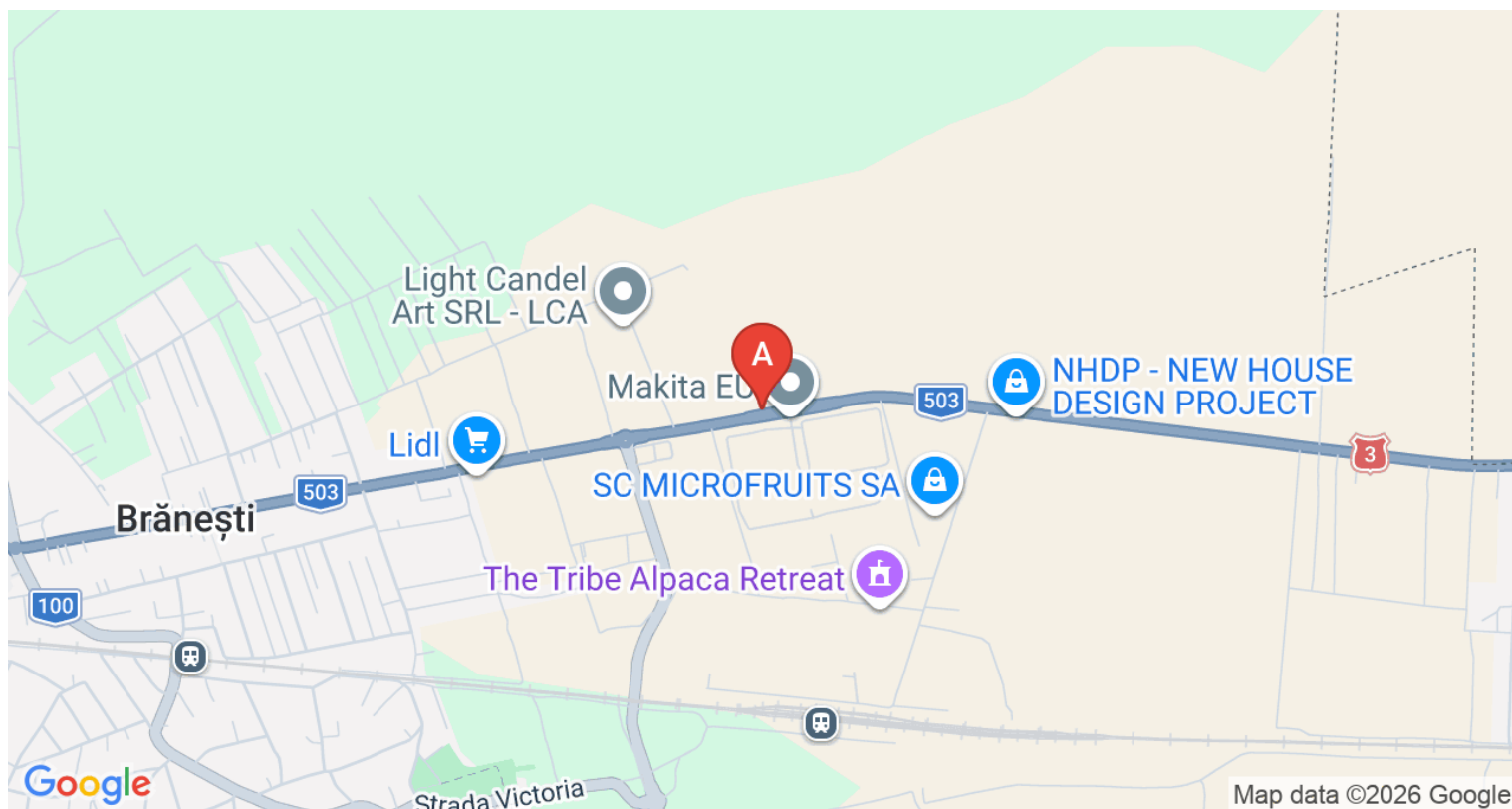
- | | | |
|----------------------|---------------------|---------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parcelabil | ✓ Utilități în zonă |

Galerie

TEREN INTRAVILAN IN SUPRAFATA DE 26.666 MP, SITUAT IN TARLAUA 41, PARCELA 125/6, BRANESTI ILEOV



Localizare



Datele agentului



Petrica Craioveanu

Broker/Owner

0741201915

petrica.craioveanu@remax.ro

REMAX Select

Soseaua Mihai Bravu nr. 35, bl. P13, sect. 2

0735279486

select.bucuresti@remax.ro

