

Teren 600mp Buhusi / Strada Republicii zona Cornisa

Exclusivitate



55,000 € (91.67 € / mp)



Supraf. teren

600 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

20.6m



Nr. fronturi

2

Teren 600mp Buhusi / Strada Republicii zona Cornisa

Vă propunem spre vânzare un teren intravilan cu o suprafață de 600 mp, situat într-o zonă foarte bună din orașul Buhuși, zona Cornișa, pe strada Primăverii.

Terenul beneficiază de deschidere la două străzi, cu aproximativ 20 ml la fiecare dintre cele două laturi, oferind acces facil și multiple posibilități de dezvoltare.

Proprietatea este potrivită pentru construirea unei case, dar și pentru dezvoltarea unei investiții imobiliare sau a unor spații comerciale, având un potențial foarte bun pentru construcții de tip P+3, în funcție de reglementările urbanistice și autorizațiile necesare.

Utilități disponibile:

- apă;
- canalizare;
- gaz;
- acces la rețelele de utilități din zonă.

Terenul este împrejmuit cu gard, realizat din tablă, cu fundație și soclu din beton, oferind un aspect îngrijit și siguranță proprietății.

Un avantaj important îl reprezintă faptul că pe teren există un proiect pentru construirea unei case P+1, însă proiectul, avizele și documentația aferentă sunt expirate și necesită actualizare/reautorizare.

Actele proprietății sunt la zi, iar terenul este pregătit pentru o nouă dezvoltare, în funcție de proiectul și destinația aleasă de viitorul proprietar.

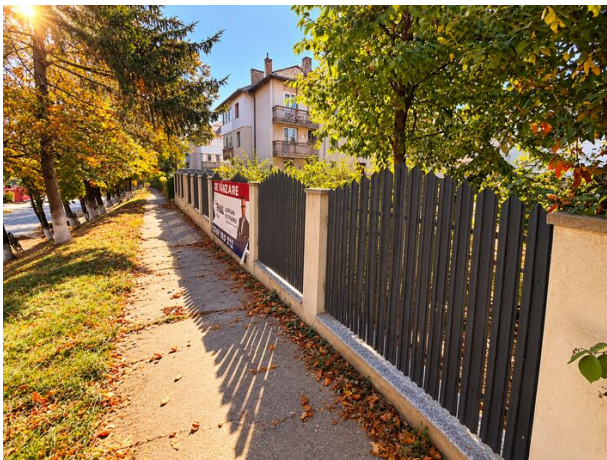
O proprietate potrivită atât pentru construcție rezidențială, cât și pentru investiție, datorită suprafeței, deschiderii la două străzi, utilităților și poziționării în zona Cornișa.

Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Canalizare | ✓ Curent | ✓ Gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adrian Butnaru

Sales Associate

0744160212

adrian.butnaru@remax.ro

REMAX Grow

Piata Revolutiei, nr.4

0746932158

grow.bacau@remax.ro

