

Apartament cu 2 camere de închiriat | Ștefan cel Mare



520 € / lună



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

55 mp



Supraf. utilă

50 mp

Apartament cu 2 camere de închiriat | Ștefan cel Mare

Se oferă spre închiriere un apartament cu 2 camere, amenajat pe două niveluri, cu intrare separată și acces prin curte, situat într-o zonă foarte bine poziționată din Sectorul 2, în apropierea Șoselei Ștefan cel Mare, Străzii Vasile Lascăr, Străzii Mihai Eminescu și Bulevardului Dacia.

Proprietatea se remarcă printr-o compartimentare aparte, cu o zonă de zi generoasă, bucătărie integrată, scară interioară și dormitor amplasat la nivelul superior. Este o locuință luminoasă și primitoare, potrivită pentru o persoană, un cuplu sau pentru cineva care își dorește un spațiu cu mai multă intimitate decât oferă un apartament clasic.

La nivelul inferior se află o zonă de zi spațioasă, amenajată cu canapea, fotolii și zonă de dining, conectată direct cu bucătăria.

Bucătăria este amenajată în stil open-space și dispune de mobilier și electrocasnice, iar delimitarea dintre zona de gătit și living este realizată printr-un element decorativ placat cu cărămidă aparentă, care oferă spațiului un aspect cald și distinct.

Din zona de zi se face accesul către nivelul superior printr-o scară interioară din lemn, iar dormitorul este amenajat într-un spațiu intim și luminos, cu pardoseală din lemn, pat matrimonial și dulap generos cu uși oglindite.

Baia este spațioasă și beneficiază de cabină de duș, obiecte sanitare și mobilier pentru depozitare, precum și de ferestre pentru aerisire și lumină naturală.

Un alt avantaj este accesul separat prin curte, proprietatea având un caracter mai apropiat de o locuință individuală decât de un apartament convențional într-un bloc.

Posibilitate foarte interesantă: apartament + spațiu comercial

Un avantaj important al proprietății este faptul că, în aceeași curte, cu acces separat, se află și un spațiu comercial generos, care poate fi închiriat împreună cu apartamentul.

Cele două spații sunt independente, astfel încât pot fi utilizate separat, dar configurația lor permite și o utilizare integrată.

Această variantă poate fi potrivită, de exemplu, pentru:

antreprenori;
cabinete și servicii profesionale;
firme care au nevoie de birou și locuință;
activități de beauty & wellness;
studio sau showroom;
activități educaționale;
profesioniști care doresc să locuiască în apropierea spațiului în care își desfășoară activitatea.

Practic, există posibilitatea de a avea locuința și spațiul profesional în aceeași proprietate, dar cu intrări separate.

Localizare

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|----------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Curte comună |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

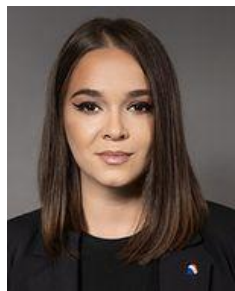
Galerie



Localizare



Datele agentului



Irina Cernica

Sales Associate

0724745648

irina.cernica@remax.ro

REMAX Agency

Soseaua Stefan cel Mare nr. 1, parter, sector 1, Bucuresti.

0723177854

agency.bucuresti@remax.ro

