

Apartament 2 camere 60 mp | decomandat | parcare | Ghencea

Exclusivitate

Comision 0%



138,000 € (2,300 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

3



Supraf. construită

81 mp



Supraf. utilă

60 mp



Anul construcției

2017

Apartament 2 camere 60 mp I decomandat I parcare I Ghencea

Va propun spre vanzare un apartament cu 2 camere, decomandat, cu o suprafata utila de 60 mp, situat in zona Ghencea, intr-un imobil construit in anul 2017.

Apartamentul este amplasat la etajul 3, beneficiaza de lift si se prezinta intr-o stare foarte buna, fiind complet mobilat, astfel incat poate fi locuit imediat, fara investitii suplimentare.

Compartimentarea decomandata ofera o buna delimitare a spatiilor si include un living generos, dormitor, bucatarie, baie si balcon inchis.

In proximitate se regasesc Gradinita Nr. 218, Scoala Gimnaziala „Sfantul Andrei”, Scoala Gimnaziala Nr. 279, JYSK, Mega Image, Stay Fit Gym si Stadionul Ghencea, oferind acces rapid la facilitati pentru viata de zi cu zi.

Apartamentul reprezinta o optiune potrivita atat pentru locuire proprie, cat si pentru investitie, datorita suprafetei, compartimentarii si facilitatilor disponibile.

Performanta energetica

* Pozitionat in clasa energetica „A”

* Consum anual specific de energie: 58.13 kWh/m2an

* Indice de emisii echivalent CO2: 22.04 kgCO2/m2an

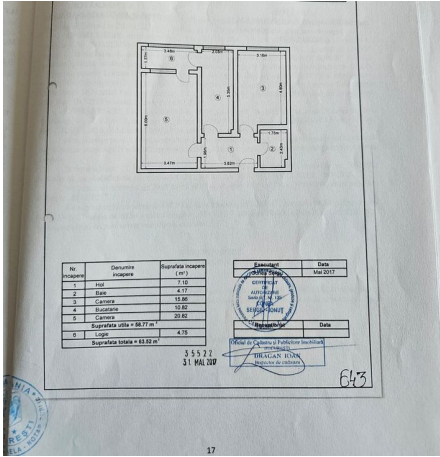
* Consum anual specific de energie din surse regenerabile: 0 kWh/m2an

Pentru mai multe informatii sau pentru programarea unei vizionari, nu ezitati sa ne contactati.

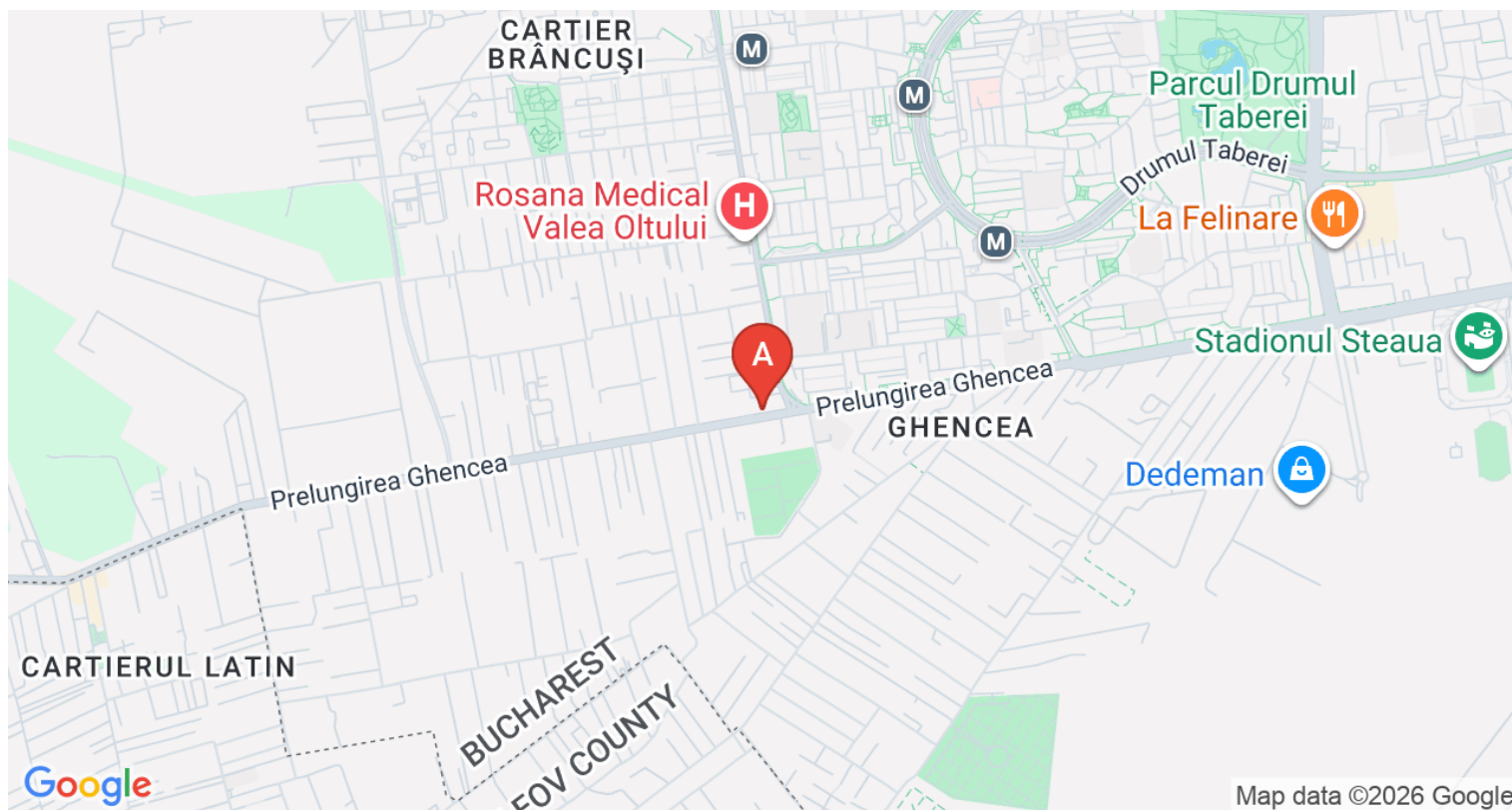
Va asteptam cu drag la colaborare!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |



Localizare



Datele agentului



Andrei Corneanu

Sales Associate

0787568397

andrei.corneanu@remax.ro

REMAX Impact

Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

